ПРОЕКТ

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_**

г. Уфа «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Общество с ограниченной ответственностью «СТР-Металл» (ОГРН 1130280065728, ИНН 0268068468, КПП 026801001, , место нахождения: 453103, Республика Башкортостан, город Стерлитамак, улица Вагонная, дом 2 б) в лице конкурсного управляющего Емельянова Алексея Вячеславовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 24.07.2017 г. по делу № А07-19485/2017, именуемый в дальнейшем «Цедент» с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает следующие права требования (имущество, дебиторскую задолженность): лот №\_\_\_\_, выставленный на торги, проводимые \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г. в электронной форме на электронной торговой площадке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а именно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Права требования переходят к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые существуют на дату подписания настоящего Договора, включая суммы процентов, пени, штрафов, неустоек. Право требования считается перешедшим в том числе при последующем изменении Цессионарием способа исполнения судебного акта.

1.3. Права требования переходят к Цессионарию с момента исполнения последним обязанности по оплате уступаемых прав требований в полном объеме.

1.4. Продавец гарантирует, что передаваемое Имущество принадлежит ему на праве собственности, под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

1.5. Продаваемое по настоящему договору Имущество было реализовано на торгах \_\_\_\_\_\_\_2017г., проведенных организатором торгов – Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «СТР-Металл» – Емельянов А.В. (далее – Организатор торгов), на электронной торговой площадке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Покупатель уплачивает цену Имущества денежными средствами в валюте РФ путем перечисления на расчетный счет Продавца в течении 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения настоящего договора.

2.2. В счет оплаты цены Имущества по настоящему договору засчитывается сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, внесенная покупателем для участия в торгах.

2.4. Передачу документов, удостоверяющих уступаемое право (требование), стороны оформляют путем подписания передаточного акта в течение пяти дней с момента исполнения Цессионарием обязательств по оплате приобретенного права требования в полном объеме.

2.5. Уведомление должников по приобретенным правам требования о состоявшейся уступке осуществляет Цессионарий.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена приобретенного Имущества (прав требований) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Ответственность сторон за нарушение обязательств по договору наступает в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае неисполнения или просрочку исполнения Цессионарием обязанности по оплате, предусмотренной п. 2.1 настоящего договора, результаты проведенных торгов аннулируются, настоящий договор считается расторгнутым, сумма внесенного Цессионарием задатка для участия в торгах Цеденту не возвращается, имущество остается в распоряжении Цедента.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

5.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение Арбитражного суда Республики Башкортостан в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6.2. Риск случайной гибели повреждения имущества, а равно утраты им каких-либо свойств по иной причине переходит к Покупателю с момента подписания передаточного акта.

6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Цессионарий:    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п. | **Цедент:**  Общество с ограниченной ответственностью «СТР-Металл» ОГРН 1130280065728  ИНН 0268068468  КПП 026801001  Адрес: 453103, Республика Башкортостан, город Стерлитамак, улица Вагонная, дом 2 б  Р/с № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  Кор. счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Конкурсный управляющий**  **Емельянов А.В. /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **м.п.** |