**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №\_\_\_**

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**Общество с ограниченной ответственностью Межрегиональный консалтинговый центр «Меркурий»** (ООО МКЦ «Меркурий», ОГРН 1127746551371, ИНН 7702793963, КПП 770401001, адрес: 119048, г.Москва, ул. Хамовнический вал д. 24, пом.64), в лице Генерального директора **Саломатиной Дарьи Дмитриевны**, действующей на основании Устава и Договора на организацию торгов от 20.06.2019г., именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

*для юридического лица:*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (организационно-правовая форма, наименование, адрес места нахождения, адрес для направления корреспонденции, ОГРН, ИНН, КПП),

*для индивидуального предпринимателя:*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* (фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, адрес для направления корреспонденции, ОГРНИП, ИНН)

*для физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем:*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, адрес для направления корреспонденции),

именуемый далее «Претендент», с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

* 1. **Предмет договора**
1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в торгах № *(номер торгов)* по продаже лота № *(номер лота)* , в составе: *«\_\_\_\_наименование лота\_\_\_\_\_\_»*,

в соответствии с информационным сообщением № *(номер сообщения)*, опубликованным *(дата)* на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве, перечисляет на отдельный банковский счет должника задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(текстовая расшифровка суммы)* рублей \_\_\_\_ копеек, а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

1. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах по продаже имущества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Заявки на участие в торгах, поданной Претендентом.
2. В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.
	* 1. **Порядок внесения задатка**
3. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты окончания приема заявок интервала (этапа) подачи заявки, указанной в информационном сообщении о проведении торгов и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов, указанный в разделе 5 (Реквизиты сторон) настоящего Договора.
4. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.
	1. **Порядок возврата и удержания задатка**
5. Задаток возвращается Претенденту в случаях и сроки, предусмотренных настоящим Договором путем перечисления суммы внесенного задатка Претенденту.
6. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, в случае:
	* отказа Претенденту в участии в Торгах;
	* непризнания Участника торгов Победителем торгов;
	* отзыва Претендентом заявки на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов.
7. В случае признания торгов несостоявшимися Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о признании торгов несостоявшимися.
8. В случае отмены торгов Организатор торгов возвращает сумму внесенного Претендентом задатка в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола об отмене торгов.
9. Задаток не возвращается в случае:
	* отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, указанного в п.1.1 настоящего Договора;
	* отказа Победителя торгов от исполнения обязательств по оплате имущества в установленный Договором купли-продажи данного имущества срок.
		1. **Иные условия**
10. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.
11. Все возникшие между Сторонами споры и разногласия по вопросам, не нашедшим своего регулирования в настоящем Договоре, будут разрешаться путем переговоров. При неурегулировании разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке с соблюдением правил о подсудности и подведомственности споров судам, в Арбитражном суде города Москвы или Хамовническом районном суде города Москвы.
12. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
	1. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:** | **Претендент:** |
| **ООО МКЦ «Меркурий»**ОГРН 1127746551371ИНН 7702793963, Адрес местонахождения: 119048, г.Москва, ул. Хамовнический вал д. 24, пом.64e-mail: mkc.mercury@gmail.com **Банковские реквизиты для внесения задатка:**Получатель: **ООО «МКЦ «Меркурий»**ИНН 7702793963,КПП 770401001, р/с №40702810900000033357 в ПАО «Плюс Банк», к/с 30101810945250000129 БИК 044525129\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / **Д.Д. Саломатина** | **Банковские реквизиты для возврата задатка**: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |
|  |  |