

Протокол о результатах проведения торгов N216668

05.05.2021

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ КОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР "МЕРКУРИЙ"
Краткое наименование:	ООО МКЦ "МЕРКУРИЙ"
Фирменное наименование:	ООО МКЦ "МЕРКУРИЙ"
ИНН:	7702793963
ОГРН:	1127746551371
Адрес местонахождения:	119048 Россия Москва Москва ХАМОВНИЧЕСКИЙ ВАЛ 24 64
Адрес электронной почты:	mkc.mercury@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (963) 064-8816

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ КАРТОСОСТАВИТЕЛЬСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "КАРТОГРАФИЯ"
Краткое наименование:	АО "ПКО "Картография"
Фирменное наименование:	АО "ПКО "Картография"
ИНН:	7722803264
ОГРН:	1137746225231

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Трофимов Иван Сергеевич
ИНН:	246517326530
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11364

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-35216/2016
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 03.08.2017 г. по делу NA40-35216/16

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	216668
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая

Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие в торгах, а также ценовое предложение, подаются в электронном виде на электронной торговой площадке http://selt-online.ru Предложения о цене лота представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в настоящем сообщении времени подведения результатов торгов.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	29 марта 2021 09:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	30 апреля 2021 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на электронной площадке по адресу <http://bankruptcy.selt-online.ru> и в период приема заявок подать заявку в форме электронного документа, на русском языке в произвольной форме, подписанную электронной подписью заявителя, с указанием сведений:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, ОГРН, ИНН (для юр.лица) заявителя;
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН (для физ.лица) заявителя;
- номер контактного телефона,
- адрес электронной почты заявителя;
- сведения о наличии / отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности;
- сведения об участии конкурсного управляющего и САУ "СРО "Дело" в капитале заявителя.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы:

- выписка из ЕГРЮЛ (для юр.лица),
- выписка из ЕГРИП (для ИП),
- документы, удостоверяющие личность (для физ.лица),
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос.регистрации юр.лица или гос.регистрации физ.лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- документ подтверждающий внесение задатка;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юр.лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;
- договор о задатке.

Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем признается акцептом договора о задатке.

Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене имущества (лота), не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

Предложения о цене лота представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в настоящем сообщении времени подведения результатов торгов.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Задаток: Внесение задатка является обязательным. Размер задатка составляет 20% от начальной цены лота. Обращаем внимание, возврат суммы задатка осуществляется за вычетом комиссии, установленной банком

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	В соответствии с договором о задатке. Внесение задатка является обязательным. Размер задатка составляет 20% от начальной цены лота. Задаток вносится по следующим банковским реквизитам: получатель - ООО "МКЦ "Меркурий", ИНН 7702793963, КПП 770401001, р/с N40702810502860007872 в АО "Альфа-банк", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593, назначение платежа: "Задаток (наименование или ФИО претендента) для участия в торгах по лоту N2 продажи имущества АО "ПКО "Картография"". Задаток должен поступить на указанный расчетный счет до окончания приема заявок. Обращаем внимание, возврат суммы задатка осуществляется за вычетом комиссии, установленной банком.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В случае, если поданные на участие в торгах заявки содержат предложения об одинаковой максимальной цене имущества, то победителем торгов признается участник, подавший заявку на участие в торгах ранее других заявок, содержащих равноценное предложение о максимальной цене имущества.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	05 мая 2021 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Лота. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, а равно - в случае отказа от оплаты имущества по заключенному договору купли-продажи, победитель утрачивает право на приобретение имущества, внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества (лота) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества (лота), предложенной другими участниками торгов по лоту, за исключением победителя торгов. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	27 марта 2021
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	22 марта 2021

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	47 284 200,00
--	---------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N2. "Помещение - встроенное нежилое помещение площадью 1 366,2 кв. м, расположенное на 3-ем этаже 7-ми этажного нежилого здания, функциональное назначение помещения: административное (офисное), кадастровый номер помещения: 77:04:0002004:2529, помещение на поэтажном плане: этаж 3: помещение I, ком. N10-16, 16а, 17, 20-27, 92-94, 94а, 95, 96, 96а, 97-106 (включая неотделимые улучшения)." Сведения об имуществе (помещении) располагаются на странице торгов в документе "Дополнительная информация" раздела "Прилагаемые документы" (в том числе: выписка из ЕГРН, план помещения, отчет об оценке, в котором есть фотографии). Ознакомление с имуществом производится по месту нахождения имущества, г.Москва, Волгоградский проспект д.45с1, в рабочие дни в период приёма заявок по предварительной записи по электронной почте организатора торгов mks.mercury@gmail.com, тел. +7 967 064 88 16.
Размер задатка, руб.:	9 456 840,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

В соответствии с протоколом N 216668 об определении участников торгов от 04 мая 2021 г. участниками открытых торгов 216668 являются:

Сведения об участниках торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
26175	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПИТРИМ" ИНН: 7733651366	125362 Россия г. Москва г. Москва ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПОКРОВСКОЕ-СТРЕШНЕВО УЛ ПОДМОСКОВНАЯ Д. 1/6 ЭТАЖ 1 ПОМЕЩ. 2 КОМ 34	1

Результаты проведения открытых торгов N 216668 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 216668 об определении участников торгов от 04 мая 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Участник торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПИТРИМ", 125362 Россия г. Москва г. Москва ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПОКРОВСКОЕ-СТРЕШНЕВО УЛ ПОДМОСКОВНАЯ Д. 1/6 ЭТАЖ 1 ПОМЕЩ. 2 КОМ 34 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).
Ценовое предложение участника торгов: 47285200,00 руб.