

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Нижегородский холодильник"
Краткое наименование:	ООО "Нижегородский холодильник"
Фирменное наименование:	ООО "Нижегородский холодильник"
ИНН:	5261042780
ОГРН:	1055244004815

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Самсонов
Имя:	Вячеслав
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	521000170811
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4387
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражного суда Нижегородской области
Номер дела о банкротстве:	№ А 43- 6674/2013
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке и сроках реализации имущества должника

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Конкурс
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Условия конкурса:	<p>Организатор торгов ООО "Консультант" (ИНН 5263074393, КПП 526001001, ОГРН 1095263002537, адрес: 603005, г. Нижний Новгород, ул. Нестерова, 4А) по поручению конкурсного управляющего Общества с ограниченной ответственностью "Нижегородский холодильник" (ИНН 5261042780; ОГРН 1055244004815; адрес: 603141 г. Н.Новгород, ул. Геологов, д. 1А) Самсонова Вячеслава Алексеевича (ИНН 521000170811; СНИЛС 062-010-002709), члена Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация независимых арбитражных управляющих "ДЕЛО" (адрес: 127562 г. Москва, Алтуфьевское ш. д. 27, оф. 3210, ИНН 5010029544; ОГРН 1035002205919;), действующего на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области по делу № А 43- 6674/2013 (шифр 18-7) от 21.10.2013г., сообщает:</p> <p>О проведении торгов "11" марта 2014г. в 10 ч. 00 мин. открытых по составу участников и способу подачи предложений о цене торгов в форме аукциона по продаже имущества должника Общества с ограниченной ответственностью "Нижегородский холодильник". Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ООО "Системы Электронных Торгов" по адресу в сети Интернет: http://www.selt-online.ru</p> <p>Более подробную информацию по выставленному на торги имуществу можно получить по адресу: 603005, г. Н.Новгород, ул. Минина, 1А помещение 6 тел.: 8 (831) 210-96-95.</p>

Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Прием заявок, ознакомление с документами осуществляется на электронной площадке ООО "Системы Электронных Торгов" по адресу в сети Интернет: http://www.selt-online.ru . в рабочие дни с 08 час. 00 мин. 27 января 2014г до 17 час. 00 мин. 03 марта 2014г.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	27 января 2014 08:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	03 марта 2014 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	11 марта 2014 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Прием заявок, ознакомление с документами осуществляется на электронной площадке ООО "Системы Электронных Торгов" по адресу в сети Интернет: http://www.selt-online.ru. в рабочие дни с 08 час. 00 мин. 27 января 2014г до 17 час. 00 мин. 03 марта 2014г.</p> <p>Начальная цена продаж указана в перечне имущества, задаток - 10 % от начальной цены лота. Задаток должен быть внесен до 17.00 час 03 марта 2014г.</p> <p>Победителем торгов признается лицо, предложившее во время торгов наибольшую цену покупки имущества. Лицам, не выигравшим торги, задатки возвращаются. Победителям аукциона сумма задатка засчитывается в счет стоимости приобретенного имущества.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи уплаченная им сумма задатка не возвращается.</p> <p>В торгах могут принимать участие физ. и юр. лица, своевременно подавшие заявку и оплатившие задаток.</p> <p>Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на ЭП, заключить договор о задатке, оплатить задаток на р/с организатора торгов, своевременно подать заявку на участие в торгах и приложенные к ней следующие документы заверенные электронной цифровой подписью: выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ подтверждающий оплату задатка.</p> <p>Предложения участников по цене подаются непосредственно на аукционе в открытой форме.</p> <p>Шаг аукциона на повышение: 5% от начальной цены лота.</p>
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	<p>Лицам, не выигравшим торги, задатки возвращаются. Победителям аукциона сумма задатка засчитывается в счет стоимости приобретенного имущества.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи уплаченная им сумма задатка не возвращается.</p> <p>Банковские реквизиты для перечисления: Получатель: ООО "Нижегородский холодильник"; ИНН 5261042780, КПП 525101001, Р/сч 40702810700000001810 в ОАО НКБ "Радиотехбанк" г. Н.Новгород, К/сч 30101810522020000773, БИК 042202773</p>
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Результаты торгов определяются в день и в месте проведения аукциона. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	11 марта 2014 10:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	По результатам проведения торгов в течение 7 дней со дня их проведения с победителем торгов будет заключен договор купли-продажи имущества. Оплата по договору купли-продажи осуществляется в 30-дневный срок с момента подписания договора.
--	--

