

Протокол о результатах проведения торгов N211012

13.01.2017

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРОГРЕСС"
Краткое наименование:	ООО УК "ПРОГРЕСС"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРОГРЕСС"
ИНН:	2465278884
ОГРН:	1122468052068
Адрес местонахождения:	660135 Россия КРАЙ КРАСНОЯРСКИЙ ГОРОД КРАСНОЯРСК УЛИЦА ВЗЛЕТНАЯ 26 "Г" 101
Адрес электронной почты:	ykprogress@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (923) 363-6239

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Красноярскэлектросетьстрой"
Краткое наименование:	ОАО "КЭСС"
Фирменное наименование:	ОАО "КЭСС"
ИНН:	2460002730
ОГРН:	1022402141520

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Бобров Максим Васильевич
ИНН:	220402087560
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10358

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Красноярского края
Номер дела о банкротстве:	A33-19417/2014
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Красноярского края

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	211012
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определения победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ; Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495; регламентом пользования электронной площадкой "СЭЛТ". Заявка на участие в торгах направляется оператору электронной площадки, оформляется в форме электронного документа, обязательно должна содержать сведения и прилагаемые копии документов, предусмотренные пунктом 11 статьи 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Порядок оформления заявки на участие в торгах в форме электронного документа установлен Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495. Заявка на участие в торгах должна отвечать требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определения победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ; Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495; регламентом пользования электронной площадкой "СЭЛТ". Заявка на участие в торгах направляется оператору электронной площадки, оформляется в форме электронного документа, обязательно должна содержать сведения и прилагаемые копии документов, предусмотренные пунктом 11 статьи 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Порядок оформления заявки на участие в торгах в форме электронного документа установлен Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495. Заявка на участие в торгах должна отвечать требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Срок внесения задатка - с 09:00 08.08.2016г по 17:00 14.10.2016г(время московское). Для участия в торгах претенденты должны заключить договор задатка и внести задаток на специальный расчетный счет должника по следующим реквизитам: получатель ОАО "Красноярскэлектросетьстрой", ИНН 2460002730, КПП 246301001, р/с 40702810503900000599 в Новосибирский филиал ПАО Банк "ФК Открытие", г. Новосибирск, БИК 045004839, к/с 30101810550040000839. Задаток от претендента на участие в торгах должен поступить на специальный счет Должника не позднее указанной в электронном сообщении о проведении торгов даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества Должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества Должника посредством публичного предложения.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://self-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	23 января 2017 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>Продажа имущества ОАО "Красноярскэлектросетьстрой" оформляется договором купли-продажи, заключаемым между конкурсным управляющим и победителем торгов. Конкурсный управляющий в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.</p> <p>Условия реализации имущества, отражаемые в договоре: оплата - не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора; переход права собственности - с момента государственной регистрации(в случаях предусмотренных законодательством РФ), после полной оплаты стоимости имущества на основной расчетный счет должника по следующим реквизитам: получатель ОАО "Красноярскэлектросетьстрой", ИНН 2460002730, КПП 246301001, р/с 40702810903900000597 в Новосибирский филиал ПАО Банк "ФК Открытие", г. Новосибирск, БИК 045004839, к/с 30101810550040000839.</p>

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	09 июля 2016
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	08 июля 2016
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	08 июля 2016

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	7 610 345,10
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1 Нежилые здания, расположенные по адресу Красноярский край, Березовский район, рп.Березовка, ул.Солнечная, зд.22: нежилое здание, площадь 13,8 кв.м., лит. В5, кад N 24:04:0000000:9938; нежилое здание, площадь 90,1 кв.м., лит. В4, кад N 24:04:6101010:1605; нежилое здание, площадь 381,9 кв.м., лит. В6; нежилое здание, площадь 826,9 кв.м., лит. В7
Размер задатка, руб.:	761 034,51
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 08.08.2016 09:00 по 12.08.2016 17:00 - 7610345,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.08.2016 09:00 по 12.08.2016 17:00

С 15.08.2016 09:00 по 19.08.2016 17:00 - 6849310,59 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.08.2016 09:00 по 19.08.2016 17:00

С 22.08.2016 09:00 по 26.08.2016 17:00 - 6088276,08 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.08.2016 09:00 по 26.08.2016 17:00

С 29.08.2016 09:00 по 02.09.2016 17:00 - 5327241,57 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.08.2016 09:00 по 02.09.2016 17:00

С 05.09.2016 09:00 по 09.12.2016 17:00 - 4566207,06 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2016 09:00 по 09.12.2016 17:00

С 12.12.2016 09:00 по 16.12.2016 17:00 - 3805172,55 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.12.2016 09:00 по 16.12.2016 17:00

С 19.12.2016 09:00 по 23.12.2016 17:00 - 3044138,04 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.12.2016 09:00 по 23.12.2016 17:00

С 26.12.2016 09:00 по 30.12.2016 17:00 - 2283103,53 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.12.2016 09:00 по 30.12.2016 17:00

С 09.01.2017 09:00 по 13.01.2017 17:00 - 1522069,02 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.01.2017 09:00 по 13.01.2017 17:00

С 16.01.2017 09:00 по 20.01.2017 17:00 - 761034,51 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.01.2017 09:00 по 20.01.2017 17:00

В соответствии с протоколом N 211012 об определении участников торгов от 13 января 2017 г. участниками открытых торгов 211012 являются:

Сведения об участниках торгов:

<i>N заявки</i>	<i>Наименование / ФИО заявителя</i>	<i>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</i>	<i>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</i>
16903	Петров Петр Петрович ИНН: 507404506529	142144 Россия Москва п. Щапово 36 34	1

16907	Общество с ограниченной ответственностью "Кайрос" ИНН: 2465102880	660077 Россия Красноярский край Красноярск Батурина 10	1
-------	--	--	---

Результаты проведения открытых торгов N 211012 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 211012 об определении участников торгов от 13 января 2017 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 1522069,02 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "Кайрос", составляет 1550000,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Кайрос" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "Кайрос", 660077 Россия Красноярский край Красноярск Батурина 10 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 1550000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.