

Протокол о результатах проведения торгов N216209

21.09.2020

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Лазарев Дмитрий Вячеславович
ИНН:	525625911179
Адрес местонахождения:	603122 Россия Нижегородская область г.Нижний Новгород ул.Богородского 7 3 47
Адрес электронной почты:	ladv@inbox.ru
Номер контактного телефона:	+7 (920) 012-1676

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Дружба"
Краткое наименование:	ООО "Дружба"
Фирменное наименование:	-
ИНН:	6939011382
ОГРН:	1066913009107

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Лазарев Дмитрий Вячеславович
ИНН:	525625911179
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19004

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Тверской области
Номер дела о банкротстве:	A66-7522/2019
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Тверской области от 06.02.2020г

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	216209
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Место проведения торгов - "Системы Электронных Торгов" (ООО "СЭЛТ") по адресу в сети Интернет http://www.selt-online.ru . Срок приема заявок и поступления задатков: с 00:00 17.08.2020г. по 00:00 21.09.2020г.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	17 августа 2020 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	21 сентября 2020 00:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	22 сентября 2020 12:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	В торгах могут принимать участие физ. и юр. лица, своевременно подавшие заявку и оплатившие задаток. Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на электронной площадке, заключить договор о задатке, оплатить задаток на расчетный счет организатора торгов, своевременно подать заявку на участие в торгах и приложенные к ней следующие документы, заверенные электронной цифровой подписью: выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ подтверждающий оплату задатка.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток - 20 % от начальной цены продажи - перечисляется по реквизитам: получатель - ООО "Дружба", ИНН 6939011382, ОГРН 1066913009107, р/с N 40702810242000051238 в Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк России, БИК 042202603, к/с 30101810900000000603. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на счет получателя. Лицам, не выигравшим торги, задатки возвращаются. Победителю торгов сумма задатка засчитывается в счет стоимости приобретенного имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи, уплаченная им сумма задатка не возвращается.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за Лот.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	22.09.2020г. в течение 2-х часов с момента окончания торгов.
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества и проект договора. В течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи победитель обязан подписать договор и оплатить цену продажи имущества в течение 30 дней с даты подписания договора по реквизитам: получатель - ООО "Дружба", ИНН 6939011382, ОГРН 1066913009107, р/с N 40702810642000051236 в Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк России, БИК 042202603, к/с 30101810900000000603.

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	15 августа 2020
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	14 августа 2020

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 800 000,00
--	--------------

Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	180 000,00
--	------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Объекты недвижимости в количестве 30 штук (земельные участки сельскохозяйственного назначения, нежилые здания), не обремененные залогом, расположенные в Селижаровском районе Тверской области:

- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:286, для с/х производства; площадь: 42000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Терентьево (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:287, для с/х производства; площадь: 32000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Терентьево (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:288, для с/х производства; площадь: 122000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Терентьево (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:289, для с/х производства; площадь: 466000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Терентьево (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:290, для с/х производства; площадь: 68000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Терентьево (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:291, для с/х производства; площадь: 105000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Терентьево (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:292, для с/х производства; площадь: 53000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Терентьево (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:293, для с/х производства; площадь: 52000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Терентьево (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:294, для с/х производства; площадь: 27000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Пыхари (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:295, для с/х производства; площадь: 510000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Пыхари (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:296, для с/х производства; площадь: 42000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Пыхари (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:297, для с/х производства; площадь: 8000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Пыхари (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:298, для с/х производства; площадь: 112000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Пыхари (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:299, для с/х производства; площадь: 23000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Пыхари (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
- Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:300, для с/х производства; площадь: 557000 кв.м. Адрес: Тверская