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	19 800 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	990 000,00

<p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p>	<p>Лот N 1: Имущество, находящееся по адресу: 603141 г. Н.Новгород, ул. Геологов, д. 1А. Начальная цена - 19 800 000 руб. (в том числе НДС). Имеются договоры аренды сроком до одиннадцати месяцев на сумму: 1 250 000 руб. в месяц.</p> <p>В состав имущества входит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Встроенное помещение - часть отдельно стоящего здания (главный корпус) N6 (нежилое), площадь: общая 7894,20 кв.м., этаж: 1-6. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:03000:AA2:П006. Свидетельство серия 52-АБ N464064 - Часть отдельно стоящего здания - главного корпуса N1 (нежилое), площадь: общая 1897,50 кв.м., этаж: 1-2, АНТРЕСОЛЬ. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:03000:AA1-А8:П001. Свидетельство серия 52-АБ N464065 - Пристроенное помещение N17 (нежилое), площадь: общая 10,50 кв.м., этаж: 1. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:03000:А6:П017. Свидетельство серия 52-АБ N464067 - Общая долевая собственность - доля в праве 1/11. Отдельно стоящее здание (нежилое), площадь: общая 8,80 кв.м., инвентарный номер: 22:40:900:000038110, этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:03000:Я. Свидетельство серия 52-АБ N464028 - Общая долевая собственность - доля в праве 1/11. Отдельно стоящее здание (нежилое), площадь: общая 96,90 кв.м., инвентарный номер: 22:401:900:000038100, этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:03000:3. Свидетельство серия 52-АБ N464029 - Встроенно-пристроенное помещение N16 (нежилое), площадь: общая 80,40 кв.м., этаж: 1,2. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:03000:AA2:П016. Свидетельство серия 52-АБ N464066 - Общая долевая собственность - доля в праве 1/10. Сооружение (фекальная канализационная сеть) (отвод фекальных условно чистых и сточных вод), площадь: 3219,90 кв.м., инвентарный номер: 22:401:900:000040280. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:ТР0197. Свидетельство серия 52-АБ N464026 - Общая долевая собственность - доля в праве 1/11. Сооружение (наружные сети водопровода) (водопровод), площадь: 3265,10 кв.м., инвентарный номер: 22:401:900:000039540. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:ТР0162. Свидетельство серия 52-АБ N464025 - Холодильное оборудование, оборудование компрессорного цеха: аммиакопроводы, распределительные устройства, компрессоры, циркуляционные ресиверы, конденсаторы, аммиачная заправочная станция, и прочее оборудование необходимое для работы холодильных камер. Прочее оборудование, находящееся в здании холодильника: два грузовых лифта, напольные и подвесные весы, мебель, офисная оргтехника. <p>Общее количество оборудования согласно инвентаризационной ведомости: 219 шт.</p>
<p>Размер задатка, руб.:</p>	<p>1 980 000,00</p>

Сведения об организаторе торгов

<p>Адрес электронной почты:</p>	<p>aktiv.67@bk.ru</p>
---------------------------------	-----------------------

Номер контактного телефона:	+7 (831) 210-9695
Организационно-правовая форма:	Индивидуальный предприниматель
Фамилия:	Самсонов
Имя:	Вячеслав
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	521000170811
Почтовый индекс:	603062
Страна:	Россия
Регион/Область:	Нижегородская область
Город/Населенный пункт:	Нижний Новгород
Улица:	Работкинская
Дом:	17
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	25 января 2014
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	25 января 2014
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 января 2014

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

QnxYikl05odMhw7wdpI4qNloDv4FG/KW/eCwEBKsKts=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

6n1njhRUhiH5rNZmebh1Nktd4M9wcpixfaljSbyhKJ8=