

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Эверест"
Краткое наименование:	ООО "Эверест"
Фирменное наименование:	ООО "Эверест"
ИНН:	3128043589
ОГРН:	1033109209748

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Ноготков
Имя:	Кирилл
Отчество:	Олегович
ИНН:	772151239623
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10132
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Белгородской области
Номер дела о банкротстве:	А08-5251/2010-22Б
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Протокол собрания кредиторов от 24.11.2011, Определение Арбитражного суда Белгородской области от 26.01.2012 по делу А08-5251/2010-22Б

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать сведения и приложения согласно требованиям пункта 4.3 Приложения N 1 к Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации N 54 от 15.02.2010г. - размещается на электронной площадке ООО "Системы Электронных Торгов", сайт в сети Интернет http://bankruptcy.selt-online.ru с 21.02.2012 г. по 31.03.2012 г. по рабочим дням с 10:00 до 18:00 часов по Московскому времени
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	21 февраля 2012 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	31 марта 2012 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	05 апреля 2012 11:00

<p>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</p>	<p>Для участия в торгах заявке прилагается следующие надлежащим образом заверенные документы: Для юридических лиц - резидентов РФ: нотариально заверенные копии: учредительных документов, в том числе св-ва о регистрации, св-ва о постановке на налоговый учет; копии документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени претендента, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленной суммы задатка, доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, протокол о назначении исполнительного органа, решение (протокол) уполномоченного органа об участии в торгах с указанием на одобрение сделки, полная форма Выписки из ЕГРЮЛ, полученной не ранее чем за 5 дней до подачи заявки, или ее копия, засвидетельствованная в нотариальном порядке. Для иностранных юридических лиц легализованные на территории РФ, переведенные на русский язык и заверенные надлежащим образом документы, предоставляемым резидентами юр. лицами. Для физических лиц: копия паспорта, нотариально заверенная копия Св-ва о постановке на учет в налоговом органе, нотариально заверенное согласие супруга/супруги на совершение сделки купли-продажи; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленной суммы задатка. Для иностранных физических лиц легализованные на территории РФ, переведенные на русский язык и заверенные надлежащим образом, аналогичные документам, предоставляемым резидентами физ. лицами. Для индивидуальных предпринимателей: копия паспорта, нот. зав. копии: Св-ва о государственной регистрации в качестве ИП, Св-ва о постановке на учет в налоговом органе, согласие супруга/супруги на совершение сделки купли-продажи; полная форма Выписки из ЕГРИП, полученная не ранее чем за 5 дней до подачи заявки, или ее копия, засвидетельствованная в нотариальном порядке; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленной суммы задатка ; А так же сведения о наличии или отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, к кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего</p>
<p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</p>	<p>Задаток в размере 20% от начальной цены лота N1 и (или) 10% от начальной цены лота N2 оплачивается в срок до 31.03.2012 года до 18 часов 00 минут по Московскому времени на расчетный счет Организатора торгов по следующим реквизитам: Получатель: ИП Ноготков Кирилл Олегович (ИНН 772151239623), р/счет 40802810600000000056 АКБ "СЛАВИЯ"(ЗАО), кор/счет 30101810300000000318 в Отделении 5 МГТУ Банка России, БИК 044552318, ИНН банка 7726000596, КПП 775001001, код ОКПО 29289903, ОГРН 1027739228758, адрес Банка: 117292, г. Москва, ул. Кедровая, 5А. Организатор торгов возвращает задаток Претенденту в случаях если Претендент: не допущен к участию в аукционе, не признан победителем аукциона отзывает заявку в установленный срок Задатки, подлежащие возврату, возвращаются внесшим их лицам не позднее 5 (пяти) дней от даты когда состоялись или должны были состояться торги.</p>
<p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p>	<p>Победитель аукциона - лицо, предложившее наиболее высокую цену Лота.</p>
<p>Место подведения результатов открытых торгов:</p>	<p>Электронная торговая площадка http://selt-online.ru</p>
<p>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</p>	<p>05 апреля 2012 13:00</p>
<p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p>	<p>Договор купли-продажи заключается в течение 5 дней с момента подведения результатов торгов</p>

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	21 994 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 099 700,00

