

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Винзавод "Варваровский"
Краткое наименование:	"Винзавод "Варваровский"
Фирменное наименование:	ООО "Винзавод"Варваровский"
ИНН:	5802002499
ОГРН:	1025800510845

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Панов
Имя:	Василий
Отчество:	Андреевич
ИНН:	580600385808
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	3753
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Пензенской области
Номер дела о банкротстве:	А49-4268/2010-1166/26
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение собрания кредиторов ООО "Винзавод"Варваровский", протокол от 15.07.2011 г.

Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:

IV. Представление заявок на участие в открытых торгах

4.1. Оператор электронной площадки в день начала представления заявок на участие в открытых торгах размещает на электронной площадке сообщение о начале представления заявок на участие в открытых торгах с указанием сведений, предусмотренных подпунктами "а", "б", "д", "е", "ж", пункта 3.2 настоящего Порядка.

4.2. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах.

Срок представления заявок на участие в открытых торгах должен составлять не менее чем 25 (двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

4.3. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать:

- а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;
- б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;
- в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;
- г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);
- д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

4.4. В течение двух часов с момента представления заявки на участие в открытых торгах оператор электронной площадки обязан осуществить регистрацию представленной заявки в журнале заявок на участие в торгах, присвоив заявке порядковый номер в указанном журнале.

Организатор торгов в течение одного часа с момента получения такой заявки проверяет наличие полного перечня документов и сведений, содержащихся в представленной заявке, и их соответствие требованиям настоящего раздела и направляет уведомление об этом оператору электронной площадки.

В случае установления наличия полного перечня документов и сведений, содержащихся в представленной

	заявке, требованиям настоящего раздела оператор электронной площадки незамедлительно после получения указанного уведомления направляет заявителю уведомление о регистрации заявки с указанием присвоенного заявке порядкового номера в журнале заявок на участие в торгах, даты и точного времени ее представления. В случае установления непредставления заявителем полного перечня документов и сведений в соответствии с требованиями настоящего раздела организатор торгов в течение одного часа с момента получения уведомления оператора электронной площадки о поступлении заявки направляет оператору электронной площадки уведомление о неполноте заявки или ее несоответствии установленным требованиям. Оператор электронной площадки в течение тридцати минут с момента получения такого уведомления от организатора направляет заявителю уведомление в форме электронного документа о неполноте заявки или ее несоответствии установленным требованиям с указанием недостатков заявки, которые заявителю необходимо устранить. 4.5. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. В случае представления одним заявителем двух и более заявок на участие в торгах, при условии, что представленные заявки не были им отозваны, при проведении торгов рассматривается только заявка, представленная первой, все иные представленные заявки возвращаются заявителю.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	23 сентября 2011 11:54
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	28 октября 2011 11:54
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	02 ноября 2011 11:54
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток; (в ред. Федерального закона от 28.12.2010 N 429-ФЗ) начальная цена продажи предприятия; величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия; порядок и критерии выявления победителя торгов; дата, время и место подведения результатов торгов; порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия; сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона. При подготовке к проведению торгов по продаже имущества (предприятия) организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене имущества (предприятия), а также заключает договоры о задатке.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задатком является денежная сумма, предоставляемая претендентом организатору торгов путем перечисления её на расчетный счет должника либо иным способом, предусмотренным действующим законодательством, в том числе наличными денежными средствами, в целях участия на аукционе, в обеспечение подписания итогового протокола о результатах аукциона (в случае признания претендента победителем аукциона), договора купли-продажи Объектов продажи и в обеспечение его исполнения. Размер задатков по отдельным лотам указываются в информационном сообщении о проведении торгов и должен составлять 10% от цены имущества (предприятия). Задатки и иные платежи вносятся претендентами на расчетный счет продавца по следующим реквизитам: 440600, г.Пенза ул. Московская, 71, ООО Банк "Кузнецкий", расчетный счет N 40702810100010000707, либо иным способом, предусмотренным действующим законодательством, в том числе наличными денежными средствами в кассу предприятия должника.. Задатки должны поступить на расчетный счет продавца в течение срока приема заявок, а платежи за купленное имущество в срок указанный в п.1.9. настоящего положения. Задаток подлежит возврату в срок не позднее 5 банковских дней после проведения аукциона в случае если: - претендент отозвал заявку до окончания объявленного срока принятия заявок; - претендент не допущен к участию в аукционе; - претендент, допущенный к участию в аукционе (участник аукциона), не принял участия в аукционе; - участник аукциона не стал победителем торгов; - аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в п.6.20 настоящего Положения.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются: Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах. (в ред. Федерального закона от 28.12.2010 N 429-ФЗ) Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней либо предложенной участником в случае указанном в п.6.10. ст.110
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	03 ноября 2011 11:54

