

## Протокол о результатах проведения торгов N408

22.12.2011

## Сведения об организаторе торгов

|                             |                                                                  |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Фамилия, имя, отчество:     | Плужников Павел Николаевич                                       |
| ИНН:                        | 773127698642                                                     |
| Адрес местонахождения:      | 121615 Россия Московская область Москва Рублевское шоссе 24 2 17 |
| Адрес электронной почты:    | Pluzhnikov_p@mail.ru                                             |
| Номер контактного телефона: | +7 (926) 617-5708                                                |

## Сведения о должнике

|                         |                                                       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------|
| Фирменное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Клементина" |
| Полное наименование:    | Общество с ограниченной ответственностью "Клементина" |
| Краткое наименование:   | ООО "Клементина"                                      |
| ИНН:                    | 3665022144                                            |
| ОГРН:                   | 1023601548959                                         |

## Сведения об арбитражном управляющем

|                                                                                  |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Фамилия, имя, отчество:                                                          | Плужников Павел Николаевич |
| ИНН:                                                                             | 773127698642               |
| Наименование СРО:                                                                | НП "СРО НАУ "ДЕЛО"         |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 10889                      |

## Сведения о банкротстве

|                                                                                        |                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:                   | Арбитражный суд Белгородской области                                                             |
| Номер дела о банкротстве:                                                              | A08-7018/2010-11Б                                                                                |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Предложения о порядке, сроках и условиях продажи имущества залогового имущества ООО "Клементина" |

## Сведения о торгах

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| Номер торгов на электронной площадке: | 408      |
| Форма проведения открытых торгов:     | Аукцион  |
| Форма подачи ценового предложения:    | Открытая |

|                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:                | <p>К участию в торгах допускаются юр. и физ. лица, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы: действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица); действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя); копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего. В течение двух часов с момента представления заявки на участие в открытых торгах заявка регистрируется в журнале заявок с присвоением порядкового номера и фиксированием даты и точного времени ее представления, в соответствии с отметкой сервера штампов времени. Программным обеспечением электронной площадки осуществляется направление заявителю подтверждения регистрации представленной заявки на участие в торгах в день регистрации такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени её представления. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. Изменение заявки допускается только путём подачи заявителем новой заявки в сроки, установленные настоящим Порядком, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью со своей стороны договор о задатке, размещенный организатором торгов на электронной площадке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.</p> |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах:                  | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:    | 14 ноября 2011 12:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах: | 16 декабря 2011 18:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Место представления предложений о цене:                                   | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Дата и время начала проведения торгов:                                    | 23 декабря 2011 11:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядок и критерии определения победителя торгов:    | Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся в день проведения торгов в течении двух часов после их окончания. С победителем заключается в 5-ти дневный срок договор купли-продажи имущества. Оплата по договору в течении 30 дней со дня подписания договора. |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов: | 23 декабря 2011 00:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

## Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

|                                                                                                                           |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:                                             | 12 ноября 2011 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    | 12 ноября 2011 |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 16 ноября 2011 |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

## Сведения о лоте N1

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | 1. Земельный участок площадью 1289 кв.м. с кадастровым номером: 31:06:01 10 004:0002, (категория земель: земли населённых пунктов); 2. Нежилое помещение, назначение: нежилое; площадь: общая 1 032,36 кв.м.; подвал; условный номер: 31:06:01 10 004:0002:14:440:001:100658390:0000:20001;<br>3. Нежилое помещение, назначение: нежилое; площадь: общая 873,66 кв.м.; этаж: 1; условный номер: 31:06:01 10 004:0002:14:440:001:100658390:0000:20002;<br>4. Нежилое помещение, назначение: нежилое; площадь: общая 966,77 кв.м.; этаж 2; условный номер: 31:06:01 10 004:0002:14:440:001:100658390:0000:20003;<br>Двухэтажное административно - бытовое здание с выставочным залом и земельный участок, на котором оно расположено. Общая площадь земельного участка - 1 289 кв.м. Общая площадь здания - 2 872,79. Расположено по адресу: Белгородская область, г.Старый Оскол. Расположено в деловой части города, с развитой инфраструктурой обеспечивающей удобную транспортную доступность. |
| Размер задатка, руб.:                                                                                                         | 3 989 666,44                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:                                                                | 39 896 664,42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 1 994 833,22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 408 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения открытых торгов N 408 следующие:

## Лот N 1

В соответствии с протоколом N 408 об определении участников торгов от 22 декабря 2011 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.