

## Сообщение о проведении открытых торгов

## Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "СпецПромСтрой"
Краткое наименование:	ООО "СпецПромСтрой"
Фирменное наименование:	ООО "СпецПромСтрой"
ИНН:	3525207667
ОГРН:	1083525010623

## Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия:	Халвицкий
Имя:	Валерий
Отчество:	Станиславович
ИНН:	352521982906
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9816
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"

## Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Вологодской области
Номер дела о банкротстве:	A13-5089/2011
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Вологодской области от 22.01.2013 г. по делу N A13-5089/2011

## Сведения о торгах

Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки принимаются с 07.03.2013 г. оператором электронной площадки.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	07 марта 2013 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	29 апреля 2013 12:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Дата и время начала проведения торгов:	07 мая 2013 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Претендент должен зарегистрироваться на электронной площадке и представить оператору площадки сведения и документы, перечень которых установлен ст.110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N127-ФЗ, приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 г. N54. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 10 % от начальной цены лота. Реквизиты для перечисления денежных средств: специальный р/с 40702810612000006531 в Отделении N 8638 ОАО Сбербанк России г. Вологда, БИК 041909644, к/с 30101810900000000644, назначение платежа: "Задаток за лот N 1 по делу N A13-5089/2011". Задаток возвращается в течение пяти дней с момента подведения итогов торгов, указанного в сообщении о проведении торгов, на расчетный (лицевой) счет Претендента в случае: - отказа Претенденту в участии в Торгах; - непризнания Участника торгов Победителем торгов; Задаток не возвращается в случае: - отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов; - отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, выставленного на Торги; - неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-продажи срок.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	07 мая 2013 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества Должника.

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	58 708 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 935 400,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Одно-двухэтажное кирпичное здание пункта технического обслуживания, назначение - нежилое, 1-2 этажный (подземных этажей - нет), общая площадь 2084,4 кв.м., инв. N 12320, лит. А-А2, условный номер 35:24:0:12320А-А2, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5.  
Вспомогательное здание ангарного типа, назначение: нежилое, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, 1 этажный (подземных этажей нет), общая площадь 1498,4 кв.м., инв. N 12320, лит. А3, условный номер 35-35-01/093/2007-452, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5.  
Одно-двухэтажное кирпичное здание гаража, назначение: нежилое, 2 этажный (подземных этажей - нет), общая площадь 1307,4 кв.м., инв. N 12320, лит. Г-Г2, условный номер 35:24:0:12320Г-Г2, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5.  
Одноэтажный металлический склад-ангар, назначение: нежилое, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок 1 этажный (подземных этажей - нет), общая площадь 646,1 кв.м., инв. N 12320, лит. В,В1, условный номер 35:24:0:12320В,В1, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5.  
Одноэтажное с антресольным этажом железобетонное производственное здание, назначение: нежилое, производственного (промышленного) назначения, 1 с антресольным этажом (подземных этажей - нет), общая площадь 1329 кв.м., инв. N 12320, лит. Ж, условный номер 35-35-01/007/2005-121, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5.  
Одноэтажный железобетонный склад готовой продукции, назначение: нежилое, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок 1 этажный (подземных этажей - нет), общая площадь 276 кв.м., инв. N 12320, лит. Е, условный номер 35-35-01/007/2005-120, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5.  
Одноэтажное металлическое здание для сушки пиломатериалов, назначение: нежилое, производственного (промышленного) назначения, 1 с антресольным этажом (подземных этажей - нет), общая площадь 1924,4 кв.м., инв. N 12320, лит. Д,Д1, условный номер 35-35-01/007/2005-197, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5.  
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения, общая площадь 911 кв.м., кадастровый (или условный номер) 35:24:0203009:389, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5.  
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения, общая площадь 1408 кв.м., кадастровый (или условный номер) 35:24:0203009:391, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5.  
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения, общая площадь 1437 кв.м., кадастровый (или условный номер) 35:24:0203009:393, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5.  
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения, общая площадь 1586 кв.м., кадастровый (или условный номер) 35:24:0203009:390, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5.  
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения, общая площадь 5247 кв.м., кадастровый (или условный номер) 35:24:0203009:397, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5.  
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения, общая площадь 588 кв.м., кадастровый (или

	условный номер) 35:24:0203009:392, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения, общая площадь 2992 кв.м., кадастровый (или условный номер) 35:24:0203009:394, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения, общая площадь 3790 кв.м., кадастровый (или условный номер) 35:24:0203009:396, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения, общая площадь 5764 кв.м., кадастровый (или условный номер) 35:24:0203009:395, адрес объекта: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 5.
Размер задатка, руб.:	5 870 800,00

## Сведения об организаторе торгов

Адрес электронной почты:	v186@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 520-4242
Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Халвицкий
Имя:	Валерий
Отчество:	Станиславович
ИНН:	352521982906
Почтовый индекс:	160022
Страна:	Россия
Регион/Область:	Вологодская область
Город/Населенный пункт:	Вологда
Улица:	Пошехонское шоссе
Дом:	13
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	50

## Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	07 марта 2013
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	01 марта 2013
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	11 марта 2013

---

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

9OqYHXkQF3fO5WUDdyRtB06/II9FTzfWcIPMHYLhUSo=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):

PVinu+fWbWhgkEXie/dsKgFtpNJNdj8Wv1oMLD6rRDk=