

Протокол о результатах проведения торгов N653

05.04.2012

Сведения об организаторе торгов

Фамилия, имя, отчество:	Ноготков Кирилл Олегович
ИНН:	772151239623
Адрес местонахождения:	109153 Россия Москва Москва Хвальныйский бульвар 5/12 28
Адрес электронной почты:	knogotkov@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 695-0736

Сведения о должнике

Фирменное наименование:	ООО "Эверест"
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Эверест"
Краткое наименование:	ООО "Эверест"
ИНН:	3128043589
ОГРН:	1033109209748

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия, имя, отчество:	Ноготков Кирилл Олегович
ИНН:	772151239623
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10132

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Белгородской области
Номер дела о банкротстве:	A08-5251/2010-22Б
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Протокол собрания кредиторов от 24.11.2011, Определение Арбитражного суда Белгородской области от 26.01.2012 по делу NA08-5251/2010-22Б

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	653
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать сведения и приложения согласно требованиям пункта 4.3 Приложения N 1 к Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации N 54 от 15.02.2010г.- размещается на электронной площадке ООО "Системы Электронных Торгов", сайт в сети Интернет http://bankruptcy.selt-online.ru с 21.02.2012 г. по 31.03.2012 г. по рабочим дням с 10:00 до 18:00 часов по Московскому времени
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	21 февраля 2012 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	31 марта 2012 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	05 апреля 2012 11:00

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победитель аукциона - лицо, предложившее наиболее высокую цену Лота.
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	05 апреля 2012 13:00

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	04 февраля 2012
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	04 февраля 2012
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 февраля 2012

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание, расположенное по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, улица Крутикова, дом 3, площадью 2961,73 кв.м., инвентарный номер 14:440:002:037022900, этажность: 3, кадастровый (или условный номер) 31:06:00 32 5001:001:14:440:002:037022900, свидетельство о государственной регистрации права 31-АВ 242273, выдано 30.09.2011г. N регистрации 31-31-08/011/2005-326 от 19.04.2005г. (повторное, взамен свидетельства N 397668 серия 31 АВ от 20.06.2008г.), рыночной стоимостью без учета НДС 19 678 000 руб.; Нежилое здание (гаражные боксы), назначение : нежилое, расположенное по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, улица Крутикова, дом 3, площадью 228,15 кв.м., инвентарный номер: 14:440:001:100452850:0002:20001, этажность:1, кадастровый (условный) номер: 31:06:03 25 001:0001:14:440:001:100452850:0002:20001, свидетельство о государственной регистрации права 31-АВ 242271, выдано 30.09.2011г., N регистрации 31-31-08/004/2008-644 от 05 марта 2008 г. (повторное, взамен свидетельства N346494 серия 31 АВ от 05.03.2008г.), рыночной стоимостью без учета НДС 1 280 000 руб.; Нежилое здание (проходная), назначение: нежилое, расположенное по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, улица Крутикова, дом 3, площадью 32,95 кв.м., инвентарный номер: 14:440:001:100452850:0001:20001, этажность: 1,2, кадастровый (или условный) номер: 31:06:0325 01:0001:14:440:001:100452850:0001:20001, свидетельство о государственной регистрации права 31-АВ 242272 , выдано 30.09.2011г., N регистрации 31-31-08/004/2008-645 от 05 марта 2008 г., (повторное, взамен свидетельства N346495 серия 31 АВ от 05.03.2008г.), рыночной стоимостью без учета НДС 240 000 руб.; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов- для размещения и обслуживания торгово-закупочной базы, расположенный по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, улица Крутикова, 3, площадью 8331,0 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 31:06:03 25 001:0001, свидетельство о государственной регистрации права 31-АВ 242274, выдано 30.09.2011г., N регистрации 31-31-08/011/2005-327 от 19 апреля 2005 г. (повторное, взамен свидетельства N503029 серия 31 АВ от 24.11.2008 г.), рыночной стоимостью без учета НДС 796 000 руб. Продаваемое имущество обременено (заключен договор "ипотеки" N0109082/и от "08" апреля 2009г.) в обеспечение исполнения обязательств по Договору об открытии возобновляемой кредитной линии N 0109082 от "08" апреля 2009г., Залогодержателями недвижимого имущества являются: ООО "Коммерческая недвижимость", ООО "ИнтВест", КОО "Вулворд Холдинг Лимитед". Продажа заложенного имущества в порядке, предусмотренном ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" 127-ФЗ от 26.10.2002г. (пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110, пунктом 3 статьи 111, абзацем третьим пункта 4.1 статьи 138), приводит к прекращению права залога в силу закона применительно к подпункту 4 пункта 1 статьи 352 ГК РФ, абзацу шестому пункта 5 статьи 18.1 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" 127-ФЗ от 26.10.2002г. Часть имущества сдается в аренду по бессрочному договору, который может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе любой из сторон. Иные обременения отсутствуют. С дополнительными сведениями об имуществе и дебиторской задолженности можно ознакомиться по рабочим дням с 10-00 до 12-00 часов по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н Восточный, 27, 2 этаж, предварительно созвонившись и записавшись по телефону 8 (4725) 42-92-89.
Размер задатка, руб.:	4 398 800,00
Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	21 994 000,00

Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 099 700,00
--	--------------

Сведения о лоте N2

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	дебиторская задолженность ООО "Эверест" балансовой стоимостью 13 315 486-90 рублей С дополнительными сведениями об имуществе и дебиторской задолженности можно ознакомиться по рабочим дням с 10-00 до 12-00 часов по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н Восточный, 27, 2 этаж, предварительно созвонившись и записавшись по телефону 8 (4725) 42-92-89.
Размер задатка, руб.:	52 214,80
Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	522 148,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	26 107,40

В соответствии с протоколом N 653 об определении участников торгов от 05 апреля 2012 г. участниками открытых торгов 653 являются:

Сведения об участниках торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
399	Общество с ограниченной ответственностью "ДиКК" ИНН: 3128030090	309513 Россия Белгородская область город Старый Оскол улица Крутикова 17а - -	1
400	Общество с ограниченной ответственностью "Бастион" ИНН: 3663082959	394084 Россия Воронежская область город Воронеж улица Чебышева 36 - офис 68	1

*Результаты проведения открытых торгов N 653 следующие:**Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 653 об определении участников торгов от 05 апреля 2012 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

По лоту N 1 поступило 3 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 05.04.2012 11:26:03, составило 24193400,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "ДиКК".

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "ДиКК", 309513 Россия Белгородская область город Старый Оскол улица Крутикова 17а - - победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 24193400,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Бастион", 394084 Россия Воронежская область город Воронеж улица Чебышева 36 - офис 68 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 1, составляющее 23093700,00 рублей.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 653 об определении участников торгов от 05 апреля 2012 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по

лоту N 2 несостоявшимися.