

## Сообщение о проведении открытых торгов

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Павловскгранит"
Краткое наименование:	ОАО "Павловскгранит"
Фирменное наименование:	ОАО "Павловскгранит"
ИНН:	3620005149
ОГРН:	1023601069282

*Сведения об арбитражном управляющем*

Фамилия:	Слушкин
Имя:	Евгений
Отчество:	Юрьевич
ИНН:	344200078943
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4631
Наименование СРО:	НП "МСОАУ "Стратегия"

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Воронежской области
Номер дела о банкротстве:	A14-6216/2014
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение комитета кредиторов от 22.10.2014г.

*Сведения о торгах*

Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

<p>Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:</p>	<p>Начало действия публичного предложения и начальной цены продажи имущества - с 16 февраля 2014 г., что не ранее истечения тридцатидневного срока с даты публикации настоящего сообщения в официальном издании (газета "Коммерсантъ") в соответствии с требованиями законодательства о несостоятельности (банкротстве).</p> <p>Прием заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения осуществляется по рабочим дням по адресу <a href="http://bankruptcy.selt-online.ru">http://bankruptcy.selt-online.ru</a> в период действия ценового предложения с 00 часов 00 минут первого дня начала действия ценового предложения по 18 часов 00 минут последнего рабочего дня срока действия ценового предложения. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи Лота N1 составляет 5 (пять) календарных дней (срок действия ценового предложения). Снижение цены продажи Лота N1 производится на шестой календарный день последовательно до достижения минимальной цены предложения (цены отсечения).</p> <p>С первого по пятый день действия публичного предложения цена продажи Лота N1 посредством публичного предложения устанавливается равной цене продажи Лота N1 на повторных торгах, что составляет 291 127 932,47 руб. без НДС.</p> <p>При отсутствии в установленный срок зарегистрированной заявки по Лоту N1, производится снижение начальной цены продажи лота на следующих условиях: величина снижения начальной цены продажи Лота N1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при первом снижении цены продажи Лота N1 посредством публичного предложения (с 6 по 10 день срока действия публичного предложения) - на 20 % (Двадцать процентов) от начальной цены продажи Лота N1 посредством публичного предложения при первом снижении цены</li> <li>- при втором снижении цены продажи Лота N1 посредством публичного предложения (с 11 по 15 день срока действия публичного предложения) - на 40 % (Сорок процентов) от начальной цены продажи Лота N1 посредством публичного предложения при первом снижении цены</li> <li>- при третьем снижении цены продажи Лота N1 посредством публичного предложения (с 16 по 20 день срока действия публичного предложения) - на 60% (Шестьдесят процентов) от начальной цены продажи Лота N1 посредством публичного предложения при первом снижении цены</li> <li>- при четвертом снижении цены продажи Лота N1 посредством публичного предложения (с 21 по 25 день срока действия публичного предложения) - на 80% (Восемьдесят процентов) от начальной цены продажи Лота N1 посредством публичного предложения при первом снижении цены</li> <li>- при пятом снижении цены продажи Лота N1 посредством публичного предложения (с 25 по 30 день срока действия публичного предложения) - на 95% (Девяносто пять процентов) от начальной цены продажи Лота N1 посредством публичного предложения при первом снижении цены.</li> </ul>
<p>Место представления заявок на участие в открытых торгах:</p>	<p>Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a></p>
<p>Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:</p>	<p>16 февраля 2015 00:00</p>
<p>Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:</p>	<p>17 марта 2015 18:00</p>
<p>Место представления предложений о цене:</p>	<p>Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a></p>

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии следующих документов:

1.1. От Претендентов - физических лиц:  
копия общегражданского паспорта РФ (все страницы паспорта);  
необходимые одобрения на приобретение имущества и иные документы, оформление которых требуется в соответствии с действующим законодательством для заключения сделок.

1.2. От Претендентов - индивидуальных предпринимателей:  
копия общегражданского паспорта РФ (все страницы паспорта);  
свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;  
выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за 30 (Тридцать) дней до даты публикации настоящего извещения о проведении аукциона в печатном издании;  
необходимые одобрения на приобретение имущества и иные документы, оформление которых требуется в соответствии с действующим законодательством для заключения сделок.

