

## Протокол о результатах проведения торгов N214203

21.08.2018

## Сведения об организаторе торгов

|                                |                                                                       |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | Индивидуальный предприниматель                                        |
| Фамилия, имя, отчество:        | Солдатов Виктор Васильевич                                            |
| ИНН:                           | 391600077933                                                          |
| Адрес местонахождения:         | 236022 Россия Калининградская область Калининград<br>Ростовская 32 59 |
| Адрес электронной почты:       | vic39@mail.ru                                                         |
| Номер контактного телефона:    | +7 (906) 238-5722                                                     |

## Сведения о должнике

|                                |                                                           |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | ООО                                                       |
| Полное наименование:           | Общество с ограниченной ответственностью "Один плюс один" |
| Краткое наименование:          | ООО "Один плюс один"                                      |
| Фирменное наименование:        | ООО "Один плюс один"                                      |
| ИНН:                           | 3906098939                                                |
| ОГРН:                          | 1023900985932                                             |

## Сведения об арбитражном управляющем

|                                                                                  |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА                         |
| Фамилия, имя, отчество:                                                          | Солдатов Виктор Васильевич |
| ИНН:                                                                             | 391600077933               |
| Наименование СРО:                                                                | САУ "СРО "ДЕЛО"            |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 4703                       |

## Сведения о банкротстве

|                                                                                        |                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:                   | Арбитражный суд Калининградской области                                                        |
| Номер дела о банкротстве:                                                              | A21-7800/2011                                                                                  |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Определение Арбитражного суда Калининградской области по делу N A21-7800/2011 от 14.02.2018 г. |

## Сведения о торгах

|                                       |                           |
|---------------------------------------|---------------------------|
| Номер торгов на электронной площадке: | 214203                    |
| Задаток                               | Через организатора торгов |
| Форма проведения открытых торгов:     | Публичное предложение     |
| Форма подачи ценового предложения:    | Открытая                  |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах: | Прием заявок на участие в торгах осуществляется на электронной торговой площадке по адресу: <a href="http://bankruptcy.selt-online.ru">http://bankruptcy.selt-online.ru</a> . Требования к оформлению заявок, перечень необходимых документов и требования к их оформлению указаны в п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в форме, установленной электронной площадкой на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов сведения определённые площадкой. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах:   | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Место представления предложений о цене:                    | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Прием заявок на участие в торгах осуществляется на электронной торговой площадке по адресу: <http://bankruptcy.selt-online.ru>, требования к оформлению заявок, перечень необходимых документов и требования к их оформлению указаны в п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в форме, установленной электронной площадкой на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов сведения определённые площадкой. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

К участию в торгах допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, подавшие заявку по установленной на Электронной торговой площадке форме и в срок для проведения торгов;

- перечислившие в установленные сроки на расчетный счет организатора торгов, сумму задатка; представившие заверенные в установленном порядке копии учредительных документов и документов, свидетельствующих о том, что лицо, подавшее заявку, имеет право и возможность принять участие в торгах, а именно:

Для юридических лиц - резидентов РФ: надлежащим образом заверенные копии учредительных документов, в том числе копия свидетельства о регистрации, копия свидетельства о постановке на налоговый учет, копии документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени Претендента, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, решение (протокол) уполномоченного органа Претендента об участии в торгах с указанием максимальной цены приобретения имущества (одобрение сделки, если предусмотрено учредительными документами или законодательством РФ), Выписки из ЕГРЮЛ, полученной не ранее чем за 30 дней до подачи заявки, копии бухгалтерских балансов и копии отчетов о прибылях и убытках на последнюю отчетную дату;

Для физических лиц: копия паспорта, надлежащим образом заверенная копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, нотариально заверенное согласие супруга/супруги на совершение сделки купли-продажи; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка;

Для индивидуальных предпринимателей: копия паспорта, надлежащим образом заверенная копия Свидетельства о государственной регистрации в качестве Индивидуального предпринимателя, надлежащим образом заверенная копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, нотариально заверенное согласие супруга/супруги на совершение сделки купли-продажи, Выписку из ЕГРИП, полученная не ранее чем за 30 дней до подачи заявки, или ее надлежащим образом копия; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка;

