

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "РЕСТМИН-ЭнергоСпецМонтаж"
Краткое наименование:	ООО "РЕСТМИН-ЭнергоСпецМонтаж"
Фирменное наименование:	ООО "РЕСТМИН-ЭнергоСпецМонтаж"
ИНН:	7801439000
ОГРН:	1077847409551

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Югай
Имя:	Сергей
Отчество:	Ильич
ИНН:	781018220200
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10584
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-9005/2012
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 26.03.2012 по делу NA56-9005/2012

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах направляется оператору электронной площадки, оформляется в форме электронного документа на русском языке.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	10 сентября 2012 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	12 октября 2012 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	15 октября 2012 10:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для целей участия в торгах претендент должен быть зарегистрирован на электронной площадке, иметь квалифицированную электронную подпись. Заявка на участие в торгах направляется оператору электронной площадки, оформляется в форме электронного документа на русском языке. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), полученная не ранее 30 дней до даты подачи заявки, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	Для участия в торгах претенденты должны заключить договор задатка и внести задаток по следующим реквизитам: получатель: ООО "РЕСТМИН-ЭнергоСпецМонтаж": р/с 40702810911000004697 в ОАО "Банк ВТБ Северо-Запад", г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000704, БИК 044030704, назначение платежа: перечисление задатка на участие в торгах, без НДС. Задатки считаются перечисленными своевременно, если они будут зачислены на указанный расчетный счет Организатора торгов не позднее 12 октября 2012 года. Возврат задатка осуществляется в соответствии с условиями договора о задатке.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов будет признан участник, предложивший в ходе торгов наибольшую цену за лот.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	16 октября 2012 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Продажа имущества ООО "РЕСТМИН-ЭнергоСпецМонтаж" оформляется договором купли-продажи, заключаемым между конкурсным управляющим и победителем торгов. Конкурсный управляющий в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Условия реализации имущества, отражаемые в договоре: оплата - не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора; переход права собственности - после полной оплаты имущества по реквизитам должника, после государственной регистрации.

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 063 000,00
--	--------------

Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	103 150,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	3/5 доли в квартире по адресу г. Санкт-Петербург, проспект Наставников, д. 36, корп. 2, кв. 9, Ознакомление с Предложениями конкурсного управляющего о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества ООО "РЕСТМИН-ЭнергоСпецМонтаж", утвержденным Комитетом кредиторов и иной документацией, перечнем, характеристиками и составом продаваемых лотов, условиями договора купли-продажи имущества, заключение договоров о задатке осуществляется с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. (время московское) по адресу: 199034, г. Санкт-Петербург, 13-линия В.О., д.6-8, офис 35, в рабочие дни. Предварительно согласовав время по телефону +7 921-325-30-63.
Размер задатка, руб.:	103 150,00

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	81 890 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	4 094 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования к ОАО "Мостостроительный отряд N19" на сумму 144 392 631рублей 91 копейку.
Размер задатка, руб.:	4 094 500,00

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	8 180 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	409 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования к ОАО "Мостостроительный отряд N19" на сумму 15 942 872 рублей 22 копейки.
Размер задатка, руб.:	409 000,00

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 230 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	211 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования к ОАО "Мостостроительный отряд N19" на сумму 6 031 065 рублей 69 копеек.
Размер задатка, руб.:	211 500,00

Сведения о лоте N5

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 740 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	137 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования к ОАО "Мостостроительный отряд N19" на сумму 5 555 555 рублей 56 копеек.
Размер задатка, руб.:	137 000,00

Сведения о лоте N6

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	8 090 000,00
--	--------------

Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	404 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования к ООО "Стройэнергокомплект" на сумму 11 663 041 рубль 71 копейку.
Размер задатка, руб.:	404 500,00

Сведения о лоте N7

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	12 000 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	600 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования к ООО "Стройэнергокомплект" на сумму 24 361 511 рублей 30 копеек.
Размер задатка, руб.:	600 000,00

Сведения о лоте N8

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	40 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования к ООО "Стройэнергокомплект" на сумму 75 022 рубля
Размер задатка, руб.:	2 000,00

Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	YugaiSPb@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 325-3063
Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Югай
Имя:	Сергей
Отчество:	Ильич
ИНН:	781018220200
Почтовый индекс:	196070
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	Московский проспект
Дом:	173
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	78

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	08 сентября 2012
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	06 сентября 2012
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	05 сентября 2012

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

QBhdTthYEIt3I5AiMELtVJklEXErs17IH2ecJtDQu4E=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

S/E2yWN75vYklEYRW/7sRLDXwu6EY+jXVyCZ+cQ4PIE=