1.3. От Претендентов - юридических лиц:  
заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;  
выписку из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 30 (Тридцать) дней до даты публикации настоящего извещения о проведении аукциона в печатном издании;  
документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;  
бухгалтерский баланс на последнюю отчетную, с отметкой налогового органа о принятии;  
письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент), подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица.  
Если предполагаемая сделка является для общества крупной, и в соответствии с учредительными документами претендента требуется одобрение крупной сделки, то решение о приобретении имущества должно быть оформлено в форме решения об одобрении крупной сделки, с обязательным указанием предельной суммы, ограничивающей полномочия претендента;  
необходимые одобрения на приобретение имущества и иные документы, оформление которых требуется в соответствии с действующим законодательством для заключения сделок.

1.4. От всех Претендентов:  
оформленная в соответствии с требованиями действующего законодательства доверенность на представителя Претендента, если заявка подается представителем Претендента, действующим по доверенности;  
договор о задатке, подписанный Претендентом;  
платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом задатка на указанный в сообщении о торгах расчетный счет.

2. Указанные документы должны быть представлены в виде копий, сделанных с оригиналов или с надлежащим образом заверенных копий, которые в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям действующего законодательства РФ.

3. Документы должны быть подписаны уполномоченным лицом и заверены надлежащим образом.

4. В документах не допускается наличие подчисток и исправлений.

5. Все страницы документов должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные ксерокопии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов).

6. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не рассматриваются.

	<p>7. Документы, предоставляемые иностранными организациями/физическими лицами должны быть оформлены в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.</p> <p>8. Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.</p> <p>9. В случае, если представленных претендентом документов недостаточно для определения возможности допуска претендента к участию в торгах в соответствии с законодательством Российской Федерации, организатор торгов вправе запросить у претендента предоставить до момента начала подведения итогов рассмотрения заявок дополнительные документы, необходимые для определения возможности допуска претендента к участию в торгах. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	<p>- для продажи посредством публичного предложения - 20 % от цены лота, действующей в период подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения.</p> <p>Реквизиты Организатора торгов для внесения задатка: ООО "Финансы, Менеджмент, Специальный консалтинг", ИНН 7714833459, КПП 771301001, р/с 40702810800000000792 в КБ "Арсенал" ООО г. Москва, к/с 30101810000000000686, БИК 044579686.</p> <p>Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов, указанный в информационном сообщении.</p>
Порядок и критерии определения победителя торгов:	<p>Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для соответствующего периода проведения торгов. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.</p>
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	20 февраля 2015 18:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>Оформление Договора купли-продажи производится Продавцом и Победителем торгов не позднее 5 рабочих дней со дня направления Победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи.</p>

