

ДОГОВОР купли-продажи

«__» апреля 2022г.

№ __

г. Ростов - на - Дону

Конкурсный управляющий ООО «Интер Фудс» Бирюкова Татьяна Николаевна, действующая на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области от 21.06.2021 года по делу №А53-15254/2021, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Продавец в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» на основании Протокола №_____ от «__» _____ 2022 г. о результатах проведения торгов, проведенных на электронной торговой площадке Системы электронных торгов ООО "Системы Электронных Торгов" (ООО "СЭЛТ"), размещенной на сайте <http://www.selt-online.ru/> в сети Интернет (далее ЭТП), в соответствии со статьями 2 и 3 настоящего договора, передает Покупателю имущество, принадлежащее ООО «Интер Фудс» и включенное согласно Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Интер Фудс», утвержденных собранием кредиторов ООО «Интер Фудс» от 14.04.2022 в Лот №1, соответствующий Лоту №1 торгов №__ на электронной торговой площадке ООО "Системы Электронных Торгов" (ООО "СЭЛТ") согласно нумерации площадки, указанное в приложении №1 к настоящему договору,
- а Покупатель:
- уплачивает Продавцу цену продажи имущества;
 - принимает имущество в свою собственность;
 - соблюдает иные условия, предусмотренные Договором.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена имущества составляет _____ (_____) рублей __ копейки. НДС не облагается.

2.2. Сумма задатка в размере _____ (_____) рублей 00 копеек, без НДС, засчитывается в сумму цены продажи Имущества.

2.3. Оставшаяся сумма цены продажи Имущества, подлежащая уплате Покупателем, в размере _____ (_____) рублей __ копейки, должна быть перечислена на счет Продавца в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения настоящего Договора, а именно не позднее «__» _____ 2022 г., путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца _____.

2.4. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате Объекта является поступление денежных средств на счет Продавца в сумме и сроки, указанные в п. 2.3 настоящего договора.

3. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ИМУЩЕСТВО

3.1. Переход права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю оформляется после полной уплаты Покупателем цены продажи Имущества в соответствии с условиями статьи 2 настоящего Договора.

3.2. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему Договору с момента подписания им и Продавцом акта приема-передачи после полной оплаты приобретаемого Покупателем имущества и поступления на счет Продавца полной суммы продажи Имущества.

3.3. Полная уплата Покупателем цены продажи Имущества подтверждается выписками со счета Продавца о поступлении указанных в ст. 2 настоящего Договора средств.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Покупатель обязан:

4.1.1. В срок не более 5 рабочих дней после полной оплаты приобретаемого имущества и поступления на счет Продавца полной суммы продажи Имущества принять от Продавца имущество по акту приема-передачи. Перед подписанием передаточного акта осмотреть имущество и проверить наличие и состояние имущества, входящего в состав Предприятия.

4.1.2. После подписания акта приема-передачи взять на себя ответственность за Имущество, а также все расходы и обязательства по сохранности, эксплуатации и содержанию Имущества.

4.1.3. Самостоятельно и за собственный счет оформить право собственности на Имущество.

4.2. Продавец обязан:

4.2.1. В срок не более 5 рабочих дней после полной оплаты приобретаемого Покупателем имущества и поступления на счет Продавца полной суммы продажи Имущества передать Покупателю имущество по Акту приема-передачи.

Обязанность по передаче Имущества Покупателю считается исполненной в момент предоставления Имущества в распоряжение Покупателя. Имущество считается представленным в распоряжение Покупателя, если в предусмотренный настоящим пунктом срок Имущество готово к передаче в месте его нахождения и Покупатель осведомлен о готовности Имущества к передаче.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

5.2. Стороны настоящего Договора не несут ответственность за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств, в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным Сторонам настоящего Договора, которые Стороны не могли ни предотвратить, ни предвидеть (непреодолимая сила).

5.3. В случае непоступления на счет Продавца от Покупателя оплаты проданного на торгах имущества в срок, установленный п.2.3. настоящего Договора, договор считается расторгнутым по истечении такого срока, а внесенный задаток Покупателю не возвращается.

5.4. Ответственность Продавца и Покупателя и основания освобождения их от ответственности, не предусмотренные договором, определяются действующим законодательством РФ.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанном в календарных днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

6.2. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, рассматриваются в суде или арбитражном суде в установленном законодательством РФ порядке.

6.3 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- расторжением настоящего Договора;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

6.5. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.6. Настоящий Договор составлен в 9 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру соответственно для Покупателя, Продавца, остальные экземпляры – для регистрирующих органов.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ

ООО «Интер Фудс»

ИНН 6141032912, ОГРН 1096181001190,

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт

Буденновский, д 93/295, оф. 207

Номер счёта: 40702810626000006012

ИНН: 6141032912

КПП: 616501001

Банк: ФИЛИАЛ «РОСТОВСКИЙ» АО

«АЛЬФА-БАНК»

Корреспондентский счёт:

30101810500000000207

БИК: 046015207

Конкурсный управляющий

ПОКУПАТЕЛЬ

_____ **Т.Н. Бирюкова**

Приложение №1
к Договору купли-продажи №__ от ____ 2022 г.

Состав Лота №1:

№ п/п	Наименование	Инв. Номер	Цена реализации по настоящему договору, руб.:
1	Перчатки мужские кожаные коричневые Те Соуо	1	
2	Перчатки женские кожаные чёрные Те Соуо	2	
3	Перчатки мужские кожаные коричневые Те Соуо	2	
4	Игрушка КОНСТРУКТОР Спасатели "Пожарная машина", 63 детали	1	
5	Лампочка BAУ15d-12V 21/5W (2 шт)	1	
6	Очиститель битумных пятен, триггер, 500 мл	6	
7	Перчатки мужские кожаные чёрные Те Соуо	2	
8	Перчатки х/б 7,5 класс УГОЛЕК-ЛЮКС с ПВХ	1	
9	Прокладки OLA Вингс Супер Топ Драй с крыл.уп.10*20	1	
10	Салфетки влажные Salfeti Mini 15 шт ассорти в шоубоксе	3	
11	Чернитель покрышек, 500 мл	7	
12	Освежитель воздуха подвесной "Star Smile" Свежесть Луга, AutoStandart, Россия	5	
13	Освежитель воздуха подвесной "Всегда первый" Парфюм, AutoStandart, Россия	5	
14	Перчатки х/б 7,5 класс УГОЛЕК-ЛЮКС с ПВХ	135	
15	Салфетки Влажные ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ, 60 шт	13	
16	Смазка силиконовая, триггер, 500 мл	3	
17	Сумка дорожная на колёсиках коричневая Те Соуо	1	
18	Сумка спортивная синяя Те Соуо	1	
19	Гель Чистая Магия гигиенический со смягчающим эффектом для рук 96 мл	12 670	
20	Лампочка BAУ15s-12V 21W (2 шт)	19	
21	Лампочка BAУ15d-12V 21/5W (2 шт)	4	
22	Перчатки х/б 10 класс "СЕТЬ"с ПВХ	15	
23	Перчатки х/б 7,5 класс УГОЛЕК-ЛЮКС с ПВХ	283	
24	Салфетки Влажные ДЛЯ САЛОНА, 30 шт	87	
25	Салфетки Влажные ДЛЯ СТЕКОЛ, ЗЕРКАЛ, ФАР, 30 шт	48	
26	Сетевое зарядное устройство USB 1A, Darull	1	
27	Хим.чистка салона, 520 мл "Газпром"	21	
28	Перчатки х/б 7,5 класс УГОЛЕК-ЛЮКС с ПВХ	35	
ИТОГО			