<p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p>	<p>Нежилое здание, расположенное по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, улица Крутикова, дом 3, площадью 2961,73 кв.м., инвентарный номер 14:440:002:037022900, этажность: 3, кадастровый (или условный номер) 31:06:00 32 5001:001:14:440:002:037022900, свидетельство о государственной регистрации права 31-АВ 242273, выдано 30.09.2011г. N регистрации 31-31-08/011/2005-326 от 19.04.2005г. (повторное, взамен свидетельства N 397668 серия 31 АВ от 20.06.2008г.), рыночной стоимостью без учета НДС 19 678 000 руб.;</p> <p>Нежилое здание (гаражные боксы), назначение : нежилое, расположенное по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, улица Крутикова, дом 3, площадью 228,15 кв.м., инвентарный номер: 14:440:001:100452850:0002:20001, этажность:1, кадастровый (условный) номер: 31:06:03 25 001:0001:14:440:001:100452850:0002:20001, свидетельство о государственной регистрации права 31-АВ 242271, выдано 30.09.2011г., N регистрации 31-31-08/004/2008-644 от 05 марта 2008 г. (повторное, взамен свидетельства N346494 серия 31 АВ от 05.03.2008г.), рыночной стоимостью без учета НДС 1 280 000 руб.;</p> <p>Нежилое здание (проходная), назначение: нежилое, расположенное по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, улица Крутикова, дом 3, площадью 32,95 кв.м., инвентарный номер: 14:440:001:100452850:0001:20001, этажность: 1,2, кадастровый (или условный) номер: 31:06:0325 01:0001:14:440:001:100452850:0001:20001, свидетельство о государственной регистрации права 31-АВ 242272 , выдано 30.09.2011г., N регистрации 31-31-08/004/2008-645 от 05 марта 2008 г., (повторное, взамен свидетельства N346495 серия 31 АВ от 05.03.2008г.), рыночной стоимостью без учета НДС 240 000 руб.;</p> <p>Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов- для размещения и обслуживания торгово-закупочной базы, расположенный по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, улица Крутикова, 3, площадью 8331,0 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 31:06:03 25 001:0001, свидетельство о государственной регистрации права 31-АВ 242274, выдано 30.09.2011г., N регистрации 31-31-08/011/2005-327 от 19 апреля 2005 г. (повторное, взамен свидетельства N503029 серия 31 АВ от 24.11.2008 г.), рыночной стоимостью без учета НДС 796 000 руб.</p> <p>Продаваемое имущество обременено (заключен договор "ипотеки" N0109082/и от "08" апреля 2009г.) в обеспечение исполнения обязательств по Договору об открытии возобновляемой кредитной линии N 0109082 от "08" апреля 2009г., Залогодержателями недвижимого имущества являются: ООО "Коммерческая недвижимость", ООО "ИнтВест", КОО "Вулворд Холдинг Лимитед". Продажа заложенного имущества в порядке, предусмотренном Ф3 "О несостоятельности (банкротстве)" 127-ФЗ от 26.10.2002г. (пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110, пунктом 3 статьи 111, абзацем третьим пункта 4.1 статьи 138), приводит к прекращению права залога в силу закона применительно к подпункту 4 пункта 1 статьи 352 ГК РФ, абзацу шестому пункта 5 статьи 18.1 Ф3 "О несостоятельности (банкротстве)" 127-ФЗ от 26.10.2002г. Часть имущества сдается в аренду по бессрочному договору, который может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе любой из сторон. Иные обременения отсутствуют.</p> <p>С дополнительными сведениями об имуществе и дебиторской задолженности можно ознакомиться по рабочим дням с 10-00 до 12-00 часов по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н Восточный, 27, 2 этаж, предварительно созвонившись и записавшись по телефону 8 (4725) 42-92-89.</p>
<p>Размер задатка, руб.:</p>	<p>4 398 800,00</p>

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	522 148,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	26 107,40
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	дебиторская задолженность ООО "Эверест" балансовой стоимостью 13 315 486-90 рублей С дополнительными сведениями об имуществе и дебиторской задолженности можно ознакомиться по рабочим дням с 10-00 до 12-00 часов по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н Восточный, 27, 2 этаж, предварительно созвонившись и записавшись по телефону 8 (4725) 42-92-89.
Размер задатка, руб.:	52 214,80

Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	knogotkov@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 695-0736
Организационно-правовая форма:	Индивидуальный предприниматель
Фамилия:	Ноготков
Имя:	Кирилл
Отчество:	Олегович
ИНН:	772151239623
Почтовый индекс:	109153
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Хвалынский бульвар
Дом:	5/12
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	28

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	04 февраля 2012
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	04 февраля 2012
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 февраля 2012

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

Pknk9BDchFQqWJwXa+5llz/2f414rxnCgo/jNCptwu4=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

yKiMxNQ4UzWaY7JeQcEwzpDV3mUuPSjvscL8PI6kCd4=