

Протокол о результатах проведения торгов N215196

05.08.2019

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Шишин Олег Валентинович
ИНН:	352810376686
Адрес местонахождения:	162614 Россия Вологодская область город Череповец пр. Луначарского 24 74
Адрес электронной почты:	o.shishin@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (981) 885-1000

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Рахимова
Имя:	Лола
Отчество:	Джаббаровна
ИНН:	772986659804

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Шишин Олег Валентинович
ИНН:	352810376686
Наименование СРО:	ААУ "ГАРАНТИЯ"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13127

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	А40-134996/2017
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда города Москвы по делу А40-134996/2017 от 01.04.2019

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	215196
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	К участию в торгах допускаются заявители, представившие с 01.07.2019 г. (00:01) по 02.08.2019 г. (23:59) оператору ЭТП в форме электронного документа заявку, подписанную ЭЦП, на участие в торгах. Заявка на участие в торгах составляется по форме, предусмотренной программно-аппаратным комплексом ЭТП, на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес: (для ЮЛ); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для ФЛ); номер контактного телефона, адрес: электронной почты; сведения о наличии/ отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, СРО АУ, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; с приложением к заявке копии в электронной форме документов, подписанных ЭЦП заявителя, выписка из ЕГРЮЛ (юр. лица), выписка из ЕГРИП (ИП), документы, удостоверяющие личность (физ. лица), заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; обязательство заявителя исполнять условия конкурса. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору ЭТП в форме электронного сообщения подписанный ЭЦП заявителя договор о задатке и направляет задаток в размере 5% от начальной цены продажи на счет, указанный в сообщении. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет до даты окончания приема заявок. Реквизиты счета для приема задатков р/с 40817810635330017315, Санкт-Петербургский РФ АО "Россельхозбанк", к/с 30101810900000000910, Северо-Западное ГУ Банка России, ИНН/ КПП 7725114488/784243001, БИК 044030910 (в назначении платежа указать наименование собственника имущества, наименование заявителя, N лота и код торгов). Заявитель вправе изменить/ отозвать заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Заявка подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах. Подтверждение регистрации заявки направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации на адрес электронной почты заявителя.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	01 июля 2019 00:01
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	02 августа 2019 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	05 августа 2019 15:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Претендент должен подать заявку на участие в электронных торгах и представить оператору площадки сведения и документы, перечень которых установлен ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N127-ФЗ, приказом Минэкономразвития РФ

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору ЭТП в форме электронного сообщения подписанный ЭЦП заявителя договор о задатке и направляет задаток в размере 5% от начальной цены продажи на счет, указанный в сообщении. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет до даты окончания приема заявок. Реквизиты счета для приема задатков р/с 40817810635330017315, Санкт-Петербургский РФ АО "Россельхозбанк", к/с 30101810900000000910, Северо-Западное ГУ Банка России, ИНН/ КПП 7725114488/784243001, БИК 044030910 (в назначении платежа указать наименование собственника имущества, наименование заявителя, N лота и код торгов).
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	07 августа 2019 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с предоставленным победителем торгов предложением о цене Имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения внесенный задаток ему не возвращается, и арбитражный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена.

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	29 июня 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	20 июня 2019
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 июня 2019

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	74 718 720,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	3 735 936,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок общ.пл. 20000 кв.м., (кад.номер 50:20:0000000:301854), расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, Аксиньинский со., с. Иславское
Размер задатка, руб.:	3 735 936,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 215196 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения открытых торгов N 215196 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 215196 об определении участников торгов от 05 августа 2019 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.