

Протокол об определении участников торгов N216713

26.05.2021

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Иванников Сергей Александрович
ИНН:	623106027208
Адрес местонахождения:	109451 Россия Москва Москва Братиславская 5 129
Адрес электронной почты:	sergeyaiv@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (915) 612-8888

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ООО "Альянс Строй"
Краткое наименование:	ООО "Альянс Строй"
Фирменное наименование:	ООО "Альянс Строй"
ИНН:	6234105923
ОГРН:	1126234008405

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Иванников Сергей Александрович
ИНН:	623106027208
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15084

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС Рязанской области
Номер дела о банкротстве:	A54-387/2019
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	на основании решения собрания кредиторов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	216713
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах, с приложением представляемых документов и внесшие сумму задатка. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя, и должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)".
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	19 апреля 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	26 мая 2021 14:00

Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время начала проведения торгов:	28 мая 2021 11:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток в размере 5% начальной цены продажи лота по следующим реквизитам: ООО "Альянс Строй", ИНН 6234105923, КПП 620501001, р/сч 40702810500000100040 в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) г. Москва, к/сч 30101810145250000411, БИК 044525411. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Срок возврата задатка, участникам не выигравшим торги, - 5 рабочих дней
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://selt-online.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	28 мая 2021 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов
--	---

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	06 марта 2021
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 апреля 2021

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 122 241,50
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	56 112,08
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение, (Рязанская обл., р-н Клепиковский, рп Тума, пер Советский, д 11, кв 15, кад. N 62:05:0020130:290, пл. 54.9 кв.м.
Размер задатка, руб.:	56 112,08
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 109 976,30
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	55 498,82
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение (Рязанская обл., р-н Клепиковский, рп Тума, пер Советский, д 11, кв 19, кад. N 62:05:0020130:294, пл. 54,30 кв.м.),
Размер задатка, руб.:	55 498,82
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 316 436,30
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	65 821,82
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение (Рязанская область, р-н Клепиковский, рп Тума, пер Советский, д 11, кв 6, кад. N 62:05:0020130:307, пл. 64.4 кв.м.)

Размер задатка, руб.:	65 821,82
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	825 111,90
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	41 255,60
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение (Рязанская обл., р-н Ухоловский, рп Ухолово, ул Советская, д 4, кв 2, кад. N 62:22:0030203:548, пл. 52.3 кв.м.)
Размер задатка, руб.:	41 255,60
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N5

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	391 257,90
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	19 562,90
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение (Рязанская обл., р-н Ухоловский, рп Ухолово, ул Советская, д 4, кв 31, кад. N 62:22:0030203:575, пл. 24.8 кв.м.)
Размер задатка, руб.:	19 562,90
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N6

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	635 794,20
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	31 789,71
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение (Рязанская обл., р-н Ухоловский, рп Ухолово, ул Советская, д 4, кв 40, кад. N 62:22:0030203:584, пл. 40,3 кв.м.)
Размер задатка, руб.:	31 789,71
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 216713 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

<i>N заявки</i>	<i>Дата, время поступления</i>	<i>Наименование / ФИО заявителя</i>	<i>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</i>	<i>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</i>
26199	24.05.2021 21:49:30	Гладилин Алексей Владимирович ИНН: 621300400843	391110 Россия Рязанская Рыбное Рябиновая 15	5
26200	24.05.2021 21:51:15	Гладилин Алексей Владимирович ИНН: 621300400843	391110 Россия Рязанская Рыбное Рябиновая 15	6
26203	26.05.2021 9:47:35	Общество с ограниченной ответственностью "Юридическое агентство "Правовая гарантия" ИНН: 6213009256	390048 Россия Рязанская Рязань Новоселов 35 4 93	2

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к

участию в торгах N 216713 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

<i>N заявки</i>	<i>Наименование / ФИО заявителя</i>	<i>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</i>	<i>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</i>
26199	Гладилин Алексей Владимирович ИНН: 621300400843	391110 Россия Рязанская Рыбное Рябиновая 15	5
26200	Гладилин Алексей Владимирович ИНН: 621300400843	391110 Россия Рязанская Рыбное Рябиновая 15	6
26203	Общество с ограниченной ответственностью "Юридическое агентство" "Правовая гарантия" ИНН: 6213009256	390048 Россия Рязанская Рязань Новоселов 35 4 93	2

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.