

Протокол об определении участников торгов N228

07.11.2011

Сведения об организаторе торгов

ИНН:	521000170811
Адрес местонахождения:	603062 Россия Нижегородская область Нижний Новгород Работкинская 17
Адрес электронной почты:	aktiv.67@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (831) 210-9695

Сведения о должнике

Фирменное наименование:	ОАО "Кужендеевское"
Полное наименование:	ОАО "Кужендеевское"
Краткое наименование:	ОАО "Кужендеевское"
ИНН:	5201004195
ОГРН:	1045207041186

Сведения об арбитражном управляющем

Фамилия, имя, отчество:	Самсонов Вячеслав Алексеевич
ИНН:	521000170811
Наименование СРО:	НП "СРО НАУ "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4387

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Нижегородской области
Номер дела о банкротстве:	НА 43-5663/2009 27-50
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, сроках и об условиях реализации имущества

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	228
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Условия публичного предложения:	

Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Прием заявок, ознакомление с документами осуществляется на электронной площадке ООО "Системы Электронных Торгов" по адресу в сети Интернет: http://www.selt-online.ru . со дня публикации сообщения о торгах. Прием заявок производится в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на ЭП, заполнить образец заявки, заключить с организатором торгов договор о задатке, оплатить задаток на р/с организатора торгов, заявку на участие в торгах и приложенные к ней следующие документы в форме электронного документа: заверенную банком копию платежного поручения об оплате задатка, заявку-предложение на участие в торгах и следующие документы: Юр. лицам и инд. предпринимателям: заверенные нотариально выписки из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), действительную на дату проведения торгов (срок выдачи не позднее 30 дней). Заверенные руководителем и печатью - документ о полномочиях единоличного исполнительного органа юр. лица, решение учредителей (участников) о приобретении объекта на торгах, учредительные документы (с изм.), заверенная копия свидетельства о госрегистрации, свидетельство о постановке на налоговый учет; доверенность представителя на право подачи заявки, участия в аукционе, подписания протоколов торгов, договора купли-продажи и акта приема-передачи; копия паспорта представителя, опись представленных заявителем документов. Физ. лицам: копия паспорта; свидетельство о постановке на налоговый учет.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	03 октября 2011 08:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	07 ноября 2011 16:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, который первый представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества (лота), которая, не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов.
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	07 ноября 2011 16:00

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	01 октября 2011
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	30 сентября 2011
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	28 сентября 2011

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N 1: Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Нижегородская область, Ардатовский район, с. Кужендеево, в том числе:

Недвижимое имущество:

В с. Кужендеево -

-Здание (картофелехранилище) нежилое, 1-этажный, общ. площадь 926,6 кв.м, инв N 24513, лит А, адрес: Нижегородская обл, Ардатовский р-н, с. Кужендеево, 35 м севернее с. Кужендеево;

-Здание (зеросклад-зерноток) нежилое, 1-этажный, общ. площадь 801,3 кв.м., инв N 24507, лит А, адрес: Нижегородская обл, Ардатовский р-н, с. Кужендеево, 60 м севернее с. Кужендеево;

-Здание (зерносклад Кужендево) нежилое, 1-этажный, общ. площадь 1 354,9 кв.м., инв N 24508, лит А, адрес: Нижегородская обл, Ардатовский р-н, с. Кужендеево, 90 м севернее с. Кужендеево;

- Здание (зерносклад кирпичный Кужендево) нежилое, 1-этажный, общ. площадь 1 038,4 кв.м., инв N 24509, лит А,А1, адрес: Нижегородская обл, Ардатовский р-н, с. Кужендеево, 70 м севернее с. Кужендеево;

- Здание (склад крытый ток ЖБК, сетка) нежилое, 1-этажный, общ. площадь 660,1 кв.м., инв N 24511, лит А, адрес: Нижегородская обл, Ардатовский р-н, с. Кужендеево, 100 м севернее с. Кужендеево;

