

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Управляющая компания "Твой выбор - качество"
Краткое наименование:	ОАО "УК "ТБК"
Фирменное наименование:	Открытое акционерное общество "Управляющая компания "Твой выбор - качество"
ИНН:	3819019708
ОГРН:	1033801053329

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Лукина
Имя:	Ольга
Отчество:	Валентиновна
ИНН:	380803289445
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	2969
Наименование СПО:	НП "СПО НАУ "ДЕЛО"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Иркутской области
Номер дела о банкротстве:	A19-4703/2011
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Иркутской области от 17.04.2013 г. по делу N A19-4703/2011

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку в установленный в сообщении о проведении торгов срок. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2010 г. N 54, и оформляется в форме электронного документа. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в сроки, установленные Приказом Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2010 г. N 54, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	10 ноября 2014 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	15 декабря 2014 12:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку в установленный в сообщении о проведении торгов срок. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2010 г. N 54, и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах оформляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, идентификационный номер налогоплательщика. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; - цену предложения. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: - обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; - действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; - копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); - копия платежного поручения о перечисленном задатке с отметкой банка о списании денежных средств.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток в размере 10 % от начальной цены продажи имущества, задаток вносится на р/с организатора торгов - ООО "ЮрисКрафт": 40702810800410000734, к/с 30101810700000000784, Иркутский филиал ОАО АКБ "Связь-Банк" г. Иркутск, БИК 042520784, ИНН 3811168377, КПП 381101001.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	26 декабря 2014 04:42
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене.

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	8 219 700,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	---
Размер задатка, руб.:	821 970,00
<i>Дата и время изменения цены</i>	<i>Новая цена</i>
10 ноября 2014 12:00	8 219 700,00
15 ноября 2014 12:00	7 397 730,00
20 ноября 2014 12:00	6 657 957,00
25 ноября 2014 12:00	5 992 161,30
30 ноября 2014 12:00	5 392 945,17
05 декабря 2014 12:00	4 853 650,65
10 декабря 2014 12:00	4 368 285,58
15 декабря 2014 12:00	3 931 457,02

Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	Uk.delo@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (395) 278-2012
Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью "ЮрисКрафт"
Краткое наименование:	ООО "ЮрисКрафт"
Фирменное наименование:	общество с ограниченной ответственностью "ЮрисКрафт"
ИНН:	3811168377
ОГРН:	1133850022900
Почтовый индекс:	664075
Страна:	Россия
Регион/Область:	Область Иркутская
Город/Населенный пункт:	Город Иркутск
Улица:	Улица Верхняя Набережная
Дом:	167
Корпус, строение:	8
Офис/ Квартира:	

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	08 ноября 2014
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	05 ноября 2014

Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	29 октября 2014
---	-----------------

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

miL/m3UVg2j4vU38TBGsW9TASPJuD6lz2P3SpNS0WB0=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

N34YIzWTMwqI339Hf5oUuWQW8kkEvsawbKhN/Tgs1rs=