

## Протокол о результатах проведения торгов N216216

20.10.2020

## Сведения об организаторе торгов

|                                |                                                                                              |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | ООО                                                                                          |
| Полное наименование:           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРЕЙД КОНСАЛТ СЕРВИС"                              |
| Краткое наименование:          | ООО "ТКС"                                                                                    |
| Фирменное наименование:        | ООО "ТКС"                                                                                    |
| ИНН:                           | 6629027142                                                                                   |
| ОГРН:                          | 1116629000773                                                                                |
| Адрес местонахождения:         | 123317 РОССИЯ ГОРОД МОСКВА ГОРОД МОСКВА<br>УЛИЦА КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ 3-Я ДОМ 3<br>КВАРТИРА 188 |
| Адрес электронной почты:       | tradecons.mail@gmail.com                                                                     |
| Номер контактного телефона:    | +7 (925) 333-7050                                                                            |

## Сведения о должнике

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия:                       | Шаяхметов       |
| Имя:                           | Руслан          |
| Отчество:                      | Нуриденович     |
| ИНН:                           | 860105612868    |

## Сведения об арбитражном управляющем

|                                                                                  |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | НЕТ                        |
| Фамилия, имя, отчество:                                                          | Комаров Юрий Владиславович |
| ИНН:                                                                             | 890603612563               |
| Наименование СРО:                                                                | САУ "СРО "ДЕЛО"            |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 16917                      |

## Сведения о банкротстве

|                                                                                        |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:                   | Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа                                |
| Номер дела о банкротстве:                                                              | A75-14783/2018                                                                      |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа от 29 июля 2019 года |

## Сведения о торгах

|                                       |                                                                                               |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер торгов на электронной площадке: | 216216                                                                                        |
| Задаток                               | Через электронную торговую площадку <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a> |
| Форма проведения открытых торгов:     | Публичное предложение                                                                         |
| Форма подачи ценового предложения:    | Закрытая                                                                                      |

|                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:                                                                | Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: -наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); -фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; -сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах:                                                                  | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Место представления предложений о цене:                                                                                   | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "СЭЛТ". К заявке прилагаются следующие документы: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), не превышающая 30 календарных дней со дня получения такой выписки, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), не превышающая 30 календарных дней со дня получения такой выписки, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в соответствии с законодательством Российской Федерации), документ, подтверждающий оплату задатка. Размер задатка - 20% (двадцать) от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам: Получатель платежа ООО "Системы Электронных Торгов", ИНН 7710761281 КПП 771801001, р/с: 40702810602730002917 в АО "АЛЬФА-БАНК" в г. Москве, к/с: 30101810200000000593 в ОПЕРУ МОСКОВСКОГО ГТУ БАНКА РОССИИ БИК: 044525593. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:                               | Для участия в торгах, "Заявитель" заблаговременно перечисляет задаток в размере указанном в сообщении о проведении торгов, до момента подачи заявки на участие в торгах, на расчетный счет "ЭТП" по следующим реквизитам: ООО "СЭЛТ" ИНН: 7710761281 Р/С: 40702810602730002917 в АО "АЛЬФА-БАНК" в г. Москве, К/С: 30101810200000000593 в ОПЕРУ МОСКОВСКОГО ГТУ БАНКА РОССИИ, БИК: 044525593                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядок и критерии определения победителя торгов:                                  | Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. |
| Место подведения результатов открытых торгов:                                      | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов:                               | 20 октября 2020 15:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, заключаемым между финансовым управляющим и победителем торгов. Финансовый управляющий в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора. Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 5 дней со дня получения предложения о его заключении. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: Получатель платежа Шаяхметов Руслан Нуриденович, счет N 40817810745003282910 в доп. офисе N 8634/01 ПАО "Сбербанк", к/с 30101810900000000673, БИК Банка 045209673. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

## Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

|                                                                                                                           |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:                                             | 22 августа 2020 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |                 |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 19 августа 2020 |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:                                                                | 4 106 790,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот 2: Дебиторская задолженность за фундаментные работы, кирпичная кладка, монтаж плит перекрытия на об "школа с пристроем для размещения групп детского сада п. Луговской" расположенного адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ Югра, Ханты-Мансийский район, с. п. Луговской, ул. Гагарина, 2 в размере 4 563 100,00 рублей на основании договор подряда N 12/05-2017 от 12.05.2017.<br>Должником является ООО "ОРИОН" (ОГРН 1068601012237, ИНН 8601029954, адрес (место нахождения) юр.лица: 628011, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Индустриальная, д. 23).<br>Ознакомление с имуществом производится по предварительной записи по телефону +79131599652 или электронному адресу 89131599652@ya.ru. |
| Классификатор имущества должников:                                                                                            | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 21.09.2020 12:00 по 23.09.2020 12:00 - 4106790,00 руб.

Размер задатка: 821358,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.09.2020 12:00 по 23.09.2020 12:00

С 23.09.2020 12:00 по 25.09.2020 12:00 - 3696111,00 руб.

Размер задатка: 739222,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.09.2020 12:00 по 25.09.2020 12:00

С 25.09.2020 12:00 по 29.09.2020 12:00 - 3285432,00 руб.

Размер задатка: 657086,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.09.2020 12:00 по 26.09.2020 00:00

С 28.09.2020 00:00 по 29.09.2020 12:00

С 29.09.2020 12:00 по 01.10.2020 12:00 - 2874753,00 руб.

Размер задатка: 574950,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.09.2020 12:00 по 01.10.2020 12:00

С 01.10.2020 12:00 по 05.10.2020 12:00 - 2464074,00 руб.

Размер задатка: 492814,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.10.2020 12:00 по 03.10.2020 00:00

С 05.10.2020 00:00 по 05.10.2020 12:00

С 05.10.2020 12:00 по 07.10.2020 12:00 - 2053395,00 руб.

Размер задатка: 410679,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.10.2020 12:00 по 07.10.2020 12:00

С 07.10.2020 12:00 по 09.10.2020 12:00 - 1642716,00 руб.

Размер задатка: 328543,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.10.2020 12:00 по 09.10.2020 12:00

С 09.10.2020 12:00 по 13.10.2020 12:00 - 1232037,00 руб.

Размер задатка: 246407,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.10.2020 12:00 по 10.10.2020 00:00

С 12.10.2020 00:00 по 13.10.2020 12:00

С 13.10.2020 12:00 по 15.10.2020 12:00 - 821358,00 руб.

Размер задатка: 164271,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.10.2020 12:00 по 15.10.2020 12:00

С 15.10.2020 12:00 по 19.10.2020 12:00 - 410679,00 руб.

Размер задатка: 82135,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.10.2020 12:00 по 17.10.2020 00:00

С 19.10.2020 00:00 по 19.10.2020 12:00

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 216216 не поступило ни одной заявки.

*Результаты проведения открытых торгов N 216216 следующие:*

#### *Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 216216 об определении участников торгов от 20 октября 2020 г. в установленный срок заявки на участие в открытых торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.