

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Садок"
Краткое наименование:	ООО "Садок"
Фирменное наименование:	ООО "Садок"
ИНН:	3010054113
ОГРН:	1063022006992

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Ознобихина
Имя:	Мария
Отчество:	Николаевна
ИНН:	773012865833
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13411

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-157781/13-44-168 "Б"
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 25.06.2014г. по делу A40-157781/13

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	216579
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие представляются в электронном виде на электронной торговой площадке на интервалах приема заявок на торгах посредством публичного предложения.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на ЭП по адресу: <http://bankruptcy.selt-online.ru/> и подать в период приема заявок на одном из этапов публичного предложения (в период с 18.01.2021г. по 26.02.2021г.) в форме электронного документа заявку на участие в торгах, составленную на русском языке в произвольной форме, подписанную электронной подписью участника торгов, с указанием в заявке сведений: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, ОГРН, ИНН (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии Ознобихиной М.Н. и САУ "СРО "ДЕЛО" в капитале заявителя; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах. Предложения по цене имущества представляются одновременно с заявкой на участие в торгах посредством публичного предложения.

К заявке должны быть приложены электронные документы, указанные в п.11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и пунктах 3.18 и 3.19 "Положения о порядке, условиях и сроках проведения открытых электронных торгов имуществом ООО "Садок" (ОГРН 1063022006992)".

А именно:

К заявке на участие в торгах должны также прилагаться изготовленные в электронном виде (сканированные) копии следующих документов:

- выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), срок выдачи которой налоговым органом не должен превышать 1 (одного) месяца до даты представления заявки на участие в торгах;
- выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);
- документа, удостоверяющего личность участника торгов (для физического лица);
- надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя;
- копии документа, в котором содержится решение уполномоченного органа юридического лица об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ для соответствующих юридических лиц и если приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой для Претендента;
- отсканированной копии платежного (-ых) документа (-ов) о внесении задатка на расчетный счет Должника, указанный в сообщении о проведении торгов, содержащей (-их) отметку(-и) обслуживающего банка о списании денежных средств с расчетного (банковского) счета Заявителя.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах на этапе подачи заявки.

Задаток в размере 20% от начальной цены лота на этапе подачи заявки на участие в торгах вносится одновременно с подачей электронной заявки на участие в торгах по следующим банковским реквизитам:

Получатель - ООО МКЦ "Меркурий",
ИНН 7702793963,
КПП 770401001,
р/с 40702810502860007872 в АО "Альфа-Банк",
БИК 044525593, к/с 30101810200000000593,
назначение платежа: "Внесение задатка для участия в
торгах по продаже имущества ООО "Садок" (ОГРН
1063022006992)".
Задаток должен поступить на вышеуказанный расчетный
счет на дату рассмотрения заявки и принятия решения о
допуске к участию в торгах. Поступившие заявки на участие
рассматриваются по окончании каждого этапа.

Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в
электронном сообщении о продаже, без представления
подписанного договора о задатке. В этом случае
перечисление задатка заявителем в соответствии с
электронным сообщением о продаже признается акцептом
договора о задатке.
Обращаем внимание, что при возврате сумм задатков банки
взимают комиссию, т.о. задаток возвращается участникам
торгов за вычетом комиссии, установленной банком.

**ВНИМАНИЕ ЗАЯВИТЕЛЕЙ (ПРЕТЕНДЕНТОВ),
ДЕЙСТВУЮЩИХ ПО АГЕНТСКИМ ДОГОВОРАМ!**
К агентским отношениям применяются правила о
договорах поручения или комиссии (ст. 1005 и 1011 ГК РФ)
Если в соответствии с агентским договором, агент
(поверенный, комиссионер) действует от имени и в
интересах принципала (поручителя, доверителя,
комитента), то в соответствии с договором и главой 49 ГК
РФ, агент (поверенный, комиссионер) обязан:
- иметь доверенность от принципала (поручителя,
доверителя, комитента) (ст. 975 ГК РФ);
- действовать от имени принципала (поручителя,
доверителя, комитента), то есть регистрироваться на
электронной площадке и участвовать в торгах, как
представитель принципала (поручителя, доверителя,
комитента) по договору и доверенности со своей
(агентской) электронной подписью, а не как
самостоятельное лицо;
- задаток вносится принципалом (поручителем,
доверителем, комитентом) или иным лицом, но с
указанием, что вносится за принципала (поручителя,
доверителя, комитента).
Если в соответствии с агентским договором агент
(поверенный, комиссионер) действует от своего имени, то в
соответствии с главой 51 ГК РФ:
- агент (поверенный, комиссионер) регистрируется на
электронной площадке и участвует в торгах как
самостоятельное лицо;
- по сделке, совершенной агентом (поверенным,
комиссионером) с третьим лицом, агент (поверенный,
комиссионер) приобретает права и становится обязанным
(то есть договор купли-продажи заключается с агентом
(поверенным, комиссионером)).

Поступившие заявки на участие рассматриваются по
окончании каждого этапа.

К участию в торгах допускаются заявители, представившие
заявки на участие в торгах с приложением к ним
соответствующих вышеуказанным требованиям
документов, и внесшие задаток, при условии его
поступления на дату рассмотрения заявки и принятия
решения о допуске к участию в торгах на указанный в
настоящем сообщении расчетный счет ООО МКЦ
"Меркурий".
Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются
участниками торгов.

