

Протокол о результатах проведения торгов N217025

18.02.2022

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Акиншин Олег Алексеевич
ИНН:	690400556100
Адрес местонахождения:	170043 Россия Тверская область г. Тверь 4-я Волоколамская 39/33 2
Адрес электронной почты:	developer2006@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 648-2424

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Цветкова
Имя:	Татьяна
Отчество:	Алексеевна
ИНН:	690804821829

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Акиншин Олег Алексеевич
ИНН:	690400556100
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	77

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Тверской области
Номер дела о банкротстве:	A66-10509/2020
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Тверской области от 29.10.2020 по делу NA66-10509/2020

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	217025
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)". Порядок оформления заявки на участие в торгах в форме электронного документа установлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23 июля 2015 г. N 495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридич. лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивид. предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физич. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	17 января 2022 09:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	18 февраля 2022 12:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	21 февраля 2022 11:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене, заключение договора о задатке ознакомление с проектом договора купли-продажи осуществляется на электронной торговой площадке ООО "Системы Электронных Торгов" с 09:00 - 17.01.2022г. по 12:00-18.02.2022г. (включительно) по московскому времени. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)". Порядок оформления заявки на участие в торгах в форме электронного документа установлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23 июля 2015 г. N 495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридич. лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивид. предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физич. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	До подачи заявки претендент заключает с организатором торгов договор о задатке. Задаток в размере 10 % от начальной цены лота должен быть перечислен на счет организатора торгов. Задаток должен быть зачислен на счет до 18.02.2022 г. до 12 часов 00 минут (московское время). В случае просрочки внесения задатка Задаткоделатель считается не внесшим задаток и теряет право на признание его участником торгов. Реквизиты: Получатель Цветкова Татьяна Алексеевна ИНН 690804821829 Счет N 40817810463001932876 Доп.офис N 8607/0183 ПАО Сбербанк К/с N 30101810700000000679 БИК 042809679
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник предложивший наибольшую цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru

Дата и время подведения результатов открытых торгов:	21.02.2022 в течении 2-х часов после окончания торгов
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Финансовый управляющий направляет победителю торгов Предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. Предложение о заключении договора и проект договора купли-продажи могут быть направлены победителю торгов в электронном виде. При уклонении или отказе Победителя от заключения договора купли-продажи имущества в пятидневный срок с даты получения соответствующего Предложения внесенный задаток ему не возвращается, и Организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества Участнику, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими Участниками, за исключением Победителя. В случае если цена имущества, предложенная другими Участниками, одинакова, Предложение заключить договор купли-продажи имущества направляется Участнику, первому подавшему соответствующее Предложение по цене.

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	13 января 2022
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	13 января 2022

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	900 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	45 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Здание, нежилое, площадь 239, 6 кв.м., кадастровый N 69:38:0081803:110, адрес: Тверская обл, гп Бологовское, г Бологое, ул Народная, дом 8. Земельный участок, назначение: Для обслуживания пристроенного здания магазина, площадь 816 кв.м., кадастровый N 69:38:0081803:92, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н. Бологовский, г. Бологое, ул. Народная, д. 8.
Размер задатка, руб.:	90 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства; Земельные участки

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 217025 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения открытых торгов N 217025 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 217025 об определении участников торгов от 18 февраля 2022 г. участниками торгов по

лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.