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:

Продажа имущества (предприятия) оформляется договором купли-продажи предприятия, который заключает организатор торгов с победителем торгов. Обязательными условиями договора купли-продажи предприятия являются:

- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия;
- цена продажи предприятия;
- порядок и срок передачи предприятия покупателю;
- условия, в соответствии с которыми предприятие приобретено, и обязательства покупателя по выполнению этих условий (в случае продажи предприятия путем проведения торгов в форме конкурса);
- сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении предприятия, в том числе публичного сервитута;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

При продаже предприятия оплата в соответствии с договором купли-продажи предприятия должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора.

Передача имущества (предприятия) организатором торгов (конкурсным управляющим) и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Денежные средства, вырученные от продажи предприятия, включаются в состав имущества должника.

Договор купли-продажи имущества (предприятия) заключается конкурсным управляющим ООО "Вингзавод "Варваровский" с победителем аукциона на следующих условиях:

- договор купли-продажи имущества (предприятия) подписывается в течение семи дней с даты подписания итогового протокола;
- оплата стоимости имущества (предприятия) производится победителем аукциона (покупателем) в валюте Российской Федерации в рублях единовременно не позднее тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи Объекта продажи;
- стороны обязуются совершить действия по оформлению перехода права собственности на имущество (предприятия) в течение трех дней с даты поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Организатора торгов (Продавца), указанный в информационном сообщении о проведении аукциона.
- до момента завершения платежей по договору победитель аукциона (покупатель) не вправе продавать, отчуждать, каким либо образом обременять правами третьих лиц купленное имущество (предприятие);
- при нарушении условий договора купли-продажи победителем аукциона (покупателем), результаты аукциона аннулируются, договор купли-продажи расторгается, сумма внесенного задатка победителю не возвращается, а Объекты продажи остаются в распоряжении конкурсного управляющего ООО "Вингзавод "Варваровский".

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 122 100,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	156 105,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Объектами продажи, выставляемыми на аукцион, является все имущество ООО "Винзавод "Варваровский", в том числе: здания, строения, сооружения (объекты недвижимости), станки (оборудование), машины и механизмы. Перечень имущества, входящий в состав конкретных Лотов (Лота), определяется в соответствии с данными полученными при проведении инвентаризации имущества Должника с учетом иного обнаруженного имущества, принадлежащего ООО "Винзавод "Варваровский", подлежащего включению в конкурсную массу. Дополнительные сведения по имуществу, входящему в состав Лота (ов) (Лот N1) или дополнительную информацию по торгам претенденты могут получить по адресу: РФ, город Пенза, ул.Окружная, д.28 в рабочие дни с 11.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00ч. местного времени до дня проведения торгов и по следующим тел.: 8-908- 523-84-53, . Ознакомиться с имуществом, входящим в состав Лот N1 претенденты могут в тот же срок и в то же время по адресу: РФ, Пензенская область, Каменский район, с.Варваровка, ул.Центральная, д.3 .
Размер задатка, руб.:	312 210,00

Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	panov wa@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (909) 322-8447
Организационно-правовая форма:	Индивидуальный предприниматель
Фамилия:	Панов
Имя:	Василий
Отчество:	Андреевич
ИНН:	580600385808
Почтовый индекс:	440031
Страна:	Россия
Регион/Область:	Пензенская
Город/Населенный пункт:	Пенза
Улица:	Окружная
Дом:	28
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	23 сентября 2011
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	23 сентября 2011
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	23 сентября 2011

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

VxI6KllQ1Ytn02UydDBXlabyiJxhZPDegYSDtjUSr+g=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

ogSSGd/K652eH24iY/Vvy3HrDs4GGOI5zfZ8zFsquoE=