

## Сообщение о проведении открытых торгов

## Сведения о должнике

|                                |                                                                    |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | ОАО                                                                |
| Полное наименование:           | Открытое акционерное общество "Новомосковский авторемонтный завод" |
| Краткое наименование:          | ОАО "НАРЗ"                                                         |
| Фирменное наименование:        | Открытое акционерное общество "Новомосковский авторемонтный завод" |
| ИНН:                           | 7116002458                                                         |
| ОГРН:                          | 1027101411908                                                      |

## Сведения об арбитражном управляющем

|                                                                                  |              |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | НЕТ          |
| Фамилия:                                                                         | Габидулин    |
| Имя:                                                                             | Алексей      |
| Отчество:                                                                        | Васильевич   |
| ИНН:                                                                             | 504301784857 |
| Наименование СРО:                                                                | СРО "СМиАУ"  |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 967          |

## Сведения о банкротстве

|                                                                                        |                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:                   | Арбитражный суд Тульской области                                       |
| Номер дела о банкротстве:                                                              | A68-11070/2016                                                         |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества ОАО "НАРЗ" |

## Сведения о торгах

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер торгов на электронной площадке:                      | 214834                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Задаток                                                    | Через организатора торгов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Форма проведения открытых торгов:                          | Публичное предложение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Форма подачи ценового предложения:                         | Открытая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах: | Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке <a href="http://bankruptcy.selt-online.ru/">http://bankruptcy.selt-online.ru/</a> с 11.02.2019 г. по 06.03.2019 г. (время московское) по адресу эл. площадки и подает заявку. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя, и должна содержать все необходимые сведения и приложения, установленные п. 4.1 Приложения N 1 к Приказу Министерства экономического развития РФ от 23.07.2013 года N 495, положением о торгах и регламентом электронной торговой площадки. Все документы должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не рассматриваются. Размер задатка для участия в торгах составляет 20% от начальной цены лота. Задаток вносится после заключения договора о задатке на р/с организатора торгов N 40702810538000118254, ПАО "Сбербанк", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Решение организатора торгов о допуске или об отказе в допуске к участию в торгах принимается в соответствии п.12 ст.110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". К участию в торгах допускаются юр. и физ. лица, а также ИП, своевременно подавшие заявку и перечислившие задаток. Оформление участия в торгах осуществляется в порядке, установленном ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Регламентом электронной площадки. |

|                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Место представления заявок на участие в открытых торгах:                                                                  | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Место представления предложений о цене:                                                                                   | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке <a href="http://bankruptcy.selt-online.ru/">http://bankruptcy.selt-online.ru/</a> с 11.02.2019 г. по 06.03.2019 г. (время московское) по адресу эл. площадки и подает заявку. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя, и должна содержать все необходимые сведения и приложения, установленные п. 4.1 Приложения N 1 к Приказу Министерства экономического развития РФ от 23.07.2013 года N 495, положением о торгах и регламентом электронной торговой площадки. Все документы должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не рассматриваются. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:                               | Задаток вносится после заключения договора о задатке на р/с организатора торгов N 40702810538000118254, ПАО "Сбербанк", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Возврат задатков для участия в торгах осуществляется в течение 5-ти рабочих дней с даты подведения итогов торгов, на предоставленные участником торгов реквизиты. В случае, если участник не предоставил.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:                                                                         | Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже н.ц., установленной для определенного периода проведения торгов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Место подведения результатов открытых торгов:                                                                             | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов:                                                                      | 06 марта 2019 18:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:                                        | В течение 5 дней конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

#### Сведения о лоте N1

|                                                                |               |
|----------------------------------------------------------------|---------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 18 927 900,00 |
|----------------------------------------------------------------|---------------|