Для иностранных юридических лиц легализованные на территории Российской Федерации, переведенные на русский язык и заверенные надлежащим образом следующие документы: копии учредительных документов, в том числе копия свидетельства о регистрации, копия свидетельства о постановке на налоговый учет; документы, подтверждающие полномочия руководителя Претендента, платежный документ с отметкой банка об

исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, решение (протокол) о назначении исполнительного органа, решение (протокол) уполномоченного органа об участии в торгах с указанием максимальной цены приобретения имущества;

Для иностранных физических лиц легализованные на территории Российской Федерации, переведенные на русский язык и заверенные надлежащим образом следующие документы: копия паспорта, копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, согласие супруга/супруги на совершение сделки купли-продажи;

платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Организатором торгов не принимаются к рассмотрению заявки:

- поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении;
- направленные без приложения необходимых документов;
- поданные лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий (не оформлена доверенность на право действовать от имени Претендента).

До признания Претендента Участником торгов, Претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Оператора Электронной площадки.

Заявка и документы Претендента рассматриваются Организатором торгов в течение пяти рабочих дней после окончания срока приема заявок. По результатам рассмотрения документов Претендента Организатор торгов принимает решение о допуске Претендента к участию в торгах, либо об отказе в допуске к участию в торгах. По результатам рассмотрения документов Претендента Организатор торгов принимает решение о допуске Претендента к участию в торгах, либо об отказе в допуске к участию в торгах.

Претендент не допускается к участию в торгах если:

- представленные документы не подтверждают права Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все необходимые документы, либо они оформлены ненадлежащим образом.

- на расчетный счет Организатора торгов в установленный срок не поступила полная сумма задатка.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". Решение Организатора торгов о признании Претендентов участниками торгов оформляется протоколом рассмотрения заявок, в котором указываются:

- имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками торгов,
- имена (наименования) Претендентов, отзывавших свои заявки,
- имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований такого отказа.

Для участия в торгах необходимо: в указанный выше срок приема заявок - подать заявку, заключить договор о задатке, внести задаток в размере 20% Претендент приобретает статус участника торгов с момента утверждения протокола об определении Участников торгов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Заявитель перечисляет задаток в размере 20% от стоимости Лота N1 на каждый период снижения цены со времени начала до окончания приёма заявок в каждом периоде на специальный счёт Должника :Реквизиты банковского счета: N 40702810210000002216 в ПАО Сбербанк  
Дополнительный офис N8626/01958 Калининградского отделения 8626; БИК 042748634; к/с N 30101810100000000634, Получатель- ООО "Один плюс один" ИНН: 3906098939, ОГРН 1023900985932, КПП 390601001, Наименование платежа (пример): Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "Один плюс один" лот N1., наименование платежа: Задаток для участия в торгах по продаже залогового имущества ООО "ОДИН ПЛЮС ОДИН". Указанный Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения оплаты приобретаемого на повторных торгах имущества. Задаток является обязательным условием участия в торгах по продаже имущества должника. Денежные средства должны быть внесены Заявителем на счет ООО "ОДИН ПЛЮС ОДИН" в течение сроков, предусмотренных для подачи заявок на участие в торгах по продаже вышеуказанного имущества. Денежные средства считаются внесенными с момента их зачисления на счет Организатора торгов. Документом, подтверждающим поступление Задатка на счет должника ООО "ОДИН ПЛЮС ОДИН" является выписка по счету, или платёжное поручение с отметкой банка о перечислении денежных средств, которое должно быть приложено к заявке. В случае не поступления в указанный срок суммы Задатка на счет должника, обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются неисполненными.

В случае, если Заявителю отказано в приеме заявки на участие в торгах, если Заявитель не допущен к участию в торгах, если Заявитель не признан Победителем торгов или в случае признания торгов по данному лоту несостоявшимся, Организатор торгов обязуется перечислить поступившую на счет ООО "ОДИН ПЛЮС ОДИН" сумму Задатка на указанный Заявителем счет в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об определении участников торгов.

