

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	СПК
Полное наименование:	Сельскохозяйственный производственный кооператив "САЛМА-ПЛЮС"
Краткое наименование:	СПК "САЛМА-ПЛЮС"
Фирменное наименование:	СПК "САЛМА-ПЛЮС"
ИНН:	6916013009
ОГРН:	1046904002892

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Кулешов
Имя:	Сергей
Отчество:	Анатольевич
ИНН:	500905015864
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	001/145-11
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Тверской области
Номер дела о банкротстве:	А66-8068/2014
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	собрание кредиторов от 11.08.2015г.

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах с приложением представляемых документов и внесшие сумму задатка. Прием заявок на участие в электронных торгах осуществляется на ЭТП в рабочие дни с 10.00 ч. 24.08.2015 г. до 24.00 ч. 25.09.2015 г. включительно, по московскому времени.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	24 августа 2015 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	25 сентября 2015 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	28 сентября 2015 14:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах к заявке прилагаются документы: Для юридических лиц - резидентов РФ: копии учредительных документов, в том числе свидетельства о регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет; надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени Претендента, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, полная форма Выписки из ЕГРЮЛ, Для физических лиц: копия паспорта, копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка. Для индивидуальных предпринимателей: копия паспорта, копия Свидетельства о государственной регистрации в качестве Индивидуального предпринимателя, копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, полная форма Выписки из ЕГРИП, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка. Для иностранных юридических лиц легализованные на территории Российской Федерации, переведенные на русский язык и заверенные надлежащим образом следующие документы: копии учредительных документов, в том числе копия свидетельства о регистрации, копия свидетельства о постановке на налоговый учет; документы, подтверждающие полномочия руководителя Претендента, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, решение (протокол) о назначении исполнительного органа, решение (протокол) уполномоченного органа об участии в торгах с указанием максимальной цены приобретения имущества; Для иностранных физических лиц легализованные на территории Российской Федерации, переведенные на русский язык и заверенные надлежащим образом следующие документы: копия паспорта, копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% от начальной цены лота оплачивается в срок до 25.09.2015 г. получатель: СПК "САЛМА-ПЛУС", ИНН 6916013009, КПП 691601001, р/с 40702810140000009887 в Видновское отделение ГО по МО Среднерусского банка Д.О. №9040/00232 ОАО "Сбербанк России", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	28 сентября 2015 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Оформление Договора купли-продажи производится Продавцом и Победителем торгов не позднее 5 рабочих дней со дня направления Победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи.

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	521 124,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	26 056,20

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право аренды земельного участка по Договору N38 от 06.07.2007 г., на период 49 лет с 10 июля 2007 г. по 09 июля 2056 г., расположенного по адресу: Тверская область, Удомельский район, Порожжинское сельское поселение, пос. Лубеньковский, площадью 20000 кв. м. Категория - земли населённых пунктов, под размещение зданий и сооружений рыбного хозяйства. Кадастровый номер 69:35:016 4602:0013; Право аренды земельного участка по Договору N11 от 08.06.2010 г., на период 49 лет с 01 июня 2010 г. по 31 мая 2059 г. расположенного по адресу: Тверская область, Удомельский район, Порожжинское сельское поселение, пос. Лубеньковский площадью 110281 кв. м. Категория - земли с/х назначения. Кадастровый номер 69:35:0000016:435. Подробно с характеристиками имущества предприятия, условиями договора о задатке и договора купли-продажи, можно ознакомиться у организатора торгов, по рабочим дням, с 12.00 до 16.00, на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве: http://fedresurs.ru , а также на сайте ЭТП. Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи по телефону: 8 (903)589 16 83.
Размер задатка, руб.:	52 112,40

Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	Kuleshov.S.A@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (903) 589-1683
Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Кулешов
Имя:	Сергей
Отчество:	Анатольевич
ИНН:	500905015864
Почтовый индекс:	142030
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область
Город/Населенный пункт:	с. Ям
Улица:	Механизаторов
Дом:	13
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	22 августа 2015
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	21 августа 2015
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	23 августа 2015

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

YeD+xjNQRinQdm8dMglrwDeeKeK2Z8MKz7PVtp2FtQ=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

ruUalE1kvVwPMbItsUqFJUsX3C0c4aPSG3W9LrXbCt0=