

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о должнике

|                                |                                                   |
|--------------------------------|---------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | ЗАО                                               |
| Полное наименование:           | ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЗЕНИТ-СТРОЙСЕРВИС" |
| Краткое наименование:          | ЗАО "ЗЕНИТ-СТРОЙСЕРВИС"                           |
| Фирменное наименование:        | ЗАО "Зенит-стройсервис"                           |
| ИНН:                           | 5024027917                                        |
| ОГРН:                          | 1025002864215                                     |

### Сведения об арбитражном управляющем

|                                                                                  |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Фамилия:                                                                         | Ноготков           |
| Имя:                                                                             | Кирилл             |
| Отчество:                                                                        | Олегович           |
| ИНН:                                                                             | 772151239623       |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 10132              |
| Наименование СРО:                                                                | НП "СРО НАУ "ДЕЛО" |

### Сведения о банкротстве

|                                                                                        |                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:                   | Московской области                          |
| Номер дела о банкротстве:                                                              | A41-20286/14                                |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | протокол собрания кредиторов от 11.03.2015г |

### Сведения о торгах

|                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Форма проведения открытых торгов:                                         | Публичное предложение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Форма подачи ценового предложения:                                        | Открытая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:                | К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах с приложением представляемых документов и внесшие сумму задатка. Срок действия публичного предложения - 24 (двадцать четыре) дня, в течение которого начальная цена снижается каждые 3 (три) дня на 15,00% от начальной цены, установленной для торгов посредством публичного предложения, за исключением последнего периода действия публичного предложения по продаже Имущества (с 22-й по 24-й день), начальная цена которого составляет 2% от начальной стоимости, выставленного на продажу посредством публичного предложения. |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах:                  | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:    | 25 июля 2015 00:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах: | 17 августа 2015 23:59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Место представления предложений о цене:                                   | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</p> | <p>Для участия в торгах к заявке прилагаются документы: От Претендентов - физических лиц: копия паспорта, надлежащим образом заверенная копия Свидательства о постановке на учет в налоговом органе, нотариально заверенное согласие супруга/супруги на совершение сделки купли-продажи; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка; От Претендентов - индивидуальных предпринимателей: копия паспорта, надлежащим образом заверенная копия Свидательства о государственной регистрации в качестве Индивидуального предпринимателя, надлежащим образом заверенная копия Свидательства о постановке на учет в налоговом органе, нотариально заверенное согласие супруга/супруги на совершение сделки купли-продажи, Выписку из ЕГРИП, полученная не ранее чем за 30 дней до подачи заявки, или ее надлежащим образом копия; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка; От Претендентов - юридических лиц: надлежащим образом заверенные копии учредительных документов, в том числе копия свидетельства о регистрации, копия свидетельства о постановке на налоговый учет, копии документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени Претендента, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, решение (протокол) уполномоченного органа Претендента об участии в торгах с указанием максимальной цены приобретения имущества (одобрение сделки, если предусмотрено учредительными документами или законодательством РФ), Выписки из ЕГРЮЛ, полученной не ранее чем за 30 дней до подачи заявки, копии бухгалтерских балансов и копии отчетов о прибылях и убытках на последнюю отчетную дату; От Претендентов - иностранных юридических лиц легализованных на территории РФ: переведенные на русский язык и заверенные надлежащим образом следующие документы: копии учредительных документов, в том числе копия свидетельства о регистрации, копия свидетельства о постановке на налоговый учет; документы, подтверждающие полномочия руководителя Претендента, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, решение (протокол) о назначении исполнительного органа, решение (протокол) уполномоченного органа об участии в торгах с указанием максимальной цены приобретения имущества; От Претендентов - иностранных физических лиц легализованных на территории РФ: переведенные на русский язык и заверенные надлежащим образом следующие документы: копия паспорта, копия Свидательства о постановке на учет в налоговом органе, согласие супруга/супруги на совершение сделки купли-продажи; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка.</p> |
| <p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</p>                               | <p>Задаток в размере 10% от цены лота оплачивается в срок до 24.04.2015 года на расчетный счет ООО "Финансы, Менеджмент, Специальный консалтинг" ИНН 7714833459, КПП 771301001, р/с 40702810100280000493 в ОАО "ОТП Банк" г. Москва, к/с 30101810000000000311, БИК 044525311. С указанием назначения платежа "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ЗАО "Зенит-Стройсервис" за лот N ". Задатки, подлежащие возврату, возвращаются внесшим их лицам не позднее 5 (Пяти) дней от даты, когда состоялись или должны были состояться торги.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядок и критерии определения победителя торгов:                                  | Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который предложил наиболее высокую цену, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для соответствующего периода проведения торгов. |
| Место подведения результатов открытых торгов:                                      | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                           |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов:                               | 17 августа 2015 23:59                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Оформление Договора купли-продажи производится Продавцом и Победителем торгов не позднее 5 рабочих дней со дня направления Победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи.                                                                                         |

