

Договор о задатке № __ (проект)

г. Омск

_____ 201 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Омская мехколонна 35», именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице Конкурсного управляющего Берковского Владимира Владимировича, действующего на основании решения Арбитражного суда г.Москвы от «29» декабря 2012г. по делу № А40-23448/12 4-71 Б, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заявитель», действующий на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора.

1.1. Заявитель для участия в торгах по продаже дебиторской задолженности ООО «Омская мехколонна 35», назначенных к проведению на _____ 2014 г. вносит денежные средства (далее - «Задаток»).

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате реализуемого на торгах Лота № _____ (Лотов №№) _____

_____ общей начальной продажной ценой в размере _____ рублей.

1.3. Задаток вносится в размере 20 (Двадцати) процентов от начальной продажной цены Лота № _____ (Лотов), указанных в п. 1.2, что составляет _____ рублей.

II. Порядок внесения задатка.

2.1. Задаток вносится Заявителем на расчетный счет Продавца до даты окончания приема заявок.

2.2. В назначении платежа необходимо указать: «Оплата задатка за Лот №__ ». В случае, если Заявитель намерен участвовать в торгах более чем по одному Лоту, то в этом случае в назначении платежа указываются все порядковые номера Лотов, в торгах по которым намерен участвовать Заявитель.

2.2. В случае не поступления Задатка в срок, указанный в п. 2.1. Договора, на счет Организатора торгов, обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются невыполненными, что влечет за собой отказ в допуске Заявителя к торгам.

2.3. Заявитель вправе внести задаток на счет представления подписанного договора о задатке, в этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

III. Порядок возврата и удержания задатка.

3.1. Возврат Задатка осуществляется на расчетный счет Заявителя.

3.2. Задаток возвращается Заявителю в случаях и в сроки, предусмотренные Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и иными нормативными актами РФ.

3.3. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов уклонился от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества.

3.4. Задаток, внесенный Заявителем, признанным участником и победителем торгов, засчитывается в счет оплаты цены по договору купли-продажи прав требования (цессии) .

3.5. Заявитель незамедлительно информирует Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

IV. Срок действия договора.

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

V. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон.

Организатор торгов:

Конкурсный управляющий ООО «Омская мехколонна 35» В.В. Берковский

Платежные реквизиты – ООО «Омская мехколонна 35», ОГРН 1025501399770

ИНН 5507043890, КПП 771801001, р/с 40702810900000001773 в филиале «Омский» ОАО «ОТП Банк», к/с 30101810000000000777, БИК 045209777.

Юридический адрес: 107076, г. Москва, Колодезный переулок, д.14. оф. 68)., Почтовый адрес: 64404, г. Омск, проспект Маркса, д. 18/1, к. 326.

Заявитель: