# СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ №\_\_\_

г. Челябинск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуем\_\_ в дальнейшем **Претендент**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, намеревающийся стать участником открытых торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене, на электронной площадке ООО «Системы ЭЛектронных Торгов» (на сайте в сети «Интернет»- <http://bankruptcy.selt-online.ru>)по продаже имущества с одной стороны, и **ООО Автомобильная компания «Формула удачи» (**454000, г. Челябинск, Свердловский тракт, 9, д.3, ИНН 7448028636 **,** ОГРН 1027402553298), признанное Решением Арбитражного суда Челябинской области от 03.08.2010 года по делу № А76-12596/09-55-145 несостоятельным (банкротом), в лице конкурсного управляющего Егорова Станислава Львовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Челябинской области от 03.08.2010 года по делу № А76-12596/09-55-145, именуемое в дальнейшем **Продавец**, с другой стороны заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

На основании настоящего соглашения Претендентперечисляет Продавцу денежную сумму (далее – «Задаток») в соответствии с Порядком и условиями проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже следующего имущества (Лот № 1):– права требования (дебиторская задолженность – Приложение №1 к соглашению) – начальная цена – 3 061 988, 46 рублей.

1. В соответствии с Положением Претендент перечисляет Продавцу задаток в размере 20% (двадцать процентов) начальной цены лота №1, что составляет 612397 (шестьсот двенадцать тысяч триста девяноста семь) рублей 92 копейки.

Претендент перечисляет сумму задатка на расчетный счет Продавца не позднее 22 мая 2012 г. Сумма задатка перечисляется на счет Продавца со следующими реквизитами: получатель платежа – ООО АК «Формула удачи», ИНН 7448028636, КПП 744801001, р/с 40702810823140000223, к/сч. 30101810400000000779, БИК 47501779, банк получателя - ОАО "Челябинвестбанк" г. Челябинск.

1. Платеж осуществляется исключительно в валюте Российской Федерации.
2. Документами, подтверждающими зачисление денежных средств (задатка) на расчетный счет Продавца, являются выписки со счета Продавца, указанного в сообщении о продаже имущества, свидетельствующие о поступлении суммы задатка на счет. Риск несвоевременного зачисления суммы задатка на счет Продавца несет Претендент.
3. В случае, если Претендент окажется победителем торгов, выявленным на основании и в порядке, определяемым Положением, сумма задатка, перечисленная Продавцу, засчитывается в счет оплаты имущества по договору купли-продажи Имущества, который Продавец обязуется заключить с победителем конкурса в сроки и в порядке, предусмотренные Положением.
4. Претендент, ставший победителем торгов, обязуется не позднее чем через 30 (тридцать) дней с даты заключения договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом суммы внесенного задатка, указанной в настоящем Соглашении) путем перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в сообщении о продаже имущества.
5. При уклонении или отказе победителя торгов от подписания протокола об итогах торгов, заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, а также уклонении или отказе победителя торгов от надлежащего исполнения договора купли-продажи имущества, в том числе в части полной оплаты купленного имущества согласно условиям договора купли-продажи, задаток победителю торгов не возвращается, победитель утрачивает внесенный им задаток и статус победителя торгов.
6. В случае отзыва Претендентом зарегистрированной заявки до истечения срока приема заявок, поступившая от Претендента сумма задатка подлежит возврату Претенденту в срок не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней с даты получения конкурсным управляющим уведомления об отзыве заявки.
7. В случае если Претендент не станет победителем торгов, Продавец возвращает сумму задатка на расчетный счет Претендента в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.
8. В случае отказа Претенденту в допуске к участию в торгах задаток Претенденту возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия организатором торгов решения об отказе в допуске к торгам.
9. В случае если торги в соответствии с Положением будут признаны несостоявшимися, Продавец возвращает сумму задатка на расчетный счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты составления протокола о признании торгов несостоявшимися.
10. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
11. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в двух подлинных экземплярах по одному для каждой Стороны.

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**  **ООО Автомобильная компания «Формула удачи»**  454000, г. Челябинск, Свердловский тракт, 9, д.3,  ИНН 7448028636 **,** ОГРН 1027402553298,  КПП 744801001, р/с 40702810823140000223, к/сч. 30101810400000000779, БИК 47501779, в - ОАО "Челябинвестбанк" г. Челябинск. | **ПРЕТЕНДЕНТ:** |

|  |  |
| --- | --- |
| **От Продавца:**  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /С.Л. Егоров/ | **От Претендента:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к соглашению о задатке №\_\_ от /\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Должник** | **Размер задолженности, руб** | **Стоимость объекта оценки в рублях** |
| 1 | ИП Перчик Янина Витальевна | 64458,80 | 5466,66 |
| 2 | ИП Кунцевич Алексей Владимирович | 233911,91 | 199032,13 |
| 3 | ООО «ГЕО – Систем Челябинск» | 531800,00 | 45222,48 |
| 4 | ООО ЧОП «ОРФО» | 612235,62 | 52117,11 |
| 5 | ООО «Персонал Сервис» | 90000,00 | 7659,89 |
| 6 | ООО «Каскад Моторс» | 5922007,86 | 503194,34 |
| 7 | ООО «Легион» | 6985468,90 | 594903,65 |
| 8 | ООО «Прорыв» | 2000000,00 | 170240,94 |
| 9 | ООО «Аврора» | 64818,00 | 914,14 |
| 10 | ИП Беберштейн Ольга Владимировна | 59036,59 | 831,31 |
| 11 | ИП Конев Станислав Георгиевич | 30150,00 | 424,39 |
| 12 | ООО «Мизар» | 422077,40 | 5989,85 |
| 13 | ООО «Лиман Девелопмент» | 24622325,48 | 310290,23 |
| 14 | ООО «АвтоШины» | 35200,00 | 490,56 |
| 15 | ИП Кириллов Игорь Анатольевич | 46861,00 | 652,40 |
| 16 | ИП Степаненков Евгений Владимирович | 67789,00 | 945,02 |
| 17 | ИП Балышев Дмитрий Сергеевич | 50504833,78 | 703526,75 |
| 18 | ИП Балышев Дмитрий Сергеевич | 51966600,00 | 730838,22 |
| 19 | ООО «Розничная сеть. Формула удачи» | 3397265,76 | 47296,01 |
| 20 | ООО «Веста» | 749910,00 | 10465,04 |
| 21 | ИП Тюков Александр Викторович | 480844,00 | 6693,06 |
| 22 | ИП Лебедев Дмитрий Эдуардович | 72349,00 | 874,54 |
| 23 | ИП Востров Олег Анатольевич | 237423,00 | 3313,24 |
| 24 | ИП Елкин Игорь Владиславович | 68534,00 | 827,47 |
|  | **Итого:** | **149265900,10** | **3402209,41** |

Конкурсный управляющий

АК «Формула удачи» Егоров С.Л.