- Здание (склад в поле) нежилое, 1-этажный, общ. площадь 1 466,9 кв.м., инв N 24515, лит А, адрес: Нижегородская обл, Ардатовский р-н, с. Кужендеево, 30 м севернее с. Кужендеево;

- Здание (зерносушилка) нежилое, 1-этажный, общ. площадь 662,7 кв.м., инв N 24505, лит А, адрес:

Нижегородская обл, Ардатовский р-н, с. Кужендеево, 110 м севернее с. Кужендеево;

- Здание (ремонтная мастерская) нежилое, 2-этажный, общ. площадь 980,6 кв.м., инв N 24518, лит А,А1 адрес: Нижегородская обл, Ардатовский р-н, с. Кужендеево, 200 м севернее с. Кужендеево;

- Здание (автогараж) нежилое, 1-этажный, общ. площадь 1 390,2 кв.м., инв N 24517, лит Г,Г1, адрес: Нижегородская обл, Ардатовский р-н, с. Кужендеево, 250 м севернее с. Кужендеево;

- Здание (столовая кирпичная) нежилое, 1-этажный, общ. площадь 251,1 кв.м., инв N 24514, лит А,А1, адрес: Нижегородская обл, Ардатовский р-н, с. Кужендеево, ул. Центральная, д.1/03;

- Земельный участок общей площадью 4 236 га вид права: постоянное бессрочное пользование, категория: земли сельскохозяйственного назначения.

-Здание (картофелехранилище) нежилое, 1-этажный, общ. площадь 1 036,80 кв.м, адрес: Нижегородская обл, Ардатовский р-н, с. Кужендеево, 40 м севернее с. Кужендеево;

-Административное здание, нежилое, ? доли в праве общей долевой собственности, общ. площадь 568,0 кв.м адрес: Нижегородская обл, Ардатовский р-н, с. Кужендеево, ул. Центральная, д.1а, литер А,А1;

Коровник на 200 голов 1986г, коровник Кужендеевской МТФ 1991г, телятник 1983г, конный двор 1968г, забойный цех, телятник кирпичный Кужендеево, 1984г, телятник кирпичный 1984г, сенохранилище на стану 1985г, фуражный склад 2005г, зерносклад Кужендеево 2003г, фуражный склад 1967г, склад 1956г, склад ГСМ с цистернами автозаправочными 4 шт. и емкостями нефтезаправочными 5 шт., склад запчастей 1986г, пилорама 1987г.

В д. Высоково - коровник 1988г., свинарник 1985г, сенохранилище на Высоковской ферме 1992г, сенохранилище-зерносклад 1985г, телятник 1968г, В с. Беляево- конный двор 1967г, коровник Беляевской МТФ 1989г, молочный блок (пристрой к коровнику) 1990г, крытый ток Беляевский 1988г, телятник Беляево 1967г

Механизмы: Комбайн Енисей; Комбайн кормоуборочный;

	Комбайн Дон 1500 Б.
Размер задатка, руб.:	2 352 334,09
Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	23 523 340,92
<i>Дата и время изменения цены</i>	<i>Новая цена</i>
10 октября 2011 08:00	21 053 389,92
17 октября 2011 08:00	18 583 438,92
24 октября 2011 08:00	16 113 487,92
31 октября 2011 08:00	13 643 536,92
07 ноября 2011 08:00	11 173 585,92

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 228 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

<i>N заявки</i>	<i>Дата, время поступления</i>	<i>Наименование / ФИО заявителя</i>	<i>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</i>	<i>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</i>
111	01.11.2011 9:02:00	Серов Роман Евгеньевич ИНН: 525803260308	603159 Россия Нижегородская Нижний Новгород Сергея Акимова 37 88	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 228 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

<i>N заявки</i>	<i>Наименование / ФИО заявителя</i>	<i>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</i>	<i>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</i>	<i>Обоснование отказа в допуске к участию в торгах</i>
111	Серов Роман Евгеньевич ИНН: 525803260308	603159 Россия Нижегородская Нижний Новгород Сергея Акимова 37 88	1	Нет поступления задатка на дату составления протокола