

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	МУП
Полное наименование:	Муниципальное унитарное предприятие "Комсомольское жилищно-коммунальное хозяйство"
Краткое наименование:	МУП "Комсомольское ЖКХ"
Фирменное наименование:	Муниципальное унитарное предприятие "Комсомольское жилищно-коммунальное хозяйство"
ИНН:	3714000259
ОГРН:	1023701625001

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Чуткин
Имя:	Евгений
Отчество:	Геннадьевич
ИНН:	370258132572
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	7777
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ивановской области
Номер дела о банкротстве:	A17-766/2008-10-Б
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ивановской области от 15.11.2010 г. по делу N A17-766/2008-10-Б

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Представление заявок осуществляется в соответствии с регламентом работы площадки, Приказом Минэкономразвития N54 от 15.02.2010 г. Заявка на участие в торгах направляется оператору электронной площадки, оформляется в форме электронного документа, обязательно должна содержать сведения и прилагаемые копии документов, предусмотренные пунктом 11 статьи 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ. Для целей участия в торгах претендент должен быть зарегистрирован на электронной площадке, иметь квалифицированную электронную подпись. Заявка на участие в торгах направляется оператору электронной площадки, оформляется в форме электронного документа на русском языке. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), полученная не ранее 30 дней до даты подачи заявки, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	29 января 2015 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	13 февраля 2015 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Оформление участия в торгах осуществляется в соответствии с регламентом работы площадки, Приказом Минэкономразвития N54 от 15.02.2010 г. Заявка на участие в торгах направляется оператору электронной площадки, оформляется в форме электронного документа, обязательно должна содержать сведения и прилагаемые копии документов, предусмотренные пунктом 11 статьи 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в торгах претенденты должны заключить договор задатка и внести задаток по следующим реквизитам: получатель: ООО "Актив", ИНН 4401135267, КПП 440101001, р/с 40702810508120037577 в ОАО АКБ "Пробизнесбанк" в г. Москва, к/с 30101810600000000986, БИК 044525986, назначение платежа: перечисление задатка на участие в торгах.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем проводимых посредством публичного предложения торгов признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, соответствующую условиям проводимых посредством публичного предложения торгов, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	14 февраля 2015 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Продажа имущества МУП "Комсомольское ЖКХ" оформляется договором купли-продажи, заключаемым между конкурсным управляющим и победителем торгов. Конкурсный управляющий в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Условия реализации имущества, отражаемые в договоре: оплата - не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора; переход права собственности - после полной оплаты имущества по реквизитам должника.

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	709 290,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Здание механической мастерской, назначение: нежилое, 1-эт., площадь 320,7 кв.м, инв. N 24:213:002:000015600, лит. А, А1, А2, А3, А4, А5, адрес: Ивановская обл., г. Комсомольск, ул. Комсомольская, д. 6; кадастровый N 37-37-04/289/2010-406.
Размер задатка, руб.:	35 464,50
<i>Дата и время изменения цены</i>	<i>Новая цена</i>
30 января 2015 10:00	673 825,50
02 февраля 2015 10:00	638 361,00
03 февраля 2015 10:00	602 896,50
04 февраля 2015 10:00	567 432,00
05 февраля 2015 10:00	531 967,50
06 февраля 2015 10:00	496 503,00
09 февраля 2015 10:00	461 038,50
10 февраля 2015 10:00	425 574,00
11 февраля 2015 10:00	390 109,50
12 февраля 2015 10:00	354 645,00

Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	oooaktiv@fromru.com
Номер контактного телефона:	+7 (915) 913-0480
Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Актив"
Краткое наименование:	ООО "Актив"
Фирменное наименование:	ООО "Актив"
ИНН:	4401135267
ОГРН:	1124401005398
Почтовый индекс:	156000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Костромская область
Город/Населенный пункт:	Кострома
Улица:	Ивановская
Дом:	3

Корпус, строение:	нет
Офис/ Квартира:	нет

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	13 декабря 2014
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	11 декабря 2014
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	15 декабря 2014

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

rQbkeOB1BgrSqa5BKioAo2T9EDw3C6KfTc2/Q9C2LRM=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

WnZSxLkep/cYv5+NJDEtmT+4tcwIwcqtF5vf34FAMUo=