

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТОМСКИЙ РАДИОТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАВОД"
Краткое наименование:	ОАО "ТРТЗ"
Фирменное наименование:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТОМСКИЙ РАДИОТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАВОД"
ИНН:	7017085397
ОГРН:	1037000173253

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Тихонов
Имя:	Владимир
Отчество:	Иванович
ИНН:	526200136790
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10183
Наименование СПО:	НП "СПО НАУ "ДЕЛО"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС Томской области
Номер дела о банкротстве:	А67-693/2012
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	05.06.2013

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Срок начала представления заявок на участие в торгах по продаже имущества посредством публичного предложения - через тридцать дней с даты публикации настоящего сообщения о проведении торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения. Прием заявок на участие в торгах посредством публичного предложения осуществляется по рабочим дням по адресу: http://bankruptcy.selt-online.ru в период действия публичного предложения с 10 часов 00 минут (здесь и далее по объявлению время московское) первого дня начала действия публичного предложения по 15 часов 00 минут последнего рабочего дня срока действия ценового предложения, в течение которого были поданы заявки.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	27 января 2015 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	16 марта 2015 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего вида торгов, подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет организатора торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, ИНН (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в данном сообщении. Заявка на участие в торгах посредством публичного предложения должна также содержать предложение о цене лота, которая должна быть не ниже установленной на момент подачи заявки цены продажи лота. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии следующих документов: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя: свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя; устав юридического лица; документ, удостоверяющий личность; документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени юридического лица без доверенности, либо доверенность, подтверждающая полномочия лица на подписание и подачу заявки на участие в торгах и предоставление документов; документ, подтверждающий одобрение общим собранием (советом директоров, наблюдательным советом, единственным участником) крупной сделки для юридического лица (при необходимости в соответствии с действующим законодательством РФ) либо документ, подтверждающий, что сделка по приобретению имущества, указанного в лоте не является для претендента крупной сделкой (при необходимости в соответствии с действующим законодательством); договор задатка, подписанный претендентом; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление задатка на указанный в настоящем сообщении расчетный счет; документы, подтверждающие получение предварительного согласия федерального антимонопольного органа на осуществление сделки по приобретению имущества (при необходимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации). Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка и сроки внесения: 20% от цены реализации имущества, действующей в период подачи заявки на участие в торгах путем публичного предложения. Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО Консультационный центр "КонсалтСервис", ИНН 7703787730, ОГРН 1137746314530, КПП 770301001, р/с 40702810702740000304 в ОАО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по лоту, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	16 марта 2015 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	С победителем торгов заключается договор купли-продажи в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов. Оплата приобретенного на торгах имущества производится в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи по цене, предложенной победителем, путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет должника: ОАО "Томский радиотехнический завод". ИНН 7017085397, КПП 701701001, р/с 40702810454000647601 в Сибирский филиал ОАО "Промсвязьбанк", к/с 30101810500000000816, БИК 045004816.

