

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-Коммунальный Трест"
Краткое наименование:	ООО "Жилищно-Коммунальный Трест"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-Коммунальный Трест"
ИНН:	6652030866
ОГРН:	1106652000784

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Коваленко
Имя:	Александр
Отчество:	Анатольевич
ИНН:	745210232241
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	2331
Наименование СРО:	НП "УрСО АУ"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Свердловской области
Номер дела о банкротстве:	А60-760/2013
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение собрания кредиторов

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)". Порядок оформления заявки на участие в торгах в форме электронного документа установлен Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	24 августа 2013 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	26 сентября 2013 00:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	27 сентября 2013 09:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели своевременно подавшие заявку на участие в торгах с приложением представляемых документов и внесшие сумму задатка. Перечень представляемых документов: Заявка на участие в торгах - оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток должен поступить до 07:00 ч. московского времени 27.09.2013. Задаток должен быть перечислен на счет Продавца и считается внесенным с момента его зачисления на счет Продавца. В случае, если Претендент не был допущен к участию в торгах или не признан победителем торгов, Продавец обязан вернуть сумму задатка на указанный Претендентом счет в течение 3 банковских дней с даты подписания Протокола о результатах торгов между продавцом и победителем торгов. В случае, если Претендент, признанный победителем торгов, не подписывает протокол, а также уклоняется от заключения договора купли-продажи в течение 5 дней с даты направления ему Конкурсным управляющим ООО "Жилищно-Коммунальный Трест" предложения о подписании договора купли-продажи, сумма задатка ему не возвращается. Если Претендент был признан победителем торгов, и с ним был заключен договор купли-продажи, то внесенный им задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты приобретенного имущества. Реквизиты для внесения задатка и оплаты денежных средств по договору: ООО "Жилищно-Коммунальный Трест", ИНН 6652030866, КПП 665201001, р/с 40702810507250006695 в Тракторозаводском филиале ОАО "ЧЕЛИНДБАНК", БИК 047501711, к/с 30101810400000000711.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, внесший задаток и предложивший наивысшую цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	27 сентября 2013 13:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Лицо, являющееся победителем торгов, и конкурсный управляющий не позднее, чем через 5 (пять) дней с даты направления конкурсным управляющим предложения победителю торгов подписывают договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи по истечении 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, который предложил наиболее высокую цену по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества. При продаже имущества денежные средства должны быть уплачены не позднее, чем 30 (тридцать) дней с даты заключения договора купли-продажи. В случае неуплаты денежных средств в установленный срок договор купли-продажи считается расторгнутым.
--	--

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 034 297,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	51 714,85
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность населения за услуги ЖКХ (номинальная сумма 3 447 657,34 рубля. Ознакомление с иными сведениями об имуществе и с Положением о порядке продажи имущества должника - ООО "Жилищно-Коммунальный Трест" будет осуществляться по адресу: г. Челябинск, ул.Зальцмана, д.16, к.79 по предварительной договоренности по тел. +79048035571.
Размер задатка, руб.:	103 429,70

Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	kov12@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (904) 803-5571
Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Коваленко
Имя:	Александр
Отчество:	Анатольевич
ИНН:	745210232241
Почтовый индекс:	454079
Страна:	Россия
Регион/Область:	Челябинская область
Город/Населенный пункт:	Челябинск
Улица:	Зальцмана
Дом:	16
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	79

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	24 августа 2013
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	21 августа 2013
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	21 августа 2013

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

PxSiDdOP0R6OjGlyQKqNgEtXYTubvG3iYYzzlwUjj9w=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

fVnZa6Wbth97+Yb/nx8EjHbvWSmGe5qxnJsvcrExVs=