

## Протокол об определении участников торгов N197326

04.03.2014

*Сведения об организаторе торгов*

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| ИНН:                        | 521000170811  |
| Адрес местонахождения:      | 603062 Россия Нижегородская область Нижний Новгород Работкинская 17 |
| Адрес электронной почты:    | aktiv.67@bk.ru  |
| Номер контактного телефона: | +7 (831) 210-9695   |

*Сведения о должнике*

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Фирменное наименование: | ООО "Нижегородский холодильник"                                      |
| Полное наименование:    | Общество с ограниченной ответственностью "Нижегородский холодильник" |
| Краткое наименование:   | ООО "Нижегородский холодильник"                                      |
| ИНН:                    | 5261042780   |
| ОГРН:                   | 1055244004815  |

*Сведения об арбитражном управляющем*

|  |                              |
|--|------------------------------|
| Фамилия, имя, отчество:  | Самсонов Вячеслав Алексеевич |
| ИНН:   | 521000170811                 |
| Наименование СПО:  | НП "СПО НАУ "ДЕЛО"           |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 4387                         |

*Сведения о банкротстве*

|  |  |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:                   | Арбитражного суда Нижегородской области                    |
| Номер дела о банкротстве:  | N А 43- 6674/2013  |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Положение о порядке и сроках реализации имущества должника |

*Сведения о торгах*

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| Номер торгов на электронной площадке: | 197326   |
| Форма проведения открытых торгов:     | Конкурс  |
| Форма подачи ценового предложения:    | Открытая |

|   |   |
|---|---|
| Условия конкурса:   | <p>Организатор торгов ООО "Консультант" (ИНН 5263074393, КПП 526001001, ОГРН 1095263002537, адрес: 603005, г. Нижний Новгород, ул. Нестерова, 4А) по поручению конкурсного управляющего Общества с ограниченной ответственностью "Нижегородский холодильник" (ИНН 5261042780; ОГРН 1055244004815; адрес: 603141 г. Н.Новгород, ул. Геологов, д. 1А) Самсонова Вячеслава Алексеевича (ИНН 521000170811; СНИЛС 062-010-002709), члена Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация независимых арбитражных управляющих "ДЕЛО" (адрес: 127562 г. Москва, Алтуфьевское ш. д. 27, оф. 3210, ИНН 5010029544; ОГРН 1035002205919;), действующего на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области по делу N А 43- 6674/2013 (шифр 18-7) от 21.10.2013г., сообщает:</p> <p>О проведении торгов "11" марта 2014г. в 10 ч. 00 мин. открытых по составу участников и способу подачи предложений о цене торгов в форме аукциона по продаже имущества должника Общества с ограниченной ответственностью "Нижегородский холодильник". Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ООО "Системы Электронных Торгов" по адресу в сети Интернет: <a href="http://www.selt-online.ru">http://www.selt-online.ru</a></p> <p>Более подробную информацию по выставленному на торги имуществу можно получить по адресу: 60305, г. Н.Новгород, ул. Минина, 1А помещение 6 тел.: 8 (831) 210-96-95.</p> |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:                | <p>Прием заявок, ознакомление с документами осуществляется на электронной площадке ООО "Системы Электронных Торгов" по адресу в сети Интернет: <a href="http://www.selt-online.ru">http://www.selt-online.ru</a>. в рабочие дни с 08 час. 00 мин. 27 января 2014г до 17 час. 00 мин. 03 марта 2014г.</p>  |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах:                  | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>   |
| Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:    | 27 января 2014 08:00  |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах: | 03 марта 2014 17:00   |
| Место представления предложений о цене:                                   | Электронная торговая площадка <a href="http://selt-online.ru">http://selt-online.ru</a>   |
| Дата и время начала проведения торгов:                                    | 11 марта 2014 10:00   |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:                         | Результаты торгов определяются в день и в месте проведения аукциона. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.  |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов:                      | 11 марта 2014 10:00   |

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

|   |                |
|---|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:   | 25 января 2014 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    | 25 января 2014 |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 27 января 2014 |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|   |  |
|---|--|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | <p>Лот N 1: Имущество, находящееся по адресу: 603141 г. Н.Новгород, ул. Геологов, д. 1А.<br/>Начальная цена - 19 800 000 руб. (в том числе НДС).<br/>Имеются договоры аренды сроком до одиннадцати месяцев на сумму: 1 250 000 руб. в месяц.</p> <p>В состав имущества входит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Встроенное помещение - часть отдельно стоящего здания (главный корпус) N6 (нежилое), площадь: общая 7894,20 кв.м., этаж: 1-6. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:03000:AA2:П006. Свидетельство серия 52-АБ N464064</li> <li>- Часть отдельно стоящего здания - главного корпуса N1 (нежилое), площадь: общая 1897,50 кв.м., этаж: 1-2, АНТРЕСОЛЬ. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:03000:AA1-А8:П001. Свидетельство серия 52-АБ N464065</li> <li>- Пристроенное помещение N17 (нежилое), площадь: общая 10,50 кв.м., этаж: 1. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:03000:А6:П017. Свидетельство серия 52-АБ N464067</li> <li>- Общая долевая собственность - доля в праве 1/11. Отдельно стоящее здание (нежилое), площадь: общая 8,80 кв.м., инвентарный номер: 22:40:900:000038110, этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:03000:Я. Свидетельство серия 52-АБ N464028</li> <li>- Общая долевая собственность - доля в праве 1/11. Отдельно стоящее здание (нежилое), площадь: общая 96,90 кв.м., инвентарный номер: 22:401:900:000038100, этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:03000:3. Свидетельство серия 52-АБ N464029</li> <li>- Встроенно-пристроенное помещение N16 (нежилое), площадь: общая 80,40 кв.м., этаж: 1,2. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:03000:AA2:П016. Свидетельство серия 52-АБ N464066</li> <li>- Общая долевая собственность - доля в праве 1/10. Сооружение (фекальная канализационная сеть) (отвод фекальных условно чистых и сточных вод), площадь: 3219,90 кв.м., инвентарный номер: 22:401:900:000040280. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:ТР0197. Свидетельство серия 52-АБ N464026</li> <li>- Общая долевая собственность - доля в праве 1/11. Сооружение (наружные сети водопровода) (водопровод), площадь: 3265,10 кв.м., инвентарный номер: 22:401:900:000039540. Кадастровый (или условный) номер: 52:18:08 00 00:0000:ТР0162. Свидетельство серия 52-АБ N464025</li> <li>- Холодильное оборудование, оборудование компрессорного цеха: аммиакопроводы, распределительные устройства, компрессоры, циркуляционные ресиверы, конденсаторы, аммиачная заправочная станция, и прочее оборудование необходимое для работы холодильных камер.<br/>Прочее оборудование, находящееся в здании холодильника: два грузовых лифта, напольные и подвесные весы, мебель, офисная оргтехника.</li> </ul> <p>Общее количество оборудования согласно инвентаризационной ведомости: 219 шт.</p> |
| Размер задатка, руб.:   | 1 980 000,00   |
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 19 800 000,00  |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 990 000,00   |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 197326 не поступило ни одной заявки.