С даты определения победителя торгов посредством
публичного предложения прием заявок прекращается.
Если на этапе определен победитель, то заявки,
поступившие на последующих этапах, не рассматриваются.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	В соответствии с договором о задатке. Задаток в размере 20% от начальной цены лота на этапе подачи заявки на участие торгах вносится одновременно с подачей электронной заявки на участие в торгах по следующим банковским реквизитам: Получатель - ООО МКЦ "Меркурий", ИНН 7702793963, КПП 770401001, р/с 40702810502860007872 в АО "Альфа-Банк", БИК 044525593, к/с 30101810200000000593, назначение платежа: "Внесение задатка для участия в торгах по продаже имущества ООО "Садок" (ОГРН 1063022006992)". Задаток должен поступить на вышеуказанный расчетный счет на дату рассмотрения заявки и принятия решения о допуске к участию в торгах. Поступившие заявки на участие рассматриваются по окончании каждого этапа. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Обращаем внимание, что при возврате сумм задатков банки взимают комиссию, т.о. задаток возвращается участникам торгов за вычетом комиссии, установленной банком. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего, а равно - в случае отказа от оплаты имущества по заключенному договору купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	01 марта 2021 12:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о его цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, а равно - в случае отказа от оплаты имущества по заключенному договору купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Если к моменту заключения договора купли-продажи имущества задолженность перед ООО "Садок" по присужденной сумме взыскания будет частично исполнена Шишкиным Д.Г., то итоговая сумма оплаты по заключаемому договору подлежит уменьшению пропорционально соотношению суммы произведенного исполнения к присужденной судом сумме общего взыскания.
--	---

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	76 501 404,10
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	"Право (требование) ООО "Садок" (ОГРН 1063022006992) к Шишкину Дмитрию Геннадьевичу на взыскание денежных средств в размере 85 001 560,11 руб., присужденных Определением Арбитражного суда г.Москвы от 17.08.2020г. по делу NA40-157781/13". Сведения о продаваемых (уступаемых) правах (требованиях) к Шишкину Д.Г. (судебный акт о привлечении Шишкина Д.Г. к субсидиарной ответственности) размещена на странице торгов в разделе "Прилагаемые документы" в файле "Дополнительная информация". Ознакомление с имуществом по лоту производится в рабочие дни в период приема заявок по тел. 8(967)0648816, e-mail: mkc.mercury@gmail.com организатора торгов.
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 18.01.2021 00:00 по 21.01.2021 23:59 - 76501404,10 руб.

Размер задатка: 15300280,82 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.01.2021 00:00 по 21.01.2021 23:59

С 22.01.2021 00:00 по 25.01.2021 23:59 - 68001248,10 руб.

Размер задатка: 13600249,62 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.01.2021 00:00 по 25.01.2021 23:59

С 26.01.2021 00:00 по 29.01.2021 23:59 - 59501092,10 руб.

Размер задатка: 11900218,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.01.2021 00:00 по 29.01.2021 23:59

С 30.01.2021 00:00 по 02.02.2021 23:59 - 51000936,10 руб.

Размер задатка: 10200187,22 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.01.2021 00:00 по 02.02.2021 23:59

С 03.02.2021 00:00 по 06.02.2021 23:59 - 42500780,10 руб.

Размер задатка: 8500156,02 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.02.2021 00:00 по 06.02.2021 23:59

С 07.02.2021 00:00 по 10.02.2021 23:59 - 34000624,10 руб.

Размер задатка: 6800124,82 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.02.2021 00:00 по 10.02.2021 23:59

С 11.02.2021 00:00 по 14.02.2021 23:59 - 25500468,10 руб.

Размер задатка: 5100093,62 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.02.2021 00:00 по 14.02.2021 23:59

С 15.02.2021 00:00 по 18.02.2021 23:59 - 17000312,10 руб.

Размер задатка: 3400062,42 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.02.2021 00:00 по 18.02.2021 23:59

С 19.02.2021 00:00 по 22.02.2021 23:59 - 8500156,10 руб.

Размер задатка: 1700031,22 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.02.2021 00:00 по 22.02.2021 23:59

С 23.02.2021 00:00 по 26.02.2021 23:59 - 10000,00 руб.

Размер задатка: 2000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.02.2021 00:00 по 26.02.2021 23:59

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ КОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР "МЕРКУРИЙ"
Краткое наименование:	ООО МКЦ "МЕРКУРИЙ"
Фирменное наименование:	ООО МКЦ "МЕРКУРИЙ"
ИНН:	7702793963
ОГРН:	1127746551371
Почтовый индекс:	119048
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	ХАМОВНИЧЕСКИЙ ВАЛ
Дом:	24
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	64
Адрес электронной почты:	mkc.mercury@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (963) 064-8816

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	16 января 2021
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	

Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	12 января 2021
---	----------------

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

b2Uryk2zzcuzHfLmTT1VbKE24j/NVhuuXRdpJnkTpfs=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

mvzJBz7gz69s8dvxx5xQW8afBOa+AuOMwKvwQ/XVuXg=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

3pChLnDCbEv4MAK4tdg18NZC6UW7YIzvqjBxvGCC2YU=