**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Иркутск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г.

**Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Вита» Косыгин Александр Сергеевич**, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», Решение Арбитражного суда Красноярского Края от 07.05.2015 г. по делу А33-20650/2014, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1. Заявитель вносит задаток по лоту № \_ сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей для участия в открытых торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «Вита»:

Лот № \_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

которые проводятся 10.10.2016 г. в 09 час. 00 мин. по московскому времени на электронной торговой площадке http://bankruptcy.selt-online.ru/.

2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Заявителя по заключению договора купли-продажи имущества и оплате продаваемого на торгах имущества в случае признания Заявителя победителем торгов.

3. Задаток должен поступить не позднее 07.10.2016 г. по следующим реквизитам: получатель ООО «Вита», счет 40702810818350014603, открытый в Байкальском банке Сбербанка России, БИК 042520607, корреспондентский счет: 30101810900000000607.

4. В случае не поступления всей суммы задатка в установленный срок, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными, Заявитель к участию в торгах не допускается.

5. В случае заключения с Заявителем договора купли-продажи имущества должника, задаток засчитывается в счет исполнения соответствующей части обязательств покупателя (заявителя) по договору купли-продажи имущества.

6. Заявитель не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Организатора торгов в качестве задатка, равно как и Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами Заявителя, поступившими на счет Организатора торгов в качестве задатка.

7. Организатор торгов обязуется возвратить сумму задатка, внесенного Заявителем, в следующих случаях:

- В случае если Заявителю было отказано в принятии заявки на участие в торгах, Организатор торгов обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка в течение десяти банковских дней с даты проставления Организатором торгов отметки об отказе в принятии заявки на описи представленных Заявителем документов.

- В случае, если Заявитель не признан победителем торгов, Организатор торгов обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка в течение десяти банковских дней с даты проведения торгов.

Возврат задатка осуществляется на расчетный счет Заявителя.

8. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

9. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал о своих банковских реквизитов.

10. Сумма внесенного задатка не возвращается Заявителю в случае отказа или уклонения от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора (при условии, что Заявитель признан победителем торгов).

11. Заявитель подтверждает согласие со всеми условиями договора о задатке, размещенного на электронной площадке, фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах.

Подписи и реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов**  ООО «Вита»  660031, Красноярский край, город Красноярск, Улица Глинки дом 1Б офис 10, ИНН 3815014593, ОГРН 1093815000234    **Конкурсный управляющий**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Косыгин А.С./** | **Заявитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |