

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Жаворонков
Имя:	Олег
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	690400386867

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Юртаев
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Михайлович
ИНН:	690308773617
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	7960

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Тверской области
Номер дела о банкротстве:	А66-14152/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Тверской области от 20.03.2019г. по делу А66-14152/2018

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	216221
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)". Порядок оформления заявки на участие в торгах в форме электронного документа установлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23 июля 2015 г. N 495.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	24 августа 2020 09:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	25 сентября 2020 12:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	28 сентября 2020 11:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)". Порядок оформления заявки на участие в торгах в форме электронного документа установлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23 июля 2015 г. N 495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридич. лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивид. предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физич. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	До подачи заявки претендент заключает с организатором торгов договор о задатке. Задаток в размере 10 % от начальной цены лота должен быть зачислен на счет организатора торгов до окончания даты и времени приема заявок. Реквизиты для перечисления задатка: Получатель Жаворонков Олег Евгеньевич ИНН 690400386867 Р/С N 40817810263001675809 Отделение N 8607/00130 Сбербанк России г. Тверь К/с N 30101810700000000679 БИК 042809679
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник предложивший наибольшую цену. Если к участию в торгах был допущен только один участник, предложение которого о цене Имуущества не ниже начальной цены продажи Имуущества, договор купли-продажи Имуущества заключается Арбитражным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имуущества
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	28.09.2020 в течении 2-х часов с момента окончания торгов
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов Арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имуущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имуущества.

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	900 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	45 000,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Доли в праве собственности на земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения Личного подсобного хозяйства, площадь, 4400 +/-25, кадастровый N 69:31:0091601:29, адрес:Тверская область, Спировский р-н, с/п Козловское, д.Овсянки, д.26, кадастровая стоимость 253 660,00 рублей; Доли в праве собственности на жилое здание к.н.69:31:0091601:48, Тверская область, Спировский район, Козловское поселение, д.Овсянки, д.26, площадь 48,9 кв.м., кадастровая стоимость 770 795,54 рублей Общая собственность с супругой Жаворонковой (ранее Фроловой) Людмилой Владимировной, п.7, ст.213.26 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) от 26.10.2002г. N127-ФЗ: Земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения Личного подсобного хозяйства, площадь, 4100, кадастровый N 69:31:0091601:3, адрес:Тверская область, Спировский р-н, с/п Козловское, д. Овсянки, д. 12, , кадастровая стоимость 236 365,00 рублей.
Размер задатка, руб.:	90 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения);Земельные участки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Доля в уставном капитале ООО "СИТЭ" (ОГРН 1076952013302, ИНН 6950059998), номинальная стоимость доли (в рублях) 10000 руб., размер доли (в процентах) 100.
Размер задатка, руб.:	1 000,00
Классификатор имущества должников:	титулы собственности на капитал (акции и другие финансовые инструменты, подтверждающие заключение сделки по поводу движения финансовых ресурсов)

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Юртаев
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Михайлович
ИНН:	690308773617
Почтовый индекс:	170028
Страна:	Россия
Регион/Область:	Тверская область
Город/Населенный пункт:	Тверь
Улица:	проспект Победы
Дом:	68
Корпус, строение:	3
Офис/ Квартира:	26
Адрес электронной почты:	Yurtaevdm@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 932-5502

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	20 августа 2020
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 августа 2020

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

tUekOtH3Jr8+IqxmU5Qitn5hqRWgA5WfxP5g+rMCQr0=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

k839qFsWsdCP4HRYUA6dH/rijacJVWoBFyrSkaxaiGs=