

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Софрино-Недвижимость"
Краткое наименование:	ООО "Софрино-Недвижимость"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Софрино-Недвижимость"
ИНН:	7722506783
ОГРН:	1047796086084

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Чулков
Имя:	Виталий
Отчество:	Николаевич
ИНН:	650403187818
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10738

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-47316/15-175-243Б
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	213590
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки принимаются оператором электронной площадки ООО "СЭЛТ" по адресу: bankruptcy.selt-online.ru и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. N495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. или физ. лица, как ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявителю необходимо представить Организатору торгов в электронном виде заявку на участие в торгах, которая должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке прилагаются следующие документы: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в соответствии с законодательством Российской Федерации).
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 20% от цены продажи имущества/лота в соответствующий период времени должен быть внесен в срок до момента окончания соответствующего периода проведения торгов на банковский счет ООО "ПарадизГрупп" (ИНН 7724660950, р/с 40702810400000141459 в Филиале N 7701 Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525745, к/с 30101810345250000745). Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на банковский счет ООО "ПарадизГрупп". В графе "Назначения платежа" платежного поручения о внесении задатка указываются: "Задаток за участие в торгах __, номер лота __".
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения определяется в соответствии с действующим законодательством.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	25 марта 2018 01:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества/лота.

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 032 646,05
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN2: Право требования к ООО "ЭККОР" (ИНН 5018142421) на сумму основного долга 991 000,00 руб.
Классификатор имущества должника:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 20.02.2018 00:00 по 23.02.2018 00:00 - 1032646,05 руб.

Размер задатка: 206529,21 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.02.2018 00:00 по 23.02.2018 00:00

С 23.02.2018 00:00 по 26.02.2018 00:00 - 929381,45 руб.

Размер задатка: 185876,29 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.02.2018 00:00 по 26.02.2018 00:00

С 26.02.2018 00:00 по 01.03.2018 00:00 - 826116,84 руб.

Размер задатка: 165223,37 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.02.2018 00:00 по 01.03.2018 00:00

С 01.03.2018 00:00 по 04.03.2018 00:00 - 722852,24 руб.

Размер задатка: 144570,45 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.03.2018 00:00 по 04.03.2018 00:00

С 04.03.2018 00:00 по 07.03.2018 00:00 - 619587,63 руб.

Размер задатка: 123917,53 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.03.2018 00:00 по 07.03.2018 00:00

С 07.03.2018 00:00 по 10.03.2018 00:00 - 516323,03 руб.

Размер задатка: 103264,61 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.03.2018 00:00 по 10.03.2018 00:00

С 10.03.2018 00:00 по 13.03.2018 00:00 - 413058,42 руб.

Размер задатка: 82611,68 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.03.2018 00:00 по 13.03.2018 00:00

С 13.03.2018 00:00 по 16.03.2018 00:00 - 309793,82 руб.

Размер задатка: 61958,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.03.2018 00:00 по 16.03.2018 00:00

С 16.03.2018 00:00 по 19.03.2018 00:00 - 206529,21 руб.

Размер задатка: 41305,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.03.2018 00:00 по 19.03.2018 00:00

С 19.03.2018 00:00 по 22.03.2018 00:00 - 103264,61 руб.

Размер задатка: 20652,92 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.03.2018 00:00 по 22.03.2018 00:00

С 22.03.2018 00:00 по 25.03.2018 00:00 - 1000,00 руб.

Размер задатка: 200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.03.2018 00:00 по 25.03.2018 00:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ПарадизГрупп"
Краткое наименование:	ООО "ПарадизГрупп"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ПарадизГрупп"
ИНН:	7724660950
ОГРН:	1087746580415
Почтовый индекс:	109147

Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	ул. Воронцовская
Дом:	35Б
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	ПОМ.1;КОМН.1
Адрес электронной почты:	infotorgi@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (495) 133-7554

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	20 января 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	19 января 2018
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	19 января 2018

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

ygoEMWZDz1V2GxJyUy+HRMCqbz2A9w0iVBVlkUnHGbc=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

8zhokO8PMnKDVQPYdXGRpxs5DdRDBBhq2OBxzoIdBf0=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

F0RUVJKPC16666dmjKuzO2xWMxotfeyLls9H3stvC+c=