*Сведения о лоте N1*

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:                                                                | 1 143 710,51                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N17: Блок-контейнеры 6*2,5 3 шт, 2,5*4,0 1 шт на сумму 299634,98 руб.; Станки, оборудование металлообрабатывающее 7 шт. на сумму 368426, 59 руб.; Компрессоры, сварочные аппараты, растворосмеситель, виброплита 7 ед. на сумму 260013,13 руб.; Таль электрическая 1т., мотопомпа, полуавтомат, склерометр, весовая 6 ед., на сумму 253091,81 руб.; Мебель, кондиционеры, видеонаблюдение, шлагбаум 9 ед., на сумму 207513,11 руб.; Орг. Техника 12 ед. на сумму 88348,52 руб. Подробно с характеристиками имущества предприятия, условиями договора о задатке и договора купли-продажи, можно ознакомиться у организатора торгов, по рабочим дням, с 12.00 до 16.00, на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве: <a href="http://fedresurs.ru">http://fedresurs.ru</a> , а также на сайте ЭТП. Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи по телефону (495) 680-11-93. |
| Размер задатка, руб.:                                                                                                         | 114 371,05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <i>Дата и время изменения цены</i>                                                                                            | <i>Новая цена</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 25 июля 2015 00:00                                                                                                            | 1 143 710,51                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 28 июля 2015 00:00                                                                                                            | 972 153,94                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 31 июля 2015 00:00                                                                                                            | 800 597,36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 03 августа 2015 00:00                                                                                                         | 629 040,78                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 06 августа 2015 00:00                                                                                                         | 457 484,21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 09 августа 2015 00:00                                                                                                         | 285 927,63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 12 августа 2015 00:00                                                                                                         | 114 371,05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 15 августа 2015 00:00                                                                                                         | 22 874,21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

*Сведения об организаторе торгов*

|                                |                                                                                        |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Адрес электронной почты:       | fmsk_torg@mail.ru                                                                      |
| Номер контактного телефона:    | +7 (916) 690-7220                                                                      |
| Организационно-правовая форма: | ООО                                                                                    |
| Полное наименование:           | Общество с ограниченной ответственностью "Финансы, Менеджмент, Специальный консалтинг" |
| Краткое наименование:          | ООО "ФМСК"                                                                             |
| Фирменное наименование:        | ООО "ФМСК"                                                                             |
| ИНН:                           | 7714833459                                                                             |
| ОГРН:                          | 1117746182950                                                                          |
| Почтовый индекс:               | 127238                                                                                 |
| Страна:                        | Россия                                                                                 |
| Регион/Область:                | город Москва                                                                           |
| Город/Населенный пункт:        | Москва                                                                                 |
| Улица:                         | Линии Октябрьской Железной дороги                                                      |
| Дом:                           | 1А                                                                                     |
| Корпус, строение:              | 4                                                                                      |

|                 |  |
|-----------------|--|
| Офис/ Квартира: |  |
|-----------------|--|

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

|                                                                                                                           |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:                                             | 20 июня 2015 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    | 20 июня 2015 |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 19 июня 2015 |

---

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

iBGfb5EMNYXaGAYGX9tJISR87VTNopAfWn+918R+4OU=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

tm9V1ltqvaR0e8rFbsDDbsbNz58aJWSFUU8ExHKCzpE=