

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Индивидуальный предприниматель
Фамилия:	Леонова
Имя:	Ольга
Отчество:	Владимировна
ИНН:	330706552843
ОГРИП:	307333428200035

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Самсонов
Имя:	Вячеслав
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	521000170811
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4387

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Владимирской области
Номер дела о банкротстве:	A11-12066/2014
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Владимирской области по делу NA11-12066/2014 от 03.03.2016, Положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	210421
Форма проведения открытых торгов:	Конкурс
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

Условия конкурса:	Обязательным условием конкурса является принятие на себя покупателем обязательств по обеспечению сохранности объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Лабазы XVIII-XIX вв.", расположенного по адресу г. Муром, пл. 1100-летия г. Мурома, д. 7. Покупатель обязуется: соблюдать требования действующего законодательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, содержать объект и все связанное с ним имущество в надлежащем санитарном, противопожарном и техническом состоянии, содержать территорию объекта в благоустроенном состоянии, не допускать использование этой территории под новое строительство и другие хозяйственные нужды без согласования с УАиГ, проводить работы по сохранению объекта, производить размещение наружной рекламы исключительно с разрешения УАиГ, беспрепятственно допускать представителей УАиГ для обследования объекта, обеспечить страховую защиту объекта в установленном порядке, немедленно извещать УАиГ о повреждениях, аварии или иных обстоятельствах, нанесших ущерб объекту, его территории и своевременно принимать меры против дальнейшего разрушения и повреждения объекта, выполнять обязательства по установке на объекте информационной надписи, содержащей информацию о его предмете охраны, письменно уведомлять УАиГ о всех изменениях, внесенных в техническую документацию, представлять у УАиГ полные и достоверные сведения в подтверждение выполнения условий охранного обязательства с приложением необходимой документации.
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Прием заявок, ознакомление с документами осуществляется на электронной площадке ООО "Системы Электронных Торгов" по адресу в сети Интернет: http://www.selt-online.ru . в рабочие дни с 08 час. 00 мин. 27.04.2016г. до 17 час. 00 мин. 03.06.2016г.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	27 апреля 2016 08:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	03 июня 2016 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	10 июня 2016 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	В торгах могут принимать участие физ. и юр. лица, своевременно подавшие заявку и оплатившие задаток. Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на ЭП, заключить договор о задатке, оплатить задаток на р/с организатора торгов, своевременно подать заявку на участие в торгах и приложенные к ней следующие документы заверенные электронной цифровой подписью: выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ подтверждающий оплату задатка.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Начальная цена продаж указана в перечне имущества, задаток - 20 % от начальной цены лота. Задаток должен быть внесен до 17.00 час 03.06.2016г. Банковские реквизиты для перечисления задатка: Получатель: ООО "КОНСУЛЬТАНТ" ИНН 5263074393 КПП 526001001 р/сч 40702810803000236401 Приволжский филиал ПАО "Промсвязьбанк" г.Н.Новгород БИК 042202803 к/сч 30101810700000000803

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается лицо, предложившее во время торгов наибольшую цену покупки имущества при условии выполнения им условий конкурса. Лицам, не выигравшим торги, задатки возвращаются. Победителям конкурса сумма задатка засчитывается в счет стоимости приобретенного имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи уплаченная им сумма задатка не возвращается.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	10 июня 2016 10:30
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	По результатам проведения торгов в течение 7 дней со дня их проведения с победителем торгов будет заключен договор купли-продажи имущества. Оплата по договору купли-продажи осуществляется в 30-дневный срок с момента подписания договора. Банковские реквизиты для полной оплаты по договору: Получатель: Самсонов Вячеслав Алексеевич ИНН 7744000912 р/сч 40817810240000565581 ПАО "Промсвязьбанк" г.Москва БИК 044525555 к/сч 30101810400000000555

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	12 000 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	600 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание, кадастровый номер 33:26:020406:57, площадью 1 704,7 кв. м, расположенный по адресу: Владимирская область, г. Муром, пл. 1100-летия г. Муром, д.7. Вид права: собственность. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи от 02.03.2010. Обременения: Запрет на совершение регистрационных действий в отношении имущества; является объектом культурного наследия. Земельный участок, кадастровый номер 33:26:020406:7, площадью 1 474 кв. м, назначение - земли населенных пунктов, для эксплуатации нежилых зданий, местоположение объекта: Владимирская область, г. Муром, пл. 1100-летия г. Муром, д.7. Вид права: собственность. Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи от 02.03.2010. Обременения: Запрет на совершение регистрационных действий в отношении имущества.
Размер задатка, руб.:	2 400 000,00
Классификатор имущества должников:	Исторические памятники

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Консультант"
Краткое наименование:	ООО "Консультант"
Фирменное наименование:	ООО "Консультант"
ИНН:	5263074393
ОГРН:	1095263002537
Почтовый индекс:	603005
Страна:	Россия
Регион/Область:	Нижегородская область
Город/Населенный пункт:	Нижний Новгород
Улица:	Нестерова
Дом:	4А
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	konsultant.torgi@mail.ru

Номер контактного телефона:	+7 (910) 144-1999
-----------------------------	-------------------

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	26 апреля 2016
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	26 апреля 2016
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	26 апреля 2016

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

4FFeJkKoY8RuPmlXjAbiZlas82g47lfPCWGUU1knyiA=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

EpnpCQcjI+Nd+Lgv2lqWcM9B7jlas/6O0wZKF8GHzSA=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

t0sZt5I5ihWKSgsWVMgegWDZg0qEppCl6wZqE7U2flU=