Протокол о результатах проведения торгов N207793

05.11.2014

Сведения об организаторе торгов

Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРОГРЕСС"
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРОГРЕСС"
Краткое наименование:	ООО УК "ПРОГРЕСС"
ИНН:	2465278884
ОГРН:	1122468052068
Адрес местонахождения:	660135 Россия КРАЙ КРАСНОЯРСКИЙ ГОРОД КРАСНОЯРСК УЛИЦА ВЗЛЕТНАЯ 26 "Г" 101
Адрес электронной почты:	ykprogress@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (923) 363-6239

Сведения о должнике

Фирменное наименование:	СПК "Память Ленина"
Полное наименование:	Сельскохозяйственный производственный кооператив "Память Ленина"
Краткое наименование:	СПК "Память Ленина"
ИНН:	2408000258
ОГРН:	1022401037163

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия, имя, отчество:	Бобров Максим Васильевич
ИНН:	220402087560
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10358

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Красноярского края
Номер дела о банкротстве:	A33-13317/2012
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	A33-13317/2012

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	207793
Форма проведения открытых торгов:	Конкурс
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая

Условия конкурса:	Обязательными условиями конкурса по продаже предприятия должника являются обязательства покупателей обеспечивать надлежащее содержание и использование входящих в состав предприятия Должника социально значимых объектов имущества Должника в соответствии с их целевым назначением, а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств. В связи с тем, что входящие в состав предприятия Должника социально значимые объекты имущества Должника, относятся к объектам коммунальной инфраструктуры к обязательным условиям конкурса относятся также обязательства покупателей предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг). После проведения торгов орган местного самоуправления заключает с победителем торгов соглашение об исполнении условий конкурса в отношении социально значимых объектов имущества Должника.
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах направляется оператору электронной площадки, оформляется в форме электронного документа, обязательно должна содержать сведения и прилагаемые копии документов, предусмотренные пунктом 11 статьи 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ. Для участия в торгах претенденты должны заключить договор задатка и внести задаток либо в кассу Должника, либо по следующим реквизитам Должника: получатель: СПК "Память Ленина", ИНН 2408000258, КПП 240801001, р/с: 40702810745000033912 в Красноярская дирекция ОАО КБ "Кедр", БИК 040407415, кор.сч.30101810300000000415.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	29 сентября 2014 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	31 октября 2014 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается лицо, предложившее наибольшую цену покупки имущества.
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	05 ноября 2014 10:00

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	27 сентября 2014
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	27 сентября 2014
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	26 сентября 2014

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

1. ОБЪЕКТЫ ИМУЩЕСТВА расположенные в с. Межово, Большемуртинского района Красноярского края: Нежилое здание, назначение: нежилое, 2 - этажный, общая площадь 433,4 кв.м.(с.Межово, Якова Стаценко, 36;кадастровый номер: 24:08:2501006:61); Нежилое здание, назначение: нежилое,1 - этажный, общая площадь 1640 кв.м.(150 метров севернее с.Межово, строение 1; кадастровый номер: 24:08:0101001:211); Нежилое здание, назначение: нежилое,1 - этажный, общая площадь 1920 кв.м.(150 метров севернее с.Межово, строение 2 кадастровый номер: 24:08:0101001:212); Квартира, назначение: жилое, общая площадь 60,4 кв.м., этаж 1 (с.Межово, ул.Молодежная, д.12, кв.1); Сооружение водозаборное (Водонапорная башня), г.п. 1973 года, общей площадью 7,1 кв.м., (с.Межово, ул.Зеленая, 26, кадастровый номер: 24:08:0101001:223); Сооружение водозаборное (Буровая скважина), г. п. 1974 года, глубиной 120 м. (250 метров северо-западнее с.Межово, кадастровый номер: 24:08:0101001:220); Столовая 30 мест (с.Межово, 36); Конбаза (470 м. северо-западнее с.Межово); Конюховка (440 м. северо-западнее с.Межово); Склад ядохимикатов (с.Межово, ул.Зеленая, 12А); Нефтезаправка (550 м. севернее с.Межово); Ограда сушилки (с.Межово, ул.Зеленая, 12А); Здание новой мельницы (с.Межово, ул.Зеленая, 12А, строение 1, пом.1); 3/ склад 800т. (с.Межово, ул.Зеленая, 12А, строение 1); Мастерская тех. обслуживания (с.Межово, ул.Зеленая, 28, лит. Вн); Пристройка к мастерской (с.Межово, ул.Зеленая, 28, лит. вн); Столярка; 3/сушилка (с.Межово, ул.Зеленая, 12А, Лит.Вн2); Сушилка м-819 (с.Межово, ул.Зеленая, 12А, сооружение 1); Склад ячменный (с.Межово, ул.Зеленая, 12А, терр. сушилки Лит.Вн4); Гараж легкового а/транспорта (с.Межово, ул.Набережная, 7А); Гараж а/машин (285 м. северо-западнее с.Межово); Дом механизаторов (с.Межово, ул.Зеленая, 28, Лит.Вн2); Телятник 150 голов (Лит.Вн4); Свиарник 600 голов Лит.Вн5; Склад бетонный 200 тонн (с.Межово, ул.Зеленая, 5А, Лит.Вн); Склад под железной крышей (с.Межово, ул.Зеленая, 5А, Лит.Вн1); Склад продовольственный (с.Межово, ул.Зеленая, 5А, Лит.Вн2); Склад у столовой 100 тонн (с.Межово, ул.Зеленая, 5А, Лит. Вн); Сооружение водозаборное (Водонапорная башня) (510 м. северо-западнее с.Межово),кад.№24:08:0101001:224; Сооружение водозаборные (Буровая скважина) (1070 м. юго-западнее, с.Межово, Якова Стаценко, 97А)кад.№ 24:08:2501001:68; Силосная траншея (сооружение) (700 м. северо-западнее с.Межово); Силосная траншея (сооружение) (575 м. северо-западнее с.Межово); Нефтерез (здание) (550 м. севернее с.Межово); Водотрасса стф; Водотрасса мтф; Сооружение водозаборное (Буровая скважина) (535 м. северо-западнее с.Межово)кад.№24:08:0101001:219; Автовесовая 60т(с.Межово, ул.Зеленая, 12А, терр. сушилки).
ТОВАРНО-МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ(цистерны, емкости, весы, телеги, шкафы, тумбочки, столы, стулья и т.д.) всего в количестве 247 единиц.
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЖИВОТНЫЕ: стадо КРС в количестве 187 гол., в том числе 65 гол., являющихся предметом залога; лошадей-10 гол.; АВТОТРАНСПОРТ: А/м ГАЗ-53 жижевозка,1984г.в.; А/м ГАЗ-53 молоковоз,1994г.в.; А/м ЗИЛ 130 бензовоз, 1992г.в.; А/м ЗИЛ 130,1988г.в.; А/м КАМАЗ-5320,1983г.в.; А/м КАМАЗ-5320,1986 г.в.; А/м КАМАЗ-55102,1997г. в.; а/м ЗИЛ - 130,1985г.в.; а/м ГАЗ-66 пожарная,1992г.в.; автобус УАЗ-220 69033,2005г.в.; а/м ВАЗ-21 "Нива", 1990г.в.; СЕЛЬХОЗТЕХНИКА: Трактор К-701,1985г.в.; Трактор К-701,1980г.в.; Трактор МТЗ-80,1985г.в.; Трактор МТЗ-82,1988г.в.; Трактор МТЗ-82,1993г.в.; Трактор МТЗ-82,1993г.в.; Трактор Т-16 авто-9993,1985г.в.; Трактор МТЗ-82,1990г.в.; Трактор Т-4ас,1986г.в.; Трактор Т-4А,1992г.в.; Трактор Т-4ас,1992г.в.; Трактор ДТ-75Д4,2004г.в.; Трактор б/у Т-4А,1992г.в.; Экскаватор ЮМЗ-6,1982г.в.; Комбайн зерновой Енисей 1993г.в.; Комбайн зерновой Енисей 1995г.в.-2шт.; Комбайн зерновой Енисей 1996г.в.-2шт.; Комбайн зерновой Енисей 2000г.в.; Комбайн силосный КСК-100,1990г.в.; СЕЛЬХОЗТЕХНИКА являющаяся предметом залога: Комбайн зерноуборочный самоходный

