

## Сообщение о проведении открытых торгов

## Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	Закрытое акционерное общество "Сибстоун"
Краткое наименование:	ЗАО "Сибстоун"
Фирменное наименование:	ЗАО "Сибстоун"
ИНН:	2461006914
ОГРН:	1022401947633

## Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Бобров
Имя:	Максим
Отчество:	Васильевич
ИНН:	220402087560
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10358
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

## Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Красноярского края
Номер дела о банкротстве:	А33-2805/2009
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Красноярского края от 17.07.2015г. по делу АА33-2805-608/2009

## Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определения победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с регламентом работы электронной площадки, Приказом Минэкономразвития N 54 от 15.02.2010г. Заявка на участие в торгах направляется оператору электронной площадки, оформляется в форме электронного документа, обязательно должна содержать сведения и прилагаемые копии документов, предусмотренные пунктом 11 статьи 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ. Предложения о цене имущества должника заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	21 декабря 2015 09:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	01 февраля 2016 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Дата и время начала проведения торгов:	02 февраля 2016 11:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	В торгах могут принимать участие физ. и юр. лица, своевременно подавшие заявку и оплатившие задаток. Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на ЭП, заключить договор о задатке, оплатить задаток на специальный р/с должника, своевременно подать заявку на участие в торгах и приложенные к ней следующие документы заверенные электронной цифровой подписью: выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ подтверждающий оплату задатка.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Срок внесения задатка - с 09:00 21.12.2015г. по 18:00 01.02.2016г. Для участия в торгах претенденты должны заключить договор задатка и внести задаток на специальный расчетный счет должника по следующим реквизитам: получатель ЗАО "Сибстоун", ИНН 2461006914, КПП 246101001, р/с 40702810900030003175 в ЗАО АИКБ "Енисейский объединенный банк" Красноярский филиал г. Красноярск, БИК 040407853, к/с: 30101810700000000853.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	02 февраля 2016 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Продажа имущества ЗАО "Сибстоун" оформляется договором купли-продажи, заключаемым между конкурсным управляющим и победителем торгов. Конкурсный управляющий в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Условия реализации имущества, отражаемые в договоре: оплата - не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора; переход права собственности - с момента государственной регистрации, после полной оплаты стоимости имущества на основной расчетный счет должника

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	963 409 500,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	48 170 475,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Объект незавершенного строительства, назначение: не определено, общая площадь 30689,6 кв.м., степень готовности 51%, адрес объекта: г. Красноярск, ул. Копылова, д. 19; Право аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:50:0200127:39, расположенного по адресу: г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Копылова, д.19, общей площадью 9377 кв.м.; Право аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:50:0000000:106, расположенного по адресу: г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Копылова, д.19, общей площадью 8060 кв.м.; Объект незавершенного строительства, назначение: не определено, общая площадь 7 499,1 кв.м., степень готовности 40%, адрес объекта: г. Красноярск, ул. Баумана, д. 6 "Г"; Право аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:50:0100254:20, расположенного по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Баумана, 6Г, общей площадью 2362 кв.м. В течение срока подачи заявок претендентам предоставляется возможность ознакомления с Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества, и иной документацией, перечнем, характеристиками и составом имущества в рабочие дни с 14ч. 00мин. до 17ч. 00мин., предварительно записавшись по тел. 83912201160.
Размер задатка, руб.:	96 340 950,00

## Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	ykprogress@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (923) 363-6239
Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРОГРЕСС"
Краткое наименование:	ООО УК "ПРОГРЕСС"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРОГРЕСС"
ИНН:	2465278884
ОГРН:	1122468052068
Почтовый индекс:	660135
Страна:	Россия
Регион/Область:	КРАЙ КРАСНОЯРСКИЙ
Город/Населенный пункт:	ГОРОД КРАСНОЯРСК
Улица:	УЛИЦА ВЗЛЕТНАЯ
Дом:	26 "Г"
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	101

## Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	07 ноября 2015
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	06 ноября 2015
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	21 декабря 2015

---

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

e2mHlaIWoJR9Tc9D5XiOfA+tmq9X9LBL4+kBZAb9oFs=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

g5x3tp3vp/iq++6IHLZxVGEJfVa2b4U9ansCNqyJrs=