

## Сообщение о проведении открытых торгов

## Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ООО "ГИОМ"
Краткое наименование:	ООО "ГИОМ"
Фирменное наименование:	ООО "ГИОМ"
ИНН:	4632023881
ОГРН:	1034637005050

## Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Звягинцева
Имя:	Юлия
Отчество:	Владимировна
ИНН:	463001185461
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	008/СУ-03
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

## Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Курской области
Номер дела о банкротстве:	A35-943/2011
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Курской области от 16.03.2011 по делу NA35-943/2011

## Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	28 июля 2012 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	26 августа 2012 16:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Заявка подается конкурсному управляющему по месту приема заявок, указанному в Информационном сообщении. Прием заявок осуществляется в течение указанного в Информационном сообщении срока, путем регистрации в журнале приема заявок.

Заявка составляется произвольно в простой письменной форме в двух экземплярах, один из которых с отметкой организатора торгов о получении с указанием даты и времени принятия, а также регистрационного номера возвращается заявителю.

Заявка на участие в торгах по продаже имущества ООО "ГИОМ" посредством публичного предложения должна содержать следующие сведения:

наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя;

фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН заявителя;

цифрами и прописью предложение о цене покупки имущества должника, не меньшей начальной цены (цены первоначального предложения) либо цены предложения, сформировавшейся на момент подачи заявки в результате снижения начальной цены. В случае, если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью;

указание на то, что претендент полностью и безоговорочно принимает публичное предложение о продаже имущества, ознакомлен с условиями договора купли - продажи имущества, опубликованным в информационном сообщении, и обязуется заключить договор по указанной в нем цене предложения;

сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности.

К участию в торгах посредством публичного предложения допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица:

- а) подавшие заявку по установленной на Электронной торговой площадке форме и установленные сроки;
- б) представившие заверенные в установленном порядке копии учредительных документов и документов, свидетельствующих о том, что лицо, подавшее заявку, имеет право и возможность принять участие в торгах, а именно:

Для юридических лиц-резидентов РФ: нотариально заверенные копии учредительных документов, в том, числе копия свидетельства о регистрации, копия свидетельства о постановке на налоговый учет; надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени Претендента, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, выписка со счета, указанного в договоре о задатке, подтверждающая поступление денежных средств на счет Организатора торгов, надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, протокол о назначении исполнительного органа, решение (протокол) уполномоченного органа об участии в торгах с указанием максимальной цены приобретения имущества, копии бухгалтерских балансов и копии отчетов о прибылях и убытках за последние 2 года деятельности Претенденте, справку из банка о том, что к расчетным счетам не выставлены претензии со стороны налоговых и иных органов, справку налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций по форме, утвержденной приказом ФНС РФ от 23.05.2005 года, датированную месяцем подачи заявки, полная форма Выписки из ЕГРЮЛ, полученной не ранее чем за 5 дней до подачи заявки, или ее копия, засвидетельствованная в нотариальном порядке; документы, подтверждающие наличие денежных средств

	<p>для оплаты начальной покупной цены имущества; Для физических лиц: копия паспорта, нотариально заверенная копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, нотариально заверенное согласие супруга/супруги на совершение сделки купли-продажи; справка из налогового органа об отсутствии задолженности по налогам и сборам, документы, подтверждающие наличие денежных средств для оплаты начальной покупной цены имущества, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, выписка со счета, указанного в договоре о задатке, подтверждающая поступление денежных средств на счет организатора торгов;</p> <p>Для индивидуальных предпринимателей: копия паспорта, нотариально заверенная копия Свидетельства о государственной регистрации в качестве Индивидуального предпринимателя, нотариально заверенная копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, нотариально заверенное согласие супруга/супруги на совершение сделки купли-продажи, справку из банка о том, что к расчетным счетам не выставлены претензии со стороны налоговых и иных органов, полная форма Выписка из ЕГРИП, полученная не ранее чем за 5 дней до подачи заявки, или ее копия, засвидетельствованная в нотариальном порядке; документы, подтверждающие наличие денежных средств для оплаты начальной покупной цены имущества; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, выписка со счета, указанного в договоре о задатке, подтверждающая поступление денежных средств на счет Организатора торгов;</p> <p>Для иностранных юридических лиц: легализованные на территории Российской Федерации, переведенные на русский язык и заверенные надлежащим образом следующие документы: копии учредительных документов, в том числе копия свидетельства о регистрации, копия свидетельства о поставке на налоговый учет; документы, подтверждающие полномочия руководителя Претендента, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, выписка со счета, указанного в договоре о задатке, подтверждающая поступление денежных средств на счет Организатора торгов, надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, решение (протокол) о назначении исполнительного органа, решение (протокол) уполномоченного органа об участии в торгах с указанием максимальной цены приобретения имущества, документы, подтверждающие наличие денежных средств для оплаты начальной покупной цены имущества;</p> <p>Для иностранных физических лиц: легализованные на территории Российской Федерации, на русский язык и заверенные надлежащим образом следующие документы: копия паспорта, копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, согласие супруга/супруги на совершение сделки купли-продажи; документы, подтверждающие наличие денежных средств для оплаты начальной покупной цены имущества, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, выписка со счета, указанного в договоре о задатке, подтверждающая поступление денежных средств на счет Организатора торгов.</p>
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка 20% от суммы, установленной для определенного периода проведения торгов, вносится на р/с организатора торгов ООО "ГИОМ" (ИНН 4632023881, КПП 463201001) р/с N 40702810500032651500, открытый в ЗАО МКБ "Москомприватбанк", БИК 044585342, к/с 30101810400000000342 В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи уплаченная им сумма задатка не возвращается

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, который первый представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества (лота), которая, не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	27 августа 2012 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	С победителем торгов конкурсный управляющий ООО "ГИОМ" обязан заключить договор купли-продажи имущества в течении 10 дней с момента подведения итогов торгов. Оплата по договору - не позднее чем 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи. в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи организатор торгов заключает договор купли-продажи с участником торгов, представившим заявку следующим за участником торгов, объявленным победителем и предложившим цену, не менее цены, действующей в соответствующий период приема заявок.

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 708 904,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое двухэтажное здание литер В, площадью 656,3 кв.м, расположенное по адресу: г. Курск, проезд Магистральный д. 18 м Ознакомьтесь с дополнительными сведениями об объекте продажи, организацией торгов и дополнительной информацией можно в течение всего срока приема заявок по тел. (4712)39-85-01
Размер задатка, руб.:	541 780,00
<i>Дата и время изменения цены</i>	<i>Новая цена</i>
28 июля 2012 10:00	2 708 904,00
06 августа 2012 10:00	2 574 459,00
13 августа 2012 10:00	2 505 736,00
20 августа 2012 10:00	2 438 014,00

*Сведения об организаторе торгов*

Адрес электронной почты:	zvyagintseva@pochta.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 311-7041
Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Звягинцева
Имя:	Юлия
Отчество:	Владимировна
ИНН:	463001185461
Почтовый индекс:	305018
Страна:	Россия
Регион/Область:	Курская
Город/Населенный пункт:	Курск
Улица:	Гагарина
Дом:	23
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	116

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	28 июля 2012
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	28 июля 2012

Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	28 июля 2012
---	--------------

---

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

Dtm5kfTPZusb70ui2Et+TLHZuxaNezpX48FKGDw2D4=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

qpw/Rn7MSEspZTi7SZRK+teZWslYcQdji2KpkZGymrc=