|                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p> | <p>Здание, назначение: нежилое здание. Площадь 554,5 в.м. Кадастровый номер 71:29:010302:4778 (Регулировочное отделение). Здание, назначение: нежилое здание. Площадь 2841,1 кв.м. Кадастровый номер 71:29:010302:2739 (Здания управления). Здание, назначение: нежилое здание. Площадь 61,8 кв. м. Кадастровый номер 71:29:010302:2502 (Склад ГСМ). Здание, назначение: нежилое здание. Площадь 37,2 кв. м. Кадастровый номер 71:29:010302:2636 (Станция перекачная канализ.сети). Здание, назначение: нежилое здание. Площадь 23,3 кв. м. Кадастровый номер 71:29:010302:2369 (Трансформаторный киоск). Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для промышленно- производственной застройки. Площадь 3654 кв. м. Кадастровый номер 71:29:010305:4868. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для промышленно- производственной застройки. Площадь 2654 кв.м. Кадастровый номер 71:29:010305:4867. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для промышленно-производственной застройки. Площадь 1022 кв.м. Кадастровый номер 71:29:010305:4866. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для промышленно-производственной застройки. Площадь 12528кв.м. Кадастровый номер 71:29:010305:4870. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для промышленно-производственной застройки. Площадь 25914 кв.м. Кадастровый номер 71:29:010305:4864. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для промышленно- производственной застройки. Площадь 7682кв.м. Кадастровый номер 71:29:010305:4869. Внутриплощадочные дороги и тротуары. Асфальтовое шоссе. Ограждение-забор кирпичный. Эл.линия для освещения территории. Закрытая стоянка для электрокары</p> <p>Ознакомление с имуществом проводится с 10.09.2018 г. по 02.10.2018 г. по предварительной записи по телефону, Здание, назначение: нежилое здание. Площадь 554,5 в.м. Кадастровый номер 71:29:010302:4778 (Регулировочное отделение). Здание, назначение: нежилое здание. Площадь 2841,1 кв.м. Кадастровый номер 71:29:010302:2739 (Здания управления). Здание, назначение: нежилое здание. Площадь 61,8 кв. м. Кадастровый номер 71:29:010302:2502 (Склад ГСМ). Здание, назначение: нежилое здание. Площадь 37,2 кв. м. Кадастровый номер 71:29:010302:2636 (Станция перекачная канализ.сети). Здание, назначение: нежилое здание. Площадь 23,3 кв. м. Кадастровый номер 71:29:010302:2369 (Трансформаторный киоск). Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для промышленно- производственной застройки. Площадь 3654 кв. м. Кадастровый номер 71:29:010305:4868. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для промышленно- производственной застройки. Площадь 2654 кв.м. Кадастровый номер 71:29:010305:4867. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для промышленно-производственной застройки. Площадь 1022 кв.м. Кадастровый номер 71:29:010305:4866. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для промышленно-производственной застройки. Площадь 12528кв.м. Кадастровый номер 71:29:010305:4870. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для промышленно-производственной застройки. Площадь 25914 кв.м. Кадастровый номер 71:29:010305:4864. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для промышленно- производственной застройки. Площадь 7682кв.м. Кадастровый номер 71:29:010305:4869. Внутриплощадочные дороги и тротуары. Асфальтовое шоссе. Ограждение-забор кирпичный. Эл.линия для освещения территории. Закрытая стоянка для электрокары</p> <p>Ознакомление с имуществом проводится с 11.02.2019 г. по 05.03.2019 г. по предварительной записи по телефону, 89163455273, 89153185759 по адресу: г. Новомосковск, ул. Маяковского 30 по адресу: г. Новомосковск, ул. Маяковского 30</p> |
| <p>Классификатор имущества должников:</p>                                                                                            | <p>Здания и сооружения машиностроительных предприятий;Земельные участки;Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 11.02.2019 09:00 по 13.02.2019 17:00 - 18927900,00 руб.

Размер задатка: 3785580,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.02.2019 09:00 по 13.02.2019 17:00

С 14.02.2019 09:00 по 18.02.2019 17:00 - 17035110,00 руб.

Размер задатка: 3407022,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.02.2019 09:00 по 18.02.2019 17:00

С 19.02.2019 09:00 по 21.02.2019 17:00 - 15142320,00 руб.

Размер задатка: 3028464,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.02.2019 09:00 по 21.02.2019 17:00

С 22.02.2019 09:00 по 26.02.2019 17:00 - 13249530,00 руб.

Размер задатка: 2649906,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.02.2019 09:00 по 26.02.2019 17:00

С 27.02.2019 09:00 по 01.03.2019 17:00 - 11356740,00 руб.

Размер задатка: 2271348,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.02.2019 09:00 по 01.03.2019 17:00

С 04.03.2019 09:00 по 06.03.2019 17:00 - 9463950,00 руб.

Размер задатка: 1892790,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.03.2019 09:00 по 06.03.2019 17:00

#### Сведения об организаторе торгов

|                                |                                                             |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | ООО                                                         |
| Полное наименование:           | Общество с ограниченной ответственностью "Фирма "ЛиК-аудит" |
| Краткое наименование:          | ООО "Фирма "ЛиК-аудит"                                      |
| Фирменное наименование:        | Фирма "ЛиК-аудит"                                           |
| ИНН:                           | 3328408195                                                  |
| ОГРН:                          | 1023301456683                                               |
| Почтовый индекс:               | 109052                                                      |
| Страна:                        | Россия                                                      |
| Регион/Область:                | Москва                                                      |
| Город/Населенный пункт:        | Москва                                                      |
| Улица:                         | Смирновская                                                 |
| Дом:                           | 25                                                          |
| Корпус, строение:              | 4                                                           |
| Офис/ Квартира:                |                                                             |
| Адрес электронной почты:       | ap-semenov@ya.ru                                            |
| Номер контактного телефона:    | +7 (905) 569-9999                                           |

#### Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

|                                                                                                                           |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:                                             | 09 февраля 2019 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    | 13 февраля 2019 |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 08 февраля 2019 |



---

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

2KJPls79SCVwZGSGepKl0PUmN2sjKYOOvrevln/Du/g=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

UmE7Y30/v+dOQYG4U6z1jeqrkr48+/OIuUOgYJMEGvQ=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

xS/IBqgSFwFExGaS/7vWmeMzlQ13YjUdabZIzBwkB8k=