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	291 127 932,47
--	----------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	19 зданий и сооружений (административно-бытовой корпус с проходной галереей, площадью 1642, 1 кв.м, кад.№ 36:20:0000000:632; бетоносмесительный цех, площадью 972,1 кв.м., кад.№ 36:20:0000000:617; гараж для тепловоза, площадью 86 кв.м., кад.№ 36:20:0000000:641; гараж на 3 автомобиля площадью 110,7 кв.м., кад.№ 36:20:0000000:621; градирня ГПВ-40, площадью 30,8 кв.м, кад.№ 36:20:0000000:622; емкость, кад.№ 36:20:0000000:599 площадью 500 кв.м, компрессорная с технологическим оборудованием, площадью 283,4 кв.м, кад.№ 36:20:0000000:614; котельная, площадью 104, 4 кв.м., кад.№ 36:20:0000000:557; котельная и мазутно-насосное хозяйство с подвалом, площадью 887, 5 кв.м., кад.№ 36:20:0000000:628; овощехранилище, площадью 80 кв.м., кад.№ 36:20:0000000:623; ограждение территории, площадью 440,5 кв.м, кад.№ 36:20:0000000:613; склад готовой продукции площадью 5690 кв.м., кад.№ 36:20:0000000:615; склад ГСМ, площадью 20,7 кв.м, кад.№ 36:20:0000000:618; склад цемента площадью 275,9 кв.м, кад.№ 36:20:0000000:629, столовая на 100 мест, площадь 593, 6 кв.м кад.№ 36:20:0000000:631; камера пропарочная КПУ-1М, площадью 1013 кв.м., кад.№ 36:20:01:00-00-00:00:2876:2000-4-180, все расположены по адресу: Воронежская область, Павловский район, примерно в 650 м от дома 163 с. Гаврильские сады по направлению на Ю-З; теплотрасса, сооружение протяженностью 147 м, 2008 года постройки; наружное освещение, сооружение протяженностью 450 м, 1975 года постройки, внутриплощадочные подъездные пути, протяженностью 7104,6 кв.м, шириной 4,5м, 1972 года постройки все расположены по адресу: Воронежская область, город Павловск, промплощадка ОАО "Павловскгранит") общей стоимостью 46160344,00 руб.; горюче-смазочные материалы в совокупном объеме 10342 тн общей стоимостью 218664,97 руб.; железобетонные изделия в количестве 1216 ед. общей стоимостью 3463179,9 руб.; запасные части и оснастка в количестве 19823 ед. общей стоимостью 1442949,68 руб.; камень строительный в количестве 40 ед. общей стоимостью 23859,96 руб.; лом черных и цветных металлов в количестве 9300 тн общей стоимостью 58431,04 руб.; мебель в количестве 44 ед. общей стоимостью 21748,51 руб.; металлопрокат в количестве 12842 тн общей стоимостью 216273,68 руб.; оборудование в количестве 2611 ед. общей стоимостью 5429 641,04 руб.; окна, двери, фурнитура в количестве 20895 ед. общей стоимостью 892128,24 руб.; оснастка железобетонных изделий в количестве 130 ед. общей стоимостью 8578358,02 руб.; офисная техника в количестве 23 ед. общей стоимостью 21561,98 руб.; производственная мебель в количестве 20 ед. общей стоимостью 54081,00 руб.; прочие товарно-материальные ценности в количестве 47057 ед. общей стоимостью 2311241,01 руб.; рабочая одежда в количестве 888 ед. общей стоимостью 81606,77 руб.; силовое оборудование в количестве 1047 ед. общей стоимостью 260380,66 руб.; транспорт в количестве 2 ед. общей стоимостью 40688,00 руб.; химические реактивы и реагенты в количестве 312488 тн общей стоимостью 4229040,54 руб.; электроинструмент в количестве 13 ед. общей стоимостью 663256, 45 руб.; электрооборудование в количестве 740 ед. общей стоимостью 676077,07 руб.; права требования к физическим и юридическим лицам в количестве 153 дебитора общей стоимостью 248669050,00 руб., обыкновенные именные акции ЗАО "Грант Агро" (ОГРН 1023601071922 ИНН 36200006047 место нахождения: 396420, Воронежская область, город Павловск, завод промплощадка ОАО "Павловскгранит") в количестве 180 штук общей стоимостью 1,00 руб.
Размер задатка, руб.:	58 225 586,49

<i>Дата и время изменения цены</i>	<i>Новая цена</i>
16 февраля 2015 00:00	291 127 932,47
21 февраля 2015 00:00	232 902 345,98
26 февраля 2015 00:00	174 676 759,48
03 марта 2015 00:00	116 451 172,99

08 марта 2015 00:00	58 225 586,49
13 марта 2015 00:00	14 556 396,62

*Сведения об организаторе торгов*

Адрес электронной почты:	fmsk_torg@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (916) 690-7220
Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Финансы, Менеджмент, Специальный консалтинг"
Краткое наименование:	ООО "ФМСК"
Фирменное наименование:	ООО "ФМСК"
ИНН:	7714833459
ОГРН:	1117746182950
Почтовый индекс:	127238
Страна:	Россия
Регион/Область:	город Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Линии Октябрьской Железной дороги
Дом:	1А
Корпус, строение:	4
Офис/ Квартира:	

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	14 февраля 2015
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	12 февраля 2015
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	14 февраля 2015

---

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

LCrp+fNRds+ScWSSpwkKXSAAtBU32Z9XizhjTDUSwMpE=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

72snxygkeWl4dcO07AXiVRK3RT4fjrJLUaZYBAhIVdl=