

## Протокол об определении участников торгов N211393

13.12.2016

## Сведения об организаторе торгов

|                                |                                                             |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо                                             |
| Фамилия, имя, отчество:        | Черняев Максим Владимирович                                 |
| ИНН:                           | 370223002893                                                |
| Адрес местонахождения:         | 153024 Россия Ивановская Иваново 2-Спортивный переулок 3 83 |
| Адрес электронной почты:       | chernyaev2008@rambler.ru                                    |
| Номер контактного телефона:    | +7 (915) 828-4028                                           |

## Сведения о должнике

|                                |                                                                      |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | ГУП                                                                  |
| Полное наименование:           | Областное государственное унитарное предприятие "Ивоблстройзаказчик" |
| Краткое наименование:          | ОГУП "Ивоблстройзаказчик"                                            |
| Фирменное наименование:        | ОГУП "Ивоблстройзаказчик"                                            |
| ИНН:                           | 3729006581                                                           |
| ОГРН:                          | 1033700061196                                                        |

## Сведения об арбитражном управляющем

|                                                                                  |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА                          |
| Фамилия, имя, отчество:                                                          | Черняев Максим Владимирович |
| ИНН:                                                                             | 370223002893                |
| Наименование СРО:                                                                | НП ПАУ ЦФО                  |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 5490                        |

## Сведения о банкротстве

|                                                                                        |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:                   | АС Ивановской области |
| Номер дела о банкротстве:                                                              | A17-1328/2010-1-Б     |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | A17-1328/2010-1-Б     |

## Сведения о торгах

|                                                            |                                                                                         |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер торгов на электронной площадке:                      | 211393                                                                                  |
| Форма проведения открытых торгов:                          | Публичное предложение                                                                   |
| Форма подачи ценового предложения:                         | Открытая                                                                                |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах: | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a> |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах:   | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a> |
| Место представления предложений о цене:                    | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a> |

|                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</p> | <p>Для целей участия в публичном предложении претендент должен быть зарегистрирован на электронной площадке, иметь квалифицированную цифровую подпись. Заявка на участие в торгах направляется оператору электронной площадки, оформляется в форме электронного документа на русском языке. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</p> |
| <p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</p>                               | <p>Срок подачи заявок, а также внесения задатка - с 24.10.2016 г., 00:01 по 12.12.2016 г., 23:59. В течение срока подачи заявок претендентам предоставляется возможность ознакомления с Порядком продажи и иной документацией, перечнем, характеристиками и составом имущества. Ознакомление осуществляется в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по адресу: г. Иваново, ул. Революционная, д. 78, предварительно записавшись по тел. 8-4932-320238. Для участия в торгах претенденты должны заключить договор задатка и внести задаток по следующим реквизитам: получатель: ИП Черняев М.В. ИНН 370223002893 КПП 370201001 ОГРИП 304370235700310 р/сч 40802810200000000647 в АКБ "Кранбанк" (ЗАО) г.Иваново к/сч 30101810200000000738, БИК 042406738, назначение платежа: перечисление задатка на участие в торгах, без НДС.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p>                                                                         | <p>Победителем проводимых посредством публичного предложения торгов признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, соответствующую условиям проводимых посредством публичного предложения торгов, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>Место подведения результатов открытых торгов:</p>                                                                             | <p>Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</p>                                                                      | <p>13 декабря 2016 12:00</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Продажа имущества ОГУП "Ивоблстройзаказчик" оформляется договором купли-продажи, заключаемым между внешним управляющим и победителем торгов. Внешний управляющий в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия. Условия реализации имущества, отражаемые в договоре: оплата - не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора; переход права собственности - с момента государственной регистрации, после полной оплаты имущества, по реквизитам должника. |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

|                                                                                                                           |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:                                             | 22 октября 2016 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    | 22 октября 2016 |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 01 июля 2016    |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

