

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Поплавский
Имя:	Вячеслав
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	500502783246

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Лебедев
Имя:	Сергей
Отчество:	Леонидович
ИНН:	352506432425
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13860

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	A41-89272/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	215615
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Начало приема заявок: 22.10.2019г. 14 час. 00 мин. (время московское). Заявка на участие в торгах подается оператору электронной площадки на русском языке в форме электронного документа посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://bankruptcy.selt-online.ru/ .
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	22 октября 2019 14:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	28 ноября 2019 14:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	29 ноября 2019 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Претендент должен подать заявку на участие в электронных торгах и представить оператору площадки сведения и документы, перечень которых установлен статьей 110 ФЗ от 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток вносится в размере 10% от начальной цены продажи лота на специальный банковский счет, предназначенный для зачисления денежных средств, полученных от реализации имущества: Банк получателя: Доп. Офис N9038/0174 ПАО "Сбербанк России", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, счет получателя: 40817810738255898166, получатель: Поплавский Вячеслав Алексеевич. Задаток должен поступить на счет до 14 ч. 00 мин. 28.11.2019 года.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В случае, если участниками торгов представлены одинаковые предложения о цене, победителем торгов признается участник, ранее других представивший предложение о цене.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	29 ноября 2019 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор заключается с лицом, которое признается победителем торгов в течение 5 дней. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение 5 дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 935 600,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	493 560,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1) Земельный участок, общей площадью 1200 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальное жилищное строительство, расположенный по адресу: Московская область, Раменский район сельское поселение Сафоновское, ООО "Самар-1", ул. Березовая, уч. 41; кадастровый номер 50:23:0020259:584 2) Здание, назначение: Жилой дом; общей площадью 260,8 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Раменский район сельское поселение Сафоновское, ООО "Самар-1", ул. Березовая, уч. 41; кадастровый номер 50:23:0000000:35075
Размер задатка, руб.:	493 560,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Лебедев
Имя:	Сергей
Отчество:	Леонидович
ИНН:	352506432425
Почтовый индекс:	160019
Страна:	Россия
Регион/Область:	Вологодская область
Город/Населенный пункт:	г. Вологда
Улица:	ул. Добролюбова
Дом:	33
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	60
Адрес электронной почты:	L-partners@L-partners.ru
Номер контактного телефона:	+7 (925) 577-7400

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	19 октября 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	19 октября 2019
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	22 октября 2019

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

eE2T7ewsDjK8c5PFryuwvO3L5bD2rwaZd2y+bze2d3k=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

0cjdixmrkBJy1XqXAvOoP2O9JmAuQRAmxB9GzrUSN0=