

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	Закрытое акционерное общество "НАРА"
Краткое наименование:	ЗАО "НАРА"
Фирменное наименование:	ЗАО "НАРА"
ИНН:	5043015628
ОГРН:	1045008756990

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Самсонов
Имя:	Вячеслав
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	521000170811
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4387

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	A41-56753/12
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение арбитражного суда Московской области, Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	211239
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие в торгах принимаются оператором электронной площадки в электронной форме, в рабочие дни, с 10.00 час. 05 сентября 2016г. до 10.00 час. 10 октября 2016г. Предложения участников по цене подаются непосредственно на аукционе в открытой форме.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	В торгах могут принимать участие физ. и юр. лица, своевременно подавшие заявку и оплатившие задаток. Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на ЭП, заключить договор о задатке, оплатить задаток на р/с организатора торгов, своевременно подать заявку на участие в торгах и приложенные к ней следующие документы заверенные электронной цифровой подписью: выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ подтверждающий оплату задатка.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в торгах посредством публичного предложения устанавливается задаток в размере 20% (двадцать)% от цены лота установленного для соответствующего периода Банковские реквизиты: Нижегородский филиал ПАО Банка "ФК Открытие" г.Н.Новгород, К /сч 30101810300000000881, БИК 042282881; Р/с для перечисления задатка 40702810700080000758 Лицам, не выигравшим торги, задатки возвращаются. Победителям аукциона сумма задатка засчитывается в счет стоимости приобретенного имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи уплаченная им сумма задатка не возвращается.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	10 октября 2016 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	По результатам проведения торгов в течение 7 дней со дня их проведения с победителем торгов будет заключен договор купли-продажи имущества.

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	21 600 000,00
--	---------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, вид права - собственность, кадастровый номер: 50:58:0050301:16, назначение: земли населенных пунктов, площадь 8 579 кв.м., месторасположение: Московская обл., г.Серпухов, Борисовское шоссе, территория земельного участка ограждена забором из 188 железобетонных плит с металлическими воротами; на территории земельного участка находится: кирпичное нежилое здание, площадь 100 кв.м., самовольная постройка; Нежилое здание гаража на 50 машин, вид права - собственность, кадастровый номер: 50:58:0040503:2142, назначение: нежилое здание, площадь 2 082,8 кв.м., месторасположение: Московская обл., г.Серпухов, Борисовское шоссе, в здании гаража находится кран-балка(грузоподъемность 2 тонны).
Размер задатка, руб.:	4 320 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 05.09.2016 10:00 по 12.09.2016 10:00 - 21600000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2016 10:00 по 12.09.2016 10:00

С 12.09.2016 10:00 по 19.09.2016 10:00 - 20520000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.09.2016 10:00 по 19.09.2016 10:00

С 19.09.2016 10:00 по 26.09.2016 10:00 - 19440000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.09.2016 10:00 по 26.09.2016 10:00

С 26.09.2016 10:00 по 03.10.2016 10:00 - 18360000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.09.2016 10:00 по 03.10.2016 10:00

С 03.10.2016 10:00 по 10.10.2016 10:00 - 17280000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.10.2016 10:00 по 10.10.2016 10:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Самсонов
Имя:	Вячеслав
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	521000170811
Почтовый индекс:	603005
Страна:	Россия
Регион/Область:	Нижегородская область
Город/Населенный пункт:	Нижний Новгород город
Улица:	Минина улица
Дом:	1а
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	1
Адрес электронной почты:	ces2003@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 380-0099

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	03 сентября 2016
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	03 сентября 2016

Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 сентября 2016
---	------------------

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

5fWcXfiOc1Rx+7QniCNv7EnKHNViTJNOFQuVDj3b9KI=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

5DI+lTrO32i87kaE5Bezy1XzrI77GciX1vWsU73PxyA=