область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Тальцы (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
 - Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:301, для с/х производства; площадь: 22000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Терентьево (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
 - Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:302, для с/х производства; площадь: 33000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Терентьево (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
 - Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:303, для с/х производства; площадь: 46000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Голубево (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
 - Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:304, для с/х производства; площадь: 62000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Голубево (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
 - Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:305, для с/х производства; площадь: 24000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Голубево (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
 - Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:306, для с/х производства; площадь: 14000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Ивково (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
 - Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:307, для с/х производства; площадь: 10000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Ивково (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
 - Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:308, для с/х производства; площадь: 296000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Ивково (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
 - Земельный участок , кад. номер: 69:29:0000011:309, для с/х производства; площадь: 174000 кв.м. Адрес: Тверская область, р-н. Селижаровский, с/п. Талицкое, д. Ивково (не обрабатывался длительное время, зарос сорняками, кустарниками),
 - Здание, кад. номер: 69:29:0111301:107, нежилое (телятник); площадь: 1135,20 кв.м. Адрес: Тверская обл, р-н Селижаровский, с/пос Талицкое, д Подсосонье, ул Зеленая, дом 11 (ветхое, полуразрушенное),
 - Здание, кад. номер: 69:29:0111301:108, нежилое (санпропускник); площадь: 66,9 кв.м. Адрес: Тверская обл, р-н Селижаровский, с/пос Талицкое, д Подсосонье, ул Зеленая, дом 11 (ветхое, полуразрушенное),
 - Здание, кад. номер: 69:29:0111301:109, нежилое (изолятор); площадь: 230,30 кв.м. Адрес: Тверская обл, р-н Селижаровский, с/пос Талицкое, д Подсосонье, ул Зеленая, дом 11 (ветхое, полуразрушенное),
 - Здание, кад. номер: 69:29:0111301:111, нежилое (комплекс); площадь: 3543,20 кв.м. Адрес: Тверская обл, р-н Селижаровский, с/пос Талицкое, д Подсосонье, ул Зеленая, дом 11 (ветхое, полуразрушенное),
 - Здание, кад. номер: 69:29:0111301:120, нежилое (ремонтная мастерская); площадь: 934,50 кв.м. Адрес: Тверская обл, р-н Селижаровский, с/пос Талицкое, д Подсосонье, ул Зеленая, дом 10 (ветхое, полуразрушенное),
 - Здание, кад. номер: 69:29:0111301:123, нежилое (кормоцех); площадь: 241,00 кв.м. Адрес: Тверская обл, р-н Селижаровский, с/пос Талицкое, д Подсосонье, ул Зеленая, дом 11 (ветхое, полуразрушенное).
 Место ознакомления с документами по имуществу: г. Нижний Новгород, ул. Пискунова, д. 31, пом. П55, с имуществом - по месту его нахождения, в рабочие дни по предварительному согласованию с конкурсным

	управляющим.
Размер задатка, руб.:	360 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства; Земельные участки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	780 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	78 000,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Сельскохозяйственное оборудование, самоходная техника, иные товарно-материальные ценности, не обремененные залогом: - Плуг 3-хкорпусный (неисправен, разукомплектован, сваренная рама, коррозия) - Плуг 3-хкорпусный (неисправен, разукомплектован, сваренная рама, коррозия) - Обмотчик рулонов "FERABOLI" (неисправен, коррозия) - Пресс-подборщик "FERABOLI" (неисправен, разукомплектован, коррозия) - Пресс-подборщик "FERABOLI" (неисправен, коррозия) - Косилка - KOSIARKA ROTACYJNA (неисправна, разукомплектована) - Кормоуборочный комбайн "Полесье" КДП 3000 (неисправен, коррозия, неисправная жатка, износ резины) - Сеялка СЗ (неисправна, разукомплектована, механические повреждения, коррозия) - Грабли-ворошилка (неисправны, разукомплектованы, механические повреждения, коррозия) - Кормоуборочная машина КПИ (неисправна, разукомплектована) - Измельчитель рулонов "СИПМА S.A." (неисправен, разукомплектован, коррозия) - Трактор колесный МТЗ-82 (неисправен, отсутствует стартер, аккумулятор, износ резины 100%, документы не переданы) - Трактор колесный МТЗ-82 (неисправен, отсутствует стартер, аккумулятор, износ резины 100%, документы не переданы) - Трактор колесный Беларус-82.1 (неисправен, отсутствует стартер, аккумулятор, износ резины 100%, документы не переданы) - Трактор гусеничный ДТ75ДЕРС-4 (неисправен, неисправна топливная аппаратура, отсутствует стартер, аккумулятор, износ резины 100%, документы не переданы) - УАЗ390994 ХТТ39099470492868 (документы не переданы) - 475103 (ЗСК-10,0) Х8947510380AL9225 (документы не переданы) - Сварочный аппарат X-LINE 5.1 (неисправен, разукомплектован) - Анализатор молока Лактан 1-4 (неисправен, разукомплектован) - Анализатор молока Лактан 1-4м (неисправен, разукомплектован) - Прибор Микромед Р-1 (неисправен, разукомплектован) - Прибор Ум-301 (неисправен, разукомплектован) - Сосуд криобиологический Сдс 6-2 (б/у, разукомплектован), 2 шт. - Сосуд ХТ-35м (б/у, разукомплектован), 2 шт. - Карданный вал (б/у, разукомплектован), 5 шт. - Шина сельхоз. 380/65 (б/у) - Баллон пропановый (б/у) - Сверлильный станок (неисправен, разукомплектован), 2 шт. - Ремни навесного оборудования (б/у), 10 шт. - Подшипник (б/у), 10 шт. - Багор пожарный (б/у), 3 шт. - Ведро пожарное (б/у), 3 шт. - Редуктор (б/у), 2 шт. Место ознакомления с документами по имуществу: г. Нижний Новгород, ул. Пискунова, д. 31, пом. П55, с имуществом - по месту его нахождения, в рабочие дни по предварительному согласованию с конкурсным управляющим.
Размер задатка, руб.:	156 000,00
Классификатор имущества должников:	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки; Средства транспортные прочие, не включенные в другие группировки; Специализированная техника

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 216209 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения открытых торгов N 216209 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 216209 об определении участников торгов от 21 сентября 2020 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 216209 об определении участников торгов от 21 сентября 2020 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.