

## Протокол о результатах проведения торгов N218214

07.10.2022

## Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Иванников Сергей Александрович
ИНН:	623106027208
Адрес местонахождения:	390048 Россия Рязанская область Рязань Касимовское шоссе 12 73
Адрес электронной почты:	sergeyaiv@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (915) 612-8888

## Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭНЕРГОТЕХМОНТАЖ"
Краткое наименование:	"ЭТМ"
Фирменное наименование:	"ЭТМ"
ИНН:	7710587900
ОГРН:	1057747243454

## Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Иванников Сергей Александрович
ИНН:	623106027208
Наименование СПО:	САУ "СПО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15084

## Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	А41-86472/16
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Торги проводятся в соответствии с положением о порядке, условиях и сроках продажи прав требований, утвержденным кредитором

## Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	218214
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая

Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах подается в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ООО "Системы Электронных Торгов" в сети интернет и должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочий руководителя (для юридического лица); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах, с приложением представляемых документов и внесшие сумму задатка. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя, и должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток в размере 20% начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов по следующим реквизитам: ОАО "Энерготехмонтаж" ИНН 7710587900, КПП 503601001, р/с 40702810963010000639, в АО "Россельхозбанк", БИК 044525430, к/с 30101810045250000430. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Срок возврата задатка участникам, не выигравшим торги - 5 рабочих дней.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	14 октября 2022 14:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение трех дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам, указанным в договоре.

## Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	04 августа 2022
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	04 августа 2022

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

## Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	24 153 570,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Производственная база (недвижимое имущество в количестве 7 ед. сооружений и 8 ед. зданий, по адресу: Московская обл., Луховицкий р-н, г. Луховицы, проезд Строителей, д. 3, принадлежащее ОАО "Энерготехмонтаж", с правом аренды на земельный участок.
Классификатор имущества должников:	Предприятия, как имущественный комплекс

Периоды снижения цены для лота N1:

С 05.08.2022 10:00 по 11.08.2022 23:59 - 24153570,00 руб.

Размер задатка: 4830714,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.08.2022 10:00 по 11.08.2022 23:59

С 12.08.2022 00:00 по 18.08.2022 23:59 - 21738213,00 руб.

Размер задатка: 4347642,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.08.2022 00:00 по 18.08.2022 23:59

С 19.08.2022 00:00 по 25.08.2022 23:59 - 19322856,00 руб.

Размер задатка: 3864571,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.08.2022 00:00 по 25.08.2022 23:59

С 26.08.2022 00:00 по 01.09.2022 23:59 - 16907499,00 руб.

Размер задатка: 3381499,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.08.2022 00:00 по 01.09.2022 23:59

С 02.09.2022 00:00 по 08.09.2022 23:59 - 14492142,00 руб.

Размер задатка: 2898428,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.09.2022 00:00 по 08.09.2022 23:59

С 09.09.2022 00:00 по 15.09.2022 23:59 - 12076785,00 руб.

Размер задатка: 2415357,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.09.2022 00:00 по 15.09.2022 23:59

С 16.09.2022 00:00 по 22.09.2022 23:59 - 9661428,00 руб.

Размер задатка: 1932285,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.09.2022 00:00 по 22.09.2022 23:59

С 23.09.2022 00:00 по 29.09.2022 23:59 - 7246071,00 руб.

Размер задатка: 1449214,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.09.2022 00:00 по 29.09.2022 23:59

С 30.09.2022 00:00 по 06.10.2022 23:59 - 4830714,00 руб.

Размер задатка: 966142,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.09.2022 00:00 по 06.10.2022 23:59

С 07.10.2022 00:00 по 13.10.2022 23:59 - 2415357,00 руб.

Размер задатка: 483071,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.10.2022 00:00 по 13.10.2022 23:59

В соответствии с протоколом N 218214 об определении участников торгов от 07 октября 2022 г. участниками открытых торгов 218214 являются:

Сведения об участниках торгов:

<i>N заявки</i>	<i>Наименование / ФИО заявителя</i>	<i>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</i>	<i>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</i>
-----------------	---	--	--

27042	Общество с ограниченной ответственностью "Юридическое агентство "Правовая гарантия" ИНН: 6213009256	390048 Россия Рязанская Рязань Новоселов 35 4 93	1
-------	--	---	---

Результаты проведения открытых торгов N 218214 следующие:

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 218214 об определении участников торгов от 07 октября 2022 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 4830714,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "Юридическое агентство "Правовая гарантия", составляет 4900000,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Юридическое агентство "Правовая гарантия" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "Юридическое агентство "Правовая гарантия", 390048 Россия Рязанская Рязань Новоселов 35 4 93 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 4900000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.