

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ЛЕМ-Инвест"
Краткое наименование:	ООО "ЛЕМ-Инвест"
Фирменное наименование:	ООО "ЛЕМ-Инвест"
ИНН:	7718752257
ОГРН:	1097746053250

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Глаголев
Имя:	Роман
Отчество:	Анатольевич
ИНН:	773709594307
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10528
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	А40-179348/2014
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 09.02.2015г. (резолютивная часть объявлена 02.02.2015г.)

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы и внесшие в установленном порядке задаток. Заявка на участие в торгах должна соответствовать нормам Приказа Минэкономразвития России от 15.02.2010г. N54, регламента ЭТП, Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества, принадлежащего ООО "ЛЕМ-Инвест". Прием заявок на участие в электронных торгах осуществляется на ЭТП в рабочие дни с 11.00 ч 26.10.2015г. до 12.00 ч 30.11.2015г. включительно, по московскому времени. Заявка на участие в открытых торгах составляется произвольно в форме электронного документа на русском языке и должна содержать следующие сведения: - обязательство Заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; - фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) Заявителя; - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) Заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий.

Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	26 октября 2015 11:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	30 ноября 2015 12:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	02 декабря 2015 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы и внесшие в установленном порядке задаток. Заявка на участие в торгах должна соответствовать нормам Приказа Минэкономразвития России от 15.02.2010г. N54, регламента ЭТП, Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества, принадлежащего ООО "ЛЕМ-Инвест". Прием заявок на участие в электронных торгах осуществляется на ЭТП в рабочие дни с 11.00 ч 26.10.2015г. до 12.00 ч 30.11.2015г. включительно, по московскому времени. Заявка на участие в открытых торгах составляется произвольно в форме электронного документа на русском языке и должна содержать следующие сведения: - обязательство Заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; - фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) Заявителя; - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) Заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: - действительной на день представления заявки на участия в торгах выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованной в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительной на день представления заявки на участия в торгах выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованной в нотариальном порядке копии такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя; - платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Заявителем задатка в порядке, указанном в настоящем сообщении.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота оплачивается в срок до 30.11.2015г. на банковский счет должника по следующим реквизитам: получатель ООО "ЛЕМ-Инвест", ИНН/КПП 7718752257/771801001, р/с 40702810900003003014, открытый в Банке "ВБРР" (АО) г. Москва, БИК 044525880, к/с 30101810900000000880.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Итоги торгов подводятся по месту их проведения в день подведения результатов торгов и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	02 декабря 2015 13:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением договора купли-продажи. Продажа оформляется договором купли-продажи, заключаемым конкурсным управляющим с победителем торгов. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания этого договора (за минусом суммы задатка) безналичным перечислением на расчетный счет должника по следующим реквизитам: получатель ООО "ЛЕМ-Инвест", ИНН/КПП 7718752257/771801001, р/с 40702810000000003014 открытый в Банке "ВБРР" (АО) г. Москва, БИК 044525880, к/с 30101810900000000880. Права на имущество переходят к покупателю с момента полной оплаты.

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	20 664 028,80
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 066 402,88
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: принадлежащие ООО "ЛЕМ-Инвест" права (требования) к ООО "Раевская птицефабрика" (ОГРН 1042309085818) по взысканию долга (кредитов, займа, неосновательного обогащения, судебных расходов) в размере 1 104 090 983,84 рублей, начальная цена продажи лота (НДС не предусмотрен) 20 664 028,80 рублей. В случае частичного погашения задолженности дебитором в течение проведения торгов начальная цена лота не меняется. Шаг аукциона: 10% от начальной цены. Подробно с характеристиками имущества, условиями договора о задатке и договора купли-продажи можно ознакомиться у организатора торгов, по рабочим дням с 12.00 до 16.00 ч.; на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве: http://fedresurs.ru , а так же на сайте ЭТП.
Размер задатка, руб.:	2 066 402,88

Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	delo7778@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (906) 709-5144
Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Глаголев
Имя:	Роман
Отчество:	Анатольевич
ИНН:	773709594307
Почтовый индекс:	115404
Страна:	Россия
Регион/Область:	г.Москва
Город/Населенный пункт:	г. Москва
Улица:	Элеваторная
Дом:	6
Корпус, строение:	3
Офис/ Квартира:	222

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	24 октября 2015
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	24 октября 2015
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	23 октября 2015

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

oppK5JV2wuN1kJc84MMItkIFaurANWXCOHKaiLyUmv0=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

yEMn98+fltWvsajyjJbFFti/+v0DSmlJXni6Il2Qes0=