

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

Конкурсный управляющий ЗАО «МОЛ морстрой» (ИНН 7716183171, ОГРН 1037739761663, адрес местонахождения: 129329, г. Москва, ул. Вересковая, д. 8) Овчинникова Яна Олеговна (ИНН 582794653824, СНИЛС 135-437-501 50, член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих»), действующая на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы по делу № А40-49960/2018 86-71Б от 15.10.2021 г., именуемая в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Претендент**», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Претендент обязуется внести на расчетный счет Организатора торгов денежные средства в качестве задатка для участия в торгах.

1.2. **Размер задатка:** 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества, что составляет 409 100,00 рублей (четыреста девять тысяч сто), НДС не облагается.

1.3. Под торгами для целей настоящего Договора понимаются торги в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже движимого имущества ЗАО «МОЛ морстрой»: Вибропогружатель MULLER MS100 NHF, 2006 г.в., серийный номер 8550-2590.

1.4. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению и исполнению Договора купли-продажи при признании Претендента победителем торгов.

1.5. Претендент подтверждает, что он ознакомился с текстом информационного сообщения о продаже указанного в п. 1.3. Договора движимого имущества и обязуется соблюдать требования, указанные в информационном сообщении и установленные требованиями Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

### 2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом на указанный в информационном сообщении специальный банковский счет ЗАО «МОЛ МОРСТРОЙ» не позднее даты окончания срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

2.2. **Реквизиты для перечисления задатка:** Получатель ЗАО «МОЛ морстрой», ИНН Получателя 7716183171, р/с 40702810220070002075 в банке ПАО ТРАНСКАПИТАЛБАНК, ИНН Банка 7709129705, КПП 770901001, БИК 044525388, к/с 30101810800000000388. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества ЗАО «МОЛ морстрой», лот № 1, без НДС».

2.3. В случае не поступления всей суммы задатка в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

### 3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. В случаях, если Претендент не был признан победителем торгов, задаток возвращается Претенденту в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, путем перечисления суммы внесенного задатка на расчетный счет Претендента, с которого задаток поступил.

3.2. Претендент обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

3.3. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

3.4. Внесенный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества Должника при заключении в установленном порядке договора купли-продажи имущества должника.

3.5. Внесенный задаток не возвращается в случае отказа или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи имущества должника в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи имущества должника.

#### **4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение арбитражного суда г. Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### **5. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

ПРЕТЕНДЕНТ:

**Конкурсный управляющий ЗАО «МОЛ  
МОРСТРОЙ» Овчинникова Я.О.**

ИНН 582794653824,

СНИЛС 135-437-501 50

Адрес для корреспонденции: 121170, г. Москва,  
а/я 228

\_\_\_\_\_/Овчинникова Я.О./