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	175 635 000,00
--	----------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Имущественный комплекс, находящийся по адресу: г. Томск, ул. Мокрушина, 9: Автодороги и тротуары, инв. N19405; автодороги, тротуары, спецплощадки ТРТЗ, инвентарный N19 396; внутриплощадочная ливневая производств. канализация, инв. N19487; внутриплощадочные сети водопровода ТРТЗ, инв. N19410; водопровод, инв. N19409; канализация промышленной площадки, инв. N 19419; ливневая канализация, инв. N19418; нежилое строение (канализационно-насосная станция), инв. N430 058; нежилое строение (корпус N1), К(У) N 70-70-01/176/2007-504, назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 48988,3 кв.м., адрес (местоположение) объекта: г. Томск, Мокрушина улица, д. 9, строен. 14, общая долевая собственность, доля в праве 307675/489883; котельная на 4 котла, нежилое здание, кадастровый номер: 70:21:0200027:2883, назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 693,4 кв.м., адрес (местоположение) объекта: г. Томск, Мокрушина улица, д. 9, стр. 29; низко-и высоковольтные сети ТРТЗ, инв. N19416; низковольтные кабельные сети и телефонные линии, инв. N19414; ограда основной площадки, инв. N19 393; перемычка между тепломагистралями, инв. N207107; площадка для разгрузки полувагонов, ОГМ-2, инв. N8764; производственная ливневая канализация, инв. N19417; скважина, нежилое сооружение, кадастровый номер: 70:21:0200027:2931, адрес (местоположение) объекта: г. Томск, Мокрушина улица, д. 9, стр. 58; скважина 4, инв. N19 401; тепломагистраль N5а, инв. N9608026; сооружение-теплосеть, назначение объекта: сооружения коммунальной инфраструктуры, протяженность 1059,5 п.м., условный номер: 70-70-01/176/2007-508, адрес (местоположение) объекта: г. Томск, Мокрушина улица, 9, строен. 61; здание мобильное М-КЗ-4-"Контур"-П-1, инв. N9006004; железно-дорожные ворота, инв. NB-0-132; насосная станция над артскважиной, инвентарный N19 363; нейтрализаторная, нежилое строение, KN: 70:21:0200027:2911, назначение: нежилое, площадь объекта: 129,7 кв.м., адрес (местоположение) объекта: г. Томск, Мокрушина улица, д. 9, стр. 28; земельный участок, К(У) N 70:21:0200027:1023, назначение: земли населенных пунктов, для эксплуатации и обслуживания производственного здания, пл. 935,7 кв.м., адрес (местоположение): Томская область, г. Томск, Мокрушина улица, 9, строен. 39 (установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка); земельный участок К(У) N 70:21:0200027:1026, назначение: земли населенных пунктов, для эксплуатации и обслуживания производственного здания, пл. 2505,7 кв.м., адрес (местоположение) объекта: г. Томск, Мокрушина улица, 9, строен. 21 (установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка); земельный участок 70:21:0200027:13198 (общая долевая собственность, доля в праве 486/12735), назначение земли населенных пунктов, для эксплуатации производственных зданий, пл. 4466 кв.м., адрес: г. Томск, ул. Мокрушина; земельный участок 70:21:0200027:1135, назначение: земли населенных пунктов, для эксплуатации и обслуживания теплотрассы и центрального теплового пункта, пл.: 4564,2 кв.м., адрес (местоположение): г. Томск, Мокрушина улица, 9, строен. 61 (установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка); земельный участок 70:21:0200027:1230, назначение: земли населенных пунктов, для эксплуатации и обслуживания производственных зданий, пл. 105978,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Томск, Мокрушина улица, 9; земельный участок К(У) N70:21:0200027:1231, назначение: земли населенных пунктов, для эксплуатации и обслуживания производственного здания, пл.: 1112,6 кв.м., адрес (местоположение) объекта: г. Томск, Мокрушина улица, 9, строен. 29; земельный участок К (У) N 70:21:0200027:1237; назначение: земли населенных пунктов, для эксплуатации и обслуживания теплосети, пл. 899,3 кв.м., адрес (местоположение) объекта: г. Томск, Мокрушина улица, 9, строен. 61.
Размер задатка, руб.:	35 127 000,00

Дата и время изменения цены	Новая цена
30 января 2015 10:00	150 000 000,00
04 февраля 2015 10:00	120 000 000,00
09 февраля 2015 10:00	90 000 000,00
12 февраля 2015 10:00	60 000 000,00
17 февраля 2015 10:00	50 000 000,00
20 февраля 2015 10:00	40 000 000,00
02 марта 2015 10:00	30 000 000,00
10 марта 2015 10:00	25 000 000,00

Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	konsaltservice@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (965) 307-9319
Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Консультационный центр "КонсалтСервис"
Краткое наименование:	ООО КЦ "КонсалтСервис"
Фирменное наименование:	ООО КЦ "КонсалтСервис"
ИНН:	7703787730
ОГРН:	1137746314530
Почтовый индекс:	127317
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Антонова-Овсеенко
Дом:	15
Корпус, строение:	1
Офис/ Квартира:	

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	27 декабря 2014
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	01 августа 2014
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	29 декабря 2014

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

UIkN8dPgQWQNidqoJX+b4vWG/wQgXWbPL61ncIgzdJE=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

YstQnC8ws+X+ZzQF6Jlim7GjqV58WXvSdzZi2iQJBQg=