

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	МУП
Полное наименование:	Муниципальное унитарное предприятие "Коммунального обслуживания"
Краткое наименование:	МУП "Коммунального обслуживания"
Фирменное наименование:	МУП "Коммунального обслуживания"
ИНН:	5249002076
ОГРН:	1025201754544

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Самсонов
Имя:	Вячеслав
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	521000170811
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4387
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Нижегородской области
Номер дела о банкротстве:	A43-16183/2005
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Нижегородской области по делу NA43-16183/2005, Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника от 13.02.2015

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Прием заявок на участие в торгах на сайте ЭП - http://www.selt-online.ru . с 08.00 час. 01.06.2015г. до 16.00 час. 20.07.2015г. Информация об участии в торгах, характеристиках имущества, порядке ознакомления с имуществом - на сайте ЭП - http://www.selt-online.ru .
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	01 июня 2015 08:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	20 июля 2015 16:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на ЭП, заключить договор о задатке, оплатить задаток на р/с организатора торгов, своевременно подать заявку на участие в торгах и приложенные к ней следующие документы заверенные электронной цифровой подписью: выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ подтверждающий оплату задатка.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на ЭП, подать заявку, оплатить задаток по реквизитам: Получатель: ООО "Консультант"; ИНН 5263074393, КПП 526001001, Р/сч 40702810803000236401 в Приволжском филиале ОАО "Промсвязьбанк" г.Н.Новгород, К/сч 30101810700000000803, БИК 042202803. Задаток для участия в торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере 20% от цены, действующей на период действия предложения.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода времени торгов.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	20 июля 2015 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 5 (пяти) дней с момента получения победителем предложения о заключении договора.

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	112 661 100,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Имущество, находящееся по адресу: Нижегородская область г.Дзержинск, ул. Урицкого, д.8 В состав имущества входит: - Здание, расположенное на земельном участке общей площадью 4 937 кв.м. Имущественные права: хозяйственное ведение Существенное ограничение права: аренда сроком до 21.08.2016г. (договор аренды от 20.08.2001г.), зарегистрирован в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним 06.02.2014г. N52-52-11/091/2013-470) Размер арендной платы 60 000 руб. ежемесячно с учетом НДС Назначение: нежилое здание, 5-этажный Общая площадь: 5 452,6 кв.м., инв.N6955, лит.А - право аренды земельного участка общей площадью 4 937 кв.м. Кадастровый номер 52:21:0000129:91 Категория земель: земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации нежилого отдельно стоящего здания
Размер задатка, руб.:	22 532 220,00
<i>Дата и время изменения цены</i>	<i>Новая цена</i>
06 июня 2015 08:00	108 154 656,00
11 июня 2015 08:00	103 648 212,00
16 июня 2015 08:00	99 141 768,00

21 июня 2015 08:00	94 635 324,00
26 июня 2015 08:00	90 128 880,00
01 июля 2015 08:00	85 622 436,00
06 июля 2015 08:00	82 242 603,00
11 июля 2015 08:00	78 862 770,00
16 июля 2015 08:00	75 482 937,00

Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	konsultant.torgi@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 144-1999
Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Консультант"
Краткое наименование:	ООО "Консультант"
Фирменное наименование:	ООО "Консультант"
ИНН:	5263074393
ОГРН:	1095263002537
Почтовый индекс:	603005
Страна:	Россия
Регион/Область:	Нижегородская область
Город/Населенный пункт:	Нижний Новгород
Улица:	Нестерова
Дом:	4А
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	30 мая 2015
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	29 мая 2015
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	29 мая 2015

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

dpzhQCegZ2ef+ASrpplhMJP/kdVqSu7dbYktTW6212g=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

ОН8eg8UotiKfEPxsux7CxMoD5euUyD0gpXWLa8dDspU=