Задаток, внесенный Победителем торгов, заключившим с Продавцом договор купли-продажи, засчитывается Продавцом имущества в счет оплаты стоимости имущества. Если Заявитель, признанный Победителем торгов, отказывается (уклоняется) от подписания договора купли-продажи по истечении 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, задаток, внесенный в счет обеспечения оплаты, ему не возвращается.

|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядок и критерии определения победителя торгов:                                  | <p>Победителем торгов признается участник, первым предложивший наиболее высокую цену в текущем периоде предложении цены. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается</p> |
| Место подведения результатов открытых торгов:                                      | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов:                               | 21 августа 2018 00:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | <p>Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".</p> <p>В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий должника направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного договора внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи другим участникам торгов в соответствии с положениями п. 4 ст. 139 ФЗ РФ "О несостоятельности (банкротстве)".</p> <p>Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации после полной оплаты.</p> <p>Покупатель обязан оплатить полную цену приобретенного лота за вычетом суммы внесенного задатка, если иное не предусматривается протоколом о результатах торгов на специальный банковский счет по реквизитам, указанным в Договоре купли-продажи приобретенного имущества не позднее 7 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. Расходы по регистрации имущества возлагаются на победителя торгов. Расходы, понесенные участниками при проведении торгов не возмещаются</p>                                                                                                                                                                                               |

## Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

|                                                                               |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании: | 29 июня 2018 |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|

|                                                                                                                           |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    | 27 июня 2018 |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 21 июня 2018 |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:                                                                | 10 475 100,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N1 - Право требования на основании решения суда Ленинградского района г. Калининграда от 16.03.2015 г. по делу N 2-4697/2012 с Бовшева Юрия Павловича в пользу ООО "Один плюс один" взысканы денежные средства в сумме 11 639 000 рублей. Ознакомиться с информацией об имуществе, порядке проведения торгов, формами документов и т.д. можно по адресу: <a href="http://bankruptcy.selt-online.ru">http://bankruptcy.selt-online.ru</a> (круглосуточно), а также по адресу организатора торгов: 236023 Калининград, ул. Маршала Борзова 58е- 9 с13.00 до 13.30 в рабочие дни, тел. 8(9062)38-57-22, электронная почта - vic39@mail.ru. |
| Классификатор имущества должников:                                                                                            | Прочее                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 03.07.2018 00:00 по 10.07.2018 00:00 - 10475100,00 руб.

Размер задатка: 2095020,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.07.2018 00:00 по 10.07.2018 00:00

С 10.07.2018 00:00 по 17.07.2018 00:00 - 8903835,00 руб.

Размер задатка: 1780767,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.07.2018 00:00 по 17.07.2018 00:00

С 17.07.2018 00:00 по 24.07.2018 00:00 - 7332570,00 руб.

Размер задатка: 1466514,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.07.2018 00:00 по 24.07.2018 00:00

С 24.07.2018 00:00 по 31.07.2018 00:00 - 5761305,00 руб.

Размер задатка: 1152261,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.07.2018 00:00 по 31.07.2018 00:00

С 31.07.2018 00:00 по 07.08.2018 00:00 - 4190040,00 руб.

Размер задатка: 838008,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.07.2018 00:00 по 07.08.2018 00:00

С 07.08.2018 00:00 по 14.08.2018 00:00 - 2618775,50 руб.

Размер задатка: 523755,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.08.2018 00:00 по 14.08.2018 00:00

С 14.08.2018 00:00 по 21.08.2018 00:00 - 1047510,00 руб.

Размер задатка: 209502,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.08.2018 00:00 по 21.08.2018 00:00

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 214203 не поступило ни одной заявки.

*Результаты проведения открытых торгов N 214203 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 214203 об определении участников торгов от 21 августа 2018 г. в установленный срок заявки на участие в открытых торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.