

## Протокол об определении участников торгов N213962

08.06.2018

## Сведения об организаторе торгов

|                                |                                                                   |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо                                                   |
| Фамилия, имя, отчество:        | Акиншин Олег Алексеевич                                           |
| ИНН:                           | 690400556100                                                      |
| Адрес местонахождения:         | 170043 Россия Тверская область г. Тверь 4-я Волоколамская 39/33 2 |
| Адрес электронной почты:       | gtyu_tanya@mail.ru                                                |
| Номер контактного телефона:    | +7 (920) 181-7728                                                 |

## Сведения о должнике

|                                |                                                      |
|--------------------------------|------------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | ООО                                                  |
| Полное наименование:           | Общество с ограниченной ответственностью "КВАРТИ.РУ" |
| Краткое наименование:          | ООО "КВАРТИ.РУ"                                      |
| Фирменное наименование:        | ООО "КВАРТИ.РУ"                                      |
| ИНН:                           | 7706780309                                           |
| ОГРН:                          | 1127746676970                                        |

## Сведения об арбитражном управляющем

|                                                                                  |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА                      |
| Фамилия, имя, отчество:                                                          | Акиншин Олег Алексеевич |
| ИНН:                                                                             | 690400556100            |
| Наименование СРО:                                                                | САУ "СРО "ДЕЛО"         |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 77                      |

## Сведения о банкротстве

|                                                                                        |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:                   | Арбитражный суд города Москвы |
| Номер дела о банкротстве:                                                              | A40-99548/2017-95-122         |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | положение о проведении торгов |

## Сведения о торгах

|                                                                           |                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер торгов на электронной площадке:                                     | 213962                                                                                        |
| Задаток                                                                   | Через электронную торговую площадку <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a> |
| Форма проведения открытых торгов:                                         | Аукцион                                                                                       |
| Форма подачи ценового предложения:                                        | Открытая                                                                                      |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:                | Заявки направляются в электронной форме на электронную площадку                               |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах:                  | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>       |
| Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:    | 03 мая 2018 10:00                                                                             |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах: | 08 июня 2018 15:00                                                                            |
| Место представления предложений о цене:                                   | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>       |
| Дата и время начала проведения торгов:                                    | 13 июня 2018 10:00                                                                            |

|                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявка подается юридическими и физическими лицами одновременно с надлежащим образом оформленными документами, указанными в информационном сообщении и настоящим положением, после внесения ими в установленном порядке суммы задатка. Данные зарегистрированных заявок направляются Организатору торгов для проверки наличия полного перечня документов и сведений и их соответствия нормативным требованиям. Организатор торгов отправляет Оператору уведомление о соответствии заявки требованиям или неполноте заявки. Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:<br>Наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя;<br>ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя;<br>Номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.<br>Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в уставном капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. |
| Сроки внесения задатка:                                                                                                   | В период приема заявок на участие в торгах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:                                                                         | Предложивший наиболее высокую цену                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Место подведения результатов открытых торгов:                                                                             | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов:                                                                      | 13 июня 2018 10:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:                                        | Договор заключается в течение 10 дней с даты получения проекта победителем                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

## Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

|                                                                                                                           |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:                                             | 28 апреля 2018 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    | 27 апреля 2018 |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 27 апреля 2018 |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

## Сведения о лоте N1

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:                                                                | 878 800,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 87 880,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Сооружение (ливневый коллектор) кад. N 40:03:030201:895, площадь (протяженность 272,6 м), адрес местонахождения: Калужская обл., р-н Боровский, д.Белкино (отчет об оценке размещен на сайте ЕФРСБ от 06.04.2018г. N2599702. Предварительное ознакомление с условиями аукциона осуществляются по адресу: г. Тверь, ул. Индустриальная, д. 7, предварительно позвонив по тел. +79106482424, направив сообщение на электронный адрес <a href="mailto:developer2006@list.ru">developer2006@list.ru</a> . |
| Размер задатка, руб.:                                                                                                         | 175 760,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Классификатор имущества должников:                                                                                            | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 213962 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| <i>N заявки</i> | <i>Дата, время поступления</i> | <i>Наименование / ФИО заявителя</i>            | <i>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</i>                     | <i>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</i> |
|-----------------|--------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 21319           | 08.06.2018 10:13:17            | Матвийчук Егор Максимович<br>ИНН: 502604871304 | 140053 Россия Область Московская Город Лыткарино Квартал 3А Дом 29 Квартира 74 | 1                                                        |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 213962 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

| <i>N заявки</i> | <i>Наименование / ФИО заявителя</i>            | <i>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</i>                     | <i>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</i> | <i>Обоснование отказа в допуске к участию в торгах</i> |
|-----------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 21319           | Матвийчук Егор Максимович<br>ИНН: 502604871304 | 140053 Россия Область Московская Город Лыткарино Квартал 3А Дом 29 Квартира 74 | 1                                                        | Нет поступления задатка на дату составления протокола  |