

Протокол о результатах проведения торгов N217062

16.03.2022

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Акиншин Олег Алексеевич |
| ИНН: | 690400556100 |
| Адрес местонахождения: | 170043 Россия Тверская область г. Тверь 4-я Волоколамская 39/33 2 |
| Адрес электронной почты: | developer2006@list.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (910) 648-2424 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Озерова |
| Имя: | Наталья |
| Отчество: | Алексеевна |
| ИНН: | 324301616835 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|-------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия, имя, отчество: | Акиншин Олег Алексеевич |
| ИНН: | 690400556100 |
| Наименование СРО: | САУ "СРО "ДЕЛО" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 77 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд г. Москвы |
| Номер дела о банкротстве: | А40-313818/18 |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда г. Москвы от 20.10.2020г. по делу NA40-313818/18 |

Сведения о торгах

| | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| Номер торгов на электронной площадке: | 217062 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения открытых торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |

| | |
|---|--|
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах: | Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене, ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи, заключение договора о задатке осуществляется на электронной торговой площадке ООО "Системы Электронных Торгов" (сайт: www.selt-online.ru) с 09:00 - 07.02.2022г. по 12:00-15.03.2022г. (включительно) по московскому времени. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)". Порядок оформления заявки на участие в торгах в форме электронного документа установлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23 июля 2015 г. N 495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридич. лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивид. предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физич. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах: | Электронная торговая площадка http://selt-online.ru |
| Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах: | 07 февраля 2022 09:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах: | 15 марта 2022 12:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка http://selt-online.ru |
| Дата и время начала проведения торгов: | 17 марта 2022 11:00 |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене, ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи, заключение договора о задатке осуществляется на электронной торговой площадке ООО "Системы Электронных Торгов" (сайт: www.selt-online.ru) с 09:00 - 07.02.2022г. по 12:00-15.03.2022г. (включительно) по московскому времени. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)". Порядок оформления заявки на участие в торгах в форме электронного документа установлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23 июля 2015 г. N 495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридич. лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивид. предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физич. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. |

| | |
|---|---|
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | До подачи заявки претендент заключает с организатором торгов договор о задатке. Задаток в размере 10 % от начальной цены лота должен быть зачислен на счет организатора торгов до окончания даты и времени приема заявок. Реквизиты для перечисления задатка: Озерова Наталья Алексеевна ИНН 324301616835 Р/С N 40817810813514061952 Филиал N 3652 Банк ВТБ (ПАО), г. Воронеж К/с 30101810545250000855 БИК 042007855 |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем признается участник предложивший наибольшую цену. |
| Место подведения результатов открытых торгов: | Электронная торговая площадка http://selt-online.ru |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов: | 17.03.2022 в течении 2-х часов после окончания торгов |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов Арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и Организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Если к участию в торгах был допущен только один участник, предложение которого о цене Имущества не ниже начальной цены продажи Имущества, договор купли-продажи Имущества заключается Арбитражным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества. |

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

| | |
|---|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании: | 01 февраля 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 01 февраля 2022 |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 43 200 000,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 2 160 000,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | квартира, квартира, назначение: жилое, площадь 125, 3 кв.м., этаж: 6 расположенная по адресу: г. Москва, ул. Раменки, пр-кт Мичуринский, д. 29, кв. 141, кад. N 77:07:0013004:13683, находящаяся в залоге у конкурсного кредитора ПАО КБ "Восточный" |
| Размер задатка, руб.: | 4 320 000,00 |
| Классификатор имущества должника: | Жилые здания (помещения) |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 217062 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения открытых торгов N 217062 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 217062 об определении участников торгов от 16 марта 2022 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.