

Протокол о результатах проведения торгов N216784

12.07.2021

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Сандалов Алексей Вячеславович
ИНН:	434500906471
Адрес местонахождения:	141407 Россия Московская обл. г. Химки Молодежная ул. 70 553
Адрес электронной почты:	alecks_s@rambler.ru
Номер контактного телефона:	+7 (919) 778-5830

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Нахабинские инженерные сети"
Краткое наименование:	ООО "НИС"
Фирменное наименование:	ООО "НИС"
ИНН:	5024092779
ОГРН:	1075024009928

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Сандалов Алексей Вячеславович
ИНН:	434500906471
Наименование СПО:	САУ "СПО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15131

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	А41-21455/17
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Московской области от 13.06.2018г. по делу АА41-21455/17

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	216784
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>Прием заявок на участие в торгах осуществляется на ЭТП в рабочие дни с 15.00ч. 07.06.2021 до 12.00ч. 12.07.2021 включительно, по московскому времени.</p> <p>Заявка на участие в торгах, повторных торгах (далее также - заявка, торги) должна соответствовать нормам Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N495, регламента ЭТП.</p> <p>Заявка составляется произвольно в форме эл. документа на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес эл. почты заявителя. Заявка должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p> <p>К заявке должны прилагаться копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</p> <p>Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме эл. документов, подписанных эл.подписью заявителя.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	07 июня 2021 15:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	12 июля 2021 12:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	13 июля 2021 13:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Заявка на участие в торгах, повторных торгах (далее также - заявка, торги) должна соответствовать нормам Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N495, регламента ЭТП.</p> <p>Заявка составляется произвольно в форме эл. документа на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес эл. почты заявителя. Заявка должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p> <p>К заявке должны прилагаться копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</p> <p>Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме эл. документов, подписанных эл.подписью заявителя.</p>

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в торгах претендент в срок до 12.07.2021 оплачивает задаток в размере 15% от начальной цены продажи Лота N1 на спец. счет должника для задатков по следующим реквизитам: получатель - ООО "НИС", ИНН/КПП 5024092779/502401001, р/с 40702810000409103782 в ББР Банке (АО), к.сч. 30101810745250000769, БИК 044525769.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Итоги торгов подводятся по месту их проведения в день их проведения и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	13 июля 2021 14:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Продажа оформляется договором купли-продажи, заключаемым конкурсным управляющим с победителем торгов. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением такого договора. Срок для заключения договора купли-продажи составляет 5 (пять) рабочих дней с момента получения победителем торгов проекта такого договора от конкурсного управляющего.

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	05 июня 2021
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	01 июня 2021

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	211 889,07
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	10 594,45

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	права (требования), принадлежащие ООО "НИС" на общую сумму 98 145 902,20 рублей: - Права (требования) к ООО "ЭСТЕЙТ" по взысканию задолженности, включенной в реестр требований кредиторов данного должника (дело о банкротстве NA41-20380/18 в АС МО) в размере 70 344 921,06 руб.;; - Права (требования) к ООО "СУ-555" по взысканию задолженности, подлежащей удовлетворению за счет имущества, оставшегося после удовлетворения требований, включенных в реестр требований кредиторов данного должника (дело о банкротстве NA40-132186/17 в АС г.Москвы) в размере 100 000 руб.;; - Права (требования) к Фурсову А.С. в рамках субсидиарной ответственности данного должника по обязательствам ООО "АвиаСвет" (дело о банкротстве NA40-42029/16 в АС г.Москвы) в размере 11 721 877,10;; - Права (требования) к ООО "НАХАБИНО-ЭСТЕЙТ" по взысканию задолженности, возникшей из договоров N139-1/14 от 01.07.2014, N67-1/B-14 от 01.07.2014 подтвержденные решением АС МО от 30.11.2016 по делу NA41-60658/16) в размере 1 010 801,00;; - Права (требования) к ЗАО "ИНВЕСТСТРОЙ-15" по взысканию задолженности, подлежащей удовлетворению за счет имущества, оставшегося после удовлетворения требований, включенных в реестр требований кредиторов данного должника (дело о банкротстве NA40-39853/15 в АС г.Москвы) в размере 858 679,73 руб.;; - Права (требования) к ООО "СТРОЙГРАД" по взысканию задолженности, возникшей из договора уступки N2-Ц от 13.08.2015 (подтвержденные решением АС МО от 16.10.2018 по делу NA41-73936/18) в размере 12 340 370,00 руб.;; - Права (требования) к АО "РЭУ" "Южный" по взысканию задолженности, возникшей из договора поставки тепловой энергии N117-2/11 от 01.07.2011 (дело о банкротстве NA40-55638/14 в АС МО) в размере 1 207 848,75;; - Права (требования) к физ. лицам по взысканию задолженности по оплате коммунальных услуг в размере 561 404,56.
Размер задатка, руб.:	31 783,36
Классификатор имущества должника:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

В соответствии с протоколом N 216784 об определении участников торгов от 12 июля 2021 г. участниками открытых торгов 216784 являются:

Сведения об участниках торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
26274	Махнач Наталья Александровна ИНН: 230800436792	350051 Россия Краснодарский Край Краснодар Гаражная 120	1

Результаты проведения открытых торгов N 216784 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 216784 об определении участников торгов от 12 июля 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Участник торгов Махнач Наталья Александровна ,350051 Россия Краснодарский Край Краснодар Гаражная 120 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, в соответствии с условиями торгов

или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).