

## Протокол о результатах проведения торгов N216963

16.11.2021

## Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Шастина Екатерина Сергеевна
ИНН:	500301127220
Адрес местонахождения:	142717 Россия Московская область пос. Развилка 31 2 19
Адрес электронной почты:	e.shastina.au@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (926) 556-8772

## Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Сараев
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Михайлович
ИНН:	772158067042

## Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Шастина Екатерина Сергеевна
ИНН:	500301127220
Наименование СПО:	Ассоциация "МСО ПАУ"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15383

## Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	A41-58860/20
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение АС Московской области от 17.08.2021г. по делу N A41-58860/20

## Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	216963
Задаток	Через электронную торговую площадку <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки в электронной форме принимаются по адресу: selt-online.ru (ООО "Системы Электронных Торгов" 107023, г.Москва, ул.Электrozаводская, д.52, стр.1-10, пом.07-08) с 11.10.2021 с 11-00 по 16.11.2021 15-00.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	11 октября 2021 11:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	16 ноября 2021 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Дата и время начала проведения торгов:	18 ноября 2021 12:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки в электронной форме принимаются по адресу: self-online.ru (ООО "Системы Электронных Торгов" 107023, г.Москва, ул.Электрозаводская, д.52, стр.1-10, пом.07-08) с 11.10.2021 с 11-00 по 16.11.2021 15-00. К заявке на участие в торгах прилагаются следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ; выписка из ЕГРИП; копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, внесшие задаток, своевременно подавшие заявку и предоставившие необходимые документы для участия в торгах.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в торгах, "Заявитель" заблаговременно перечисляет задаток в размере указанном в сообщении о проведении торгов, до момента подачи заявки на участие в торгах, на расчетный счет "ЭТП" по следующим реквизитам: ООО "СЭлТ" ИНН: 7710761281 Р/С: 40702810812010589807 в филиале "Корпоративный" ПАО "СОВКОМБАНК", К/С: 30101810445250000360, БИК: 044525360
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка <a href="http://self-online.ru">http://self-online.ru</a>
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	18 ноября 2021 13:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи имущества заключается с победителем торгов в течение 5 (пяти) дней с даты получения проекта данного договора.

## Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	10 октября 2021
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	10 октября 2021
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	10 октября 2021

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

## Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 905 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	245 250,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1 в составе Квартира: 140083, Московская область, г. Лыткарино, ул. Степана Степанова, д. 4, кв. 322 кадастровый номер: 50:53:01:00859:001:0036, обременено залогом АО "АЛЬФА-БАНК", начальной ценой продажи лота N 4 905 000,00 руб., без НДС. Ознакомиться с имуществом можно по месту его нахождения Московская область, г. Лыткарино, ул. Степана Степанова, д. 4, кв. 322, предварительно согласовав по тел.: +7-977-860-06-49, по рабочим дням, с 17:00 (мск) до 20:00 (мск).
Размер задатка, руб.:	981 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 216963 не поступило ни одной заявки.

*Результаты проведения открытых торгов N 216963 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 216963 об определении участников торгов от 16 ноября 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.