

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Клементина"
Краткое наименование:	ООО "Клементина"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Клементина"
ИНН:	3665022144
ОГРН:	1023601548959

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Плужников
Имя:	Павел
Отчество:	Николаевич
ИНН:	773127698642
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10889
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Белгородской области
Номер дела о банкротстве:	A08-7018/2010-11Б
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Предложения о порядке, сроках и условиях продажи имущества залогового имущества ООО "Клементина"

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	К участию в торгах допускаются юр. и физ. лица, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы: действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица); действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя); копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего. В течение двух часов с момента представления заявки на участие в открытых торгах заявка регистрируется в журнале заявок с присвоением порядкового номера и фиксированием даты и точного времени ее представления, в соответствии с отметкой сервера штампов времени. Программным обеспечением электронной площадки осуществляется направление заявителю подтверждения регистрации представленной заявки на участие в торгах в день регистрации такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени её представления. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. Изменение заявки допускается только путём подачи заявителем новой заявки в сроки, установленные настоящим Порядком, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью со своей стороны договор о задатке, размещенный организатором торгов на электронной площадке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещённого на электронной площадке договора о задатке.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	14 ноября 2011 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	16 декабря 2011 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	23 декабря 2011 11:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Лицо, зарегистрированное на электронной площадке в статусе участника торгов, вправе подать заявку на участие в открытых торгах посредством заполнения формы, доступ к которой осуществляется из личного кабинета данного лица. Введенные на форме данные и приложенные документы заверяются электронной цифровой подписью этого лица.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	1. Срок внесения платежей - с 14.11.2011г. и не позднее 3 дней до даты проведения торгов (до 16.12.2011г. 18:00). 2. Внесение задатка денежными средствами по следующим реквизитам: р/с 40702810000304449123 в Воронежском Филиале ЗАО ЮниКредит Банк, БИК 042007709, к/с 30101810100000000709. 3. Задаток считается внесенным по факту поступления денежных средств на р/с ООО "Клементина".
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся в день проведения торгов в течении двух часов после их окончания. С победителем заключается в 5-ти дневный срок договор купли-продажи имущества. Оплата по договору в течении 30 дней со дня подписания договора.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	23 декабря 2011 00:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Организатор торгов в течении пяти рабочих дней с момента оформления протокола о проведении торгов, направляет победителю торгов предложение подписать договор купли-продажи. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи с помощью средств электронной площадки формируют сведения о заключении договора купли-продажи имущества (дата заключения договора с победителем открытых торгов или сведения об отказе или уклонении победителя открытых торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество приобретено покупателем).

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	39 896 664,42
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 994 833,22
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1. Земельный участок площадью 1289 кв.м. с кадастровым номером: 31:06:01 10 004:0002, (категория земель: земли населённых пунктов); 2. Нежилое помещение, назначение: нежилое; площадь: общая 1 032,36 кв.м.; подвал; условный номер: 31:06:01 10 004:0002:14:440:001:100658390:0000:20001; 3. Нежилое помещение, назначение: нежилое; площадь: общая 873,66 кв.м.; этаж: 1; условный номер: 31:06:01 10 004:0002:14:440:001:100658390:0000:20002; 4. Нежилое помещение, назначение: нежилое; площадь: общая 966,77 кв.м.; этаж 2; условный номер: 31:06:01 10 004:0002:14:440:001:100658390:0000:20003; Двухэтажное административно - бытовое здание с выставочным залом и земельный участок, на котором оно расположено. Общая площадь земельного участка - 1 289 кв.м. Общая площадь здания - 2 872,79. Расположено по адресу: Белгородская область, г.Старый Оскол. Расположено в деловой части города, с развитой инфраструктурой обеспечивающей удобную транспортную доступность.
Размер задатка, руб.:	3 989 666,44

Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	Pluzhnikov_p@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (926) 617-5708
Организационно-правовая форма:	Индивидуальный предприниматель
Фамилия:	Плужников

Имя:	Павел
Отчество:	Николаевич
ИНН:	773127698642
Почтовый индекс:	121615
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Рублевское шоссе
Дом:	24
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	17

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	12 ноября 2011
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	12 ноября 2011
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 ноября 2011

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

xna/sdzjwogWKlovwPcLDYNrQjPHql1iWYHJPkXVko0=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

tGq7PbiZ9ujZ8GKKbPj+RWXDUnbGLCiG2/K4lVIqYE0=