	КЗС-812-16 2011г.в. в комплектации с жаткой для транспортировки; Складывающий комбинированный агрегат дисковый СКАД-5,8*4 2011г.в.; СЕЛЬХОЗОБОРУДОВАНИЕ: Прицеп а/м 1984г.в.; Прицеп тракторный-6шт.; Вагончик прицепной; Электромоторы-140шт.; Плуг тракторный-12шт.; Культиватор КПС-15шт.; Борона БЗСС-1 - 105шт.; Борона БЗП-1 - 12шт.; Косилка КПИ-2.4; Сцепка СП-16; Сцепка СП-17; Сцепка СП-18; Сцепка СП-19; Погрузчик зерновой КШП-6; Погрузчик тракторный КУН-083; Погрузчик тракторный ПЭ-1.0; Погрузчик тракторный ПЭ 2.0; Погрузчик тракторный навесное оборудование; Стогометатель ПФЭ - 0,5; Жатка ЖВН-6; Жатка ККСК КИС-020; Жатка валк. ЖН6Б-01; Подборщик ТПФ-45; Кормораздатчик РММ-5; Рулонный пресс; Сеялка зерновая СЗН-3.6 - 16шт.; Зерноочистительная машина семьячистка СМ-4; Зерноочистительная машина протравитель ПС-10; Зерноочистительная машина Опрыскиватель ОПС; Доильная установка - 2шт.; Танк охладитель; Холодильная установка; Охладитель молочный; Оборуд. Ферм-4 - 2шт.; Дробилка КДУ-2; СТАНКИ: Станок токарный 1978г. в.; Сварочный агрегат 1990г.в.; Кран-балка 1991г.в.-2шт.; Сварочный агрегат 1991г.в.-2шт.; Гидропресс, 1991г.в.; 6. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ: Право требования к ООО "Союз" в размере 19156,32руб.; Право требования к ООО "Эверест" в размере 6 780 731,50руб.; Право требования к ООО Торговый дом "Русавто" в размере 26 408руб.
Размер задатка, руб.:	1 479 038,78
Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	14 790 387,78

В соответствии с протоколом N 207793 об определении участников торгов от 05 ноября 2014 г. участниками открытых торгов 207793 являются:

Сведения об участниках торгов:

<i>N заявки</i>	<i>Наименование / ФИО заявителя</i>	<i>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</i>	<i>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</i>
12648	ОбъединениеАгроЭлита ИНН: 2435005713	660016 Россия Красноярский край Красноярск Анатолия Гладкова 4 9-02/02	1

Результаты проведения открытых торгов N 207793 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 207793 об определении участников торгов от 05 ноября 2014 г. участниками торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Участник торгов ОбъединениеАгроЭлита, 660016 Россия Красноярский край Красноярск Анатолия Гладкова 4 9-02/02 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).

Ценовое предложение участника торгов: 14790387,78 руб.