## Сведения о лоте N1

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:                                                                | 1 142 100,00                                                                                                                                                                                                             |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Ворота год ввода в эксплуатацию 1998 г., забор железобетонный год ввода в эксплуатацию 1998 г. высотой 2,50 метра протяженностью 370 пог. метров Адрес объекта: Ивановская область, г. Иваново, ул. Революционная, д.78. |
| Размер задатка, руб.:                                                                                                         | 114 210,00                                                                                                                                                                                                               |
| Классификатор имущества должников:                                                                                            | Сооружения - металлические конструкции. Сооружения хозяйственные металлические                                                                                                                                           |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 24.10.2016 00:01 по 28.10.2016 23:59 - 1142100,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.10.2016 00:01 по 28.10.2016 23:59

С 29.10.2016 00:00 по 02.11.2016 23:59 - 1016469,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.10.2016 00:00 по 02.11.2016 23:59

С 03.11.2016 00:00 по 07.11.2016 23:59 - 890838,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.11.2016 00:00 по 07.11.2016 23:59

С 08.11.2016 00:00 по 12.11.2016 23:59 - 765207,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.11.2016 00:00 по 12.11.2016 23:59

С 13.11.2016 00:00 по 17.11.2016 23:59 - 639576,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.11.2016 00:00 по 17.11.2016 23:59

С 18.11.2016 00:00 по 22.11.2016 23:59 - 513945,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.11.2016 00:00 по 22.11.2016 23:59

С 23.11.2016 00:00 по 27.11.2016 23:59 - 388314,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.11.2016 00:00 по 27.11.2016 23:59

С 28.11.2016 00:00 по 02.12.2016 23:59 - 262683,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.11.2016 00:00 по 02.12.2016 23:59

С 03.12.2016 00:00 по 07.12.2016 23:59 - 137052,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.12.2016 00:00 по 07.12.2016 23:59

С 08.12.2016 00:00 по 12.12.2016 23:59 - 11421,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.12.2016 00:00 по 12.12.2016 23:59

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 211393 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| <i>N заявки</i> | <i>Дата, время поступления</i> | <i>Наименование / ФИО заявителя</i>                                      | <i>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</i>        | <i>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</i> |
|-----------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 16506           | 09.12.2016 18:04:51            | Общество с ограниченной ответственностью "Коммунальщик" ИНН: 3702727106  | 153000 Россия Ивановская Иваново Пр-т Ленина 30                   | 1                                                        |
| 16513           | 09.12.2016 20:25:39            | Морозов Александр Владимирович ИНН: 772501913168                         | 115142 Россия Москва Москва Коломенская набережная 10 84          | 1                                                        |
| 16578           | 12.12.2016 23:01:53            | Милютин Валерий Николаевич ИНН: 773504982919                             | 141551 Россия Московская д.Голубое 18                             | 1                                                        |
| 16583           | 12.12.2016 23:59:22            | Общество с ограниченной ответственностью "Открытый путь" ИНН: 7728807554 | 117437 Россия Москва Москва ул. Островитянова 9 4                 | 1                                                        |
| 16584           | 12.12.2016 23:51:07            | Носиков Дмитрий Павлович ИНН: 503409452735                               | 142641 Россия Московская область д. Давыдово 2-микрорайон 17 6 22 | 1                                                        |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 211393 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| <i>N заявки</i> | <i>Наименование / ФИО заявителя</i>                                     | <i>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</i> | <i>N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</i> |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 16506           | Общество с ограниченной ответственностью "Коммунальщик" ИНН: 3702727106 | 153000 Россия Ивановская Иваново Пр-т Ленина 30            | 1                                                        |
| 16513           | Морозов Александр Владимирович ИНН: 772501913168                        | 115142 Россия Москва Москва Коломенская набережная 10 84   | 1                                                        |
| 16578           | Милютин Валерий Николаевич ИНН: 773504982919                            | 141551 Россия Московская д.Голубое 18                      | 1                                                        |

|       |                                                                          |                                                                   |   |
|-------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---|
| 16583 | Общество с ограниченной ответственностью "Открытый путь" ИНН: 7728807554 | 117437 Россия Москва Москва ул. Островитянова 9 4                 | 1 |
| 16584 | Носиков Дмитрий Павлович ИНН: 503409452735                               | 142641 Россия Московская область д. Давыдово 2-микрорайон 